

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ
МАНДАТ 2019 г. – 2023 г.

=====

П Р О Т О К О Л

№ 47

От заседание на Общински съвет – Кубрат, проведено на 30.06.2023г. /петък/ в 14:00 часа в Ритуалната зала на НЧ “Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Кубрат, свикано съгласно чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл. 60, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2019г. - 2023г.

Присъстваха: 19 общински съветници.

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов; д-р Ибрахим Яхов.

Присъстваха още: Алкин Неби – кмет на община Кубрат; Мирослав Йорданов – заместник-кмет на община Кубрат; служители на общинска администрация – гр. Кубрат; д-р Леман Балканджиева – управител на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат; кметове на кметства, граждани и медии.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:

Добър ден на всички!

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

Уважаеми г-н Неби - кмет на община Кубрат,

Уважаеми г-н Йорданов - заместник–кмет на община Кубрат,

Уважаеми кметове по населени места,

Уважаеми представители на общинската администрация,

Уважаема д-р Балканджиева – управител на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат,

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, е свикано днешното заседание на Общински съвет – гр. Кубрат, на което присъстват и са се регистрирали деветнадесет общински съветници. Двама са уведомили за отсъствието си, това са д-р Яхов и д-р Белинов, по надлежния ред, съгласно нашият Правилник. Предварителният дневен ред е на нашето внимание, ако имате въпроси и предложения, колеги, сега е момента. Ако не – ще предложа да гласуваме в този вид. Който е „За“, моля да гласува с вдигане на ръка!

Проведе се гласуване...

*Общински съвет – гр. Кубрат, с 19 /деветнадесет/ гласа – „За”, „Против” – няма,
„Въздържал се” – няма, прие следния*

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

№ по ред	Предложение за решение	Вносител
1.	Приемане на Годишен финансов отчет за 2022г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров Председател на Общински съвет – гр. Кубрат
2.	Промяна в инвестиционната стойност на строеж: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
3.	Удължаване срок на договор за наем за общински имот.	Женифер Пойраз – Заместник-кмет на Община Кубрат
4.	Предоставяне на поземлени имоти в землището на с. Равно, на наследниците на Нефисе Кулова, съгласно съдебно решение № 514 от 04.07.2002 г. на Разградски районен съд.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
5.	Предоставяне за управление на общински имот.	Женифер Пойраз – Заместник-кмет на Община Кубрат
6.	Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели с мандат 2024 - 2027 година за Районен съд - Кубрат.	Хюсеин Юмеров Председател на Общински съвет – гр. Кубрат
7.	Разни.	

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, колеги! С деветнадесет гласа „За“, дневният ни ред е приет. Първата ни точка от дневния ни ред, е относно: **Приемане на Годишен финансов отчет за 2022г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.**

ПО ТОЧКА ПЪРВА:

Приемане на Годишен финансов отчет за 2022г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет – гр. Кубрат

Председателят на Общински съвет – гр. Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, да чуем становищата на комисиите по точка първа от нашия дневен ред. Г-н Байрактаров, заповядайте по точка първа от дневния ред - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ).

Добър ден и от мен!

По точка първа от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в двете съвместни комисии подкрепят така направеното предложение, относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2022г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 4: „за“ - 3; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов; д-р Ибрахим Яхов; Пламен Петров.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище на двете комисии по точка първа от дневния ред – на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС.

По точка първа от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в двете съвместни комисии подкрепят така направеното предложение, относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2022г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Колеги, въпроси ако има, д-р Балканджиева - управител на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат, е сред нас с главната счетоводителка. След комисии, ако са възникнали въпроси... Не виждам такива. Преминаваме в режим на гласуване. Който е съгласен с докладната записка, моля с вдигане на ръка!

Проведе се гласуване...

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 507

В деловодството на Общински съвет – гр. Кубрат, е постъпила докладна записка с вх.№УД-01-13-135/16.06.2023г. от д-р Леман Балканджиева - управител на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат, относно обсъждане и приемане на Годишният финансов отчет на дружеството за 2022г.

Дружеството е приключило 2022г. с положителен счетоводен финансов резултат в размер на **222 467,07** /двеста двадесет и две хиляди четиристотин шестдесет и седем лева и седем стотинки/ лв., след приспадане на данъци.

Годишният отчет за дейността на нефинансовите предприятия през 2022г. е подаден по електронен път в Националния статистически институт /НСИ/ с вх.№16622622/29.05.2023г.

Годишната данъчна декларация по чл. 92 от ЗКПО за данъчния финансов резултат и дължимия годишен корпоративен данък, са подадени по електронен път с вх. № 1700И0158760 от 29.05.2023г. в ТД на НАП Варна, офис Разград.

Годишният корпоративен данък в размер на **31 152,74 /тридесет и една хиляди сто петдесет и два лева и седемдесет и четири стотинки/ лв.** е внесен по сметка на ТД на НАП Варна, офис Разград на 31.05.2023г.

Приложени са:

- Годишен финансов отчет на „МБАЛ-Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат за 2022г., състоящ се от: Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричните потоци, Отчет за собствения капитал, Приложение към ГФО, съгласно чл. 29, ал. 6 от Закона за счетоводството.;

- [Доклад за дейността на „МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат за 2022г.](#)

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ във връзка с чл. 11, ал. 1, т. 3 от Наредба № 8 на Общински съвет - Кубрат за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, в качеството му на Общо събрание на дружеството, Общински съвет – гр. Кубрат,

Р Е Ш И:

1. Приема Годишния Финансов отчет за 2022г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат /Съгласно [Приложение № 1](#) - неразделна част от настоящото решение/.;

2. Печалбата на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат за 2022г., в размер на 222 467,07 /двеста двадесет и две хиляди четиристотин шестдесет и седем лева и седем стотинки/ лв., да се изплати като дивидент на Община Кубрат, след приспадане на полагащият се данък.;

3. С оглед социалната функция на лечебното заведение, Общински съвет – Кубрат в качеството си на Общо събрание дава съгласие дивидента в т. 2 от настоящото решение да бъде предоставен за нуждите на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат при поискване от управителя на лечебното заведение.;

4. Освобождава от отговорност за отчетната 2022г. управителя на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат - д-р Леман Балканджиева.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Резултати от гласуването: „за” – 19 (деветнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, колеги! Единодушно с деветнадесет гласа „За“, Годишният финансов отчет на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат, е приет. Преминаваме към точка втора от нашият дневен ред, относно: **Промяна в инвестиционната стойност на строеж: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“.** Докладва кметът на общината - г-н Неби. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ВТОРА:

Промяна в инвестиционната стойност на строеж: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

АЛКИН НЕБИ: Благодаря! Уважаеми г-н Председател на Общински съвет – Кубрат, Уважаеми дами и господа Общински съветници, Уважаеми Заместник–кмет, Уважаеми Кметове по населени места, Уважаема администрация и граждани.

Кметът на община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища. Г-н Байрактаров, заповядайте за становищата на комисиите по точка втора от дневния ред - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка втора от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии подкрепят предложението за решение, относно: Промяна в инвестиционната стойност на строеж: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 4: „за“ - 3; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов; д-р Ибрахим Яхов; Пламен Петров.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и становището да двете комисии по точка втора от дневния ред - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС).

По точка втора от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии подкрепят предложението за решение, относно: Промяна в инвестиционната стойност на строеж: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“.

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, г-н Мехмед! Колеги, думата е ваша, ако имате въпроси, относно втора точка от дневния ред... Не виждам. Гласуването е поименно. Зачитам имената ви по списък...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Ганка Георгиева	За
3	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
4	Джелил Исмаилов	За
5	Ерхан Байрактаров	За
6	Ерхан Исметов	За
7	Д-р Ибрахим Яхов	Отсъства
8	Ибрям Ялама	За
9	Имрен Кърмъзъ	За
10	Мариета Борисова	За
11	Невин Мустафова	Въздържа се
12	Нина Цонева	Въздържа се
13	Орхан Мехмед	За
14	Орхан Бедиханов	Въздържа се
15	Петко Петков	Въздържа се
16	Пламен Петров	За
17	Рейхан Алиш	За
18	Сезгин Али	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 508

В изпълнение на Решение № 87 по Протокол № 6 от 29.04.2020 г. на Общински съвет Кубрат в партньорство с общините Завет, Исперих, Разград, Лозница, Самуил и Цар Калоян, участва в изграждането на трета клетка на обект: „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“. Финансирането на строежа се извършва със средствата на общините включени в Регионално сдружение за управление на отпадъците Разград (РСУО Разград) от отчисленията по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, които са внесени по сметка на РИОСВ-Русе. Разпределението на дела на финансиране и придобиване на собственост на трета клетка от регионалното депо за всяка община от сдружението е пропорционално на обема на депонираните в регионалното депо отпадъци от съответната община по официални отчетни данни за календарната 2019г.

При приемане на горепосоченото решение на Общинския съвет инвестиционната стойност на обекта беше в размер на 6 654 817.49 лв. с ДДС.

След проведени обществени поръчки са сключени три договора на обща стойност 6 602 576,96 лв. с ДДС, от които:

- Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г. сключен между Община Разград и „Автомагистрала Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 5 424 247,46 лв. без ДДС или 6 509 096,96 лева с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 283 от 30.09.2022 г. сключен между Община Разград и „Баугрундинститут Книрим“ ООД с предмет: Упражняване на авторски надзор при изграждане трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 54 200,00 лева без ДДС или 65 040,00 с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 417 от 30.12.2021 г. сключен между Община Разград и „ТСТ Експерт консулт“ ЕООД с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителство на обект: Изграждане трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 23 700,00 лева без ДДС или 28 440,00 с ДДС.

Строителството на обекта започна на 06.10.2022 г. със съставянето на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа. Към днешна дата се изпълняват дейностите по предметите на трите договора и към изпълнителите им са извършени авансови плащания.

Автомагистрала – Черно море“ АД гр. Шумен са входирали предложение през м. ноември 2022г. в Община Разград за увеличаване стойността на възложените за изпълнение строително-монтажни работи по Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г., сключен между Община Разград и „Автомагистрала Черно море“ АД гр. Шумен с предмет: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ в съответствие с обнародваното на 30.09.2022 г. в Държавен вестник ПМС № 290 от 27.09.2022 г. за приемане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация. Същото е разгледано на заседание на Общото събрание на РСУО Разград. В резултат на това Общото събрание на РСУО Разград със 7 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ при Решение № 14 по Протокол № 6 от 09.12.2022 г., съгласно което е изразено становище за увеличаване до 10 % (десет процента) стойността на възложените за изпълнение строително-монтажни работи по Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г., сключен между Община Разград и „Автомагистрала Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“.

Това налага инвестиционната стойност на обекта да се промени от 6 654 817.49 лв. с ДДС на 7 253 486,64 лв. с ДДС, от които:

- Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г. сключен между Община Разград и „Автомагистрала Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 5 966 672,20 лв. без ДДС или 7 160 006,64 лева с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 283 от 30.09.2022 г. сключен между Община Разград и „Баугрундинститут Книрим“ ООД с предмет: Упражняване на авторски надзор при изграждане трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 54 200,00 лева без ДДС или 65 040,00 с ДДС;

- Договор за обществена поръчка № 417 от 30.12.2021 г. сключен между Община Разград и „ТСТ Експерт консулт“ ЕООД с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителство на обект: Изграждане трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 23 700,00 лева без ДДС или 28 440,00 с ДДС.

При промяна на инвестиционната стойност на обекта възниква необходимост да се приеме ново решение на Общинския съвет свързано с увеличаване стойността за изграждане на обекта, което е необходимо условие за финансиране от отчисленията по чл.64 от Закона за управление на отпадъците. Съгласно разпоредбите на Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци на МОСВ (Обн. ДВ. бр.111 от 27.12.2013г., изм. и доп. ДВ. бр.7 от 20.01.2017г.), събраните суми от отчисленията могат да бъдат изразходвани за финансиране и изграждане на депа за отпадъци, след приети решения на общинските съвети на общините включени в регионалното сдружение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 2, т. 2 във връзка с чл. 24, ал. 3, т. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци на МОСВ (Обн. ДВ. бр.111 от 27.12.2013г., изм. и доп. ДВ. бр.7 от 20.01.2017г.) и Постановление № 290 от 27.09.2022г. на Министерския съвет за приемане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (Обн. ДВ. бр.78 от 30.09.2022г.), Общински съвет – гр. Кубрат,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за промяна в инвестиционната стойност на строеж: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ от 6 654 817.49 лв. с ДДС на 7 253 486,64 лв. с ДДС, за обезпечаване финансирането на:

1.1. Договор за обществена поръчка № 248 от 15.08.2022 г. сключен между Община Разград и „Автомагистрала Черно море“ АД с предмет: Изграждане на трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 5 966 672,20 лв. без ДДС или 7 160 006,64 лева с ДДС.

1.2. Договор за обществена поръчка № 283 от 30.09.2022 г. сключен между Община Разград и „Баугрундинститут Книрим“ ООД с предмет: Упражняване на авторски надзор при изграждане трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 54 200,00 лева без ДДС или 65 040,00 с ДДС.

1.3. Договор за обществена поръчка № 417 от 30.12.2021 г. сключен между Община Разград и „ТСТ Експерт консулт“ ЕООД с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителство на обект: Изграждане трета клетка на обект „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Разград, Лозница, Исперих, Завет, Кубрат, Самуил и Цар Калоян“ на стойност 23 700,00 лева без ДДС или 28 440,00 с ДДС.

2. Решението по т. 1 да се приложи и изпълни при условията и реда на приетото Решение № 87 по Протокол № 6 от 29.04.2020г. на Общински съвет - Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд – Разград.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 4 (четири).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: С петнадесет гласа - „За“, точка втора е приета, колеги. Преминаваме към трета точка, относно: **Удължаване срок на договор за наем за общински имот.** Докладва г-жа Пойраз – заместник–кмет на община Кубрат, но уведомява надлежно, че ще отсъства днес. Докладва г-н Йорданов - заместник–кмет на община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ТРЕТА:

Удължаване срок на договор за наем за общински имот.

Вносител: Женифер Пойраз – Заместник кмет на Община Кубрат
Докладва: Мирослав Йорданов – Заместник кмет на Община Кубрат

Заместник – кметът на Община Кубрат – Мирослав Йорданов прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Йорданов! Г-н Байрактаров, да чуем становищата на комисиите по точка трета от дневния ред – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка трета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Удължаване срок на договор за наем за общински имот.

<i>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</i>	<i>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 4: „за“ - 3; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов; д-р Ибрахим Яхов; Пламен Петров.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище на двете комисии по точка трета от дневния ред – на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка трета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Удължаване срок на договор за наем за общински имот.

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

Отсъства: *Д-р Денислав Белинов.*

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Въпроси колеги? Г-н Бедиханов, заповядайте!

ОРХАН БЕДИХАНОВ: То не е въпрос. Аз просто искам да кажа след обсъждане в комисиите, исках от вас допълнителна информация, относно този договор – как е сключен, провеждан ли е търг. Стана ясно, че 2017г. след издадена заповед от кмета е проведен търг и в тази заповед е описан точно как да се осъществи търгът, за какъв период да е. Периодът там е 3 – годишен. В Наредба № 4, Общинският съвет, е приел как може да се удължи срокът на този договор, но според мене, не е правилно това. Защото в Закона за общинската собственост, пише че Общинският съвет определя срока на договорите, който не може да бъде повече от 10 години. Даже смятам, че и наредбата трябва да се смени в тази си част. Ако искаме да сключваме договори за десет години, то това трябва да е описано още в тръжната процедура. Просто лоша практика от страна на администрацията.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Г-жо Кирилова, нещо ще добавите ли в тази връзка?

СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /Главен юриконсулт/: Ние не мислим, че има нарушение на законовата процедура. Всички договори, които се сключват и са със срок над 10 години, са в нарушение на закона, ако бъдат сключени такива, което е общото правило. В случая не виждаме да има никакви нарушения в процедурата.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Не, аз казвам, че е лоша практика, защото в самото начало от обявяването на търга, не е обявено, че този договор, може да бъде продължен до 10 години. Той е обявен за 3 години, самият търг. Нали разбирате, че може да има и други кандидати, които да търсят по-дългосрочен наем например.

СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /Главен юриконсулт/: За в бъдеще би могло да се конкретизира.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Това трябвало от самото начало да се определи.

СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /Главен юристконсулт/: Но няма нарушение към този момент.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Това ще го кръстим като препоръка.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Да. Не знам дали изобщо е законосъобразно това решение.

СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /Главен юристконсулт/: Всички такива решения са изпратени, вписани, което само по себе си означава, че са законосъобразни. Освен за законосъобразност от областния управител, се следи и от прокуратура. Всички наши договори им се изпращат.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Направих си труда да прегледам и други наредби на други общини, между другото само в Кубрат и в община Ветово, така е направено наредбата, по много странен начин.

СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /Главен юристконсулт/: В наредбите се урежда, всичко, което не е уредено с основния закон и е въпрос на гледна точка, и би могло да се променя през цялото време, стига да не противоречи на основния закон.

ШИРИН ШАБАНОВА /Главен експерт „Общинска собственост”/: Законът препраща към наредбата за срока.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Общинският съвет определя това.

СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /Главен юристконсулт/: Би могло да се разпише по различни начини, според гледната точка на Общинските съвети.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Абсолютно! Аз напълно разбрах, още в самото начало не става ясно, че този човек може да има договор за 10 години.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Да.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: А остава на волята на Общински съвет, на кмета

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Първата воля е на кмета, в смисъл след 3 години той трябва да реши дали да продължи този договор с 3 години или да не го продължи.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Да, и в началото, ако е казал, че е 3 години – 3 години!

ОРХАН БЕДИХАНОВ: След това има право да удължи договора с 3 години.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Има право!

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Има право.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Да.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: И чак след това, Общинският съвет трябва да вземе решение за следващ анекс – за 4 години. Нали това трябва да е ясно от самото начало.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Г-н Неби – кмет на община Кубрат, заповядайте за отговор!

АЛКИН НЕБИ: Така малко Ако го задължим за 10 години – го фиксираме за 10 години.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: В този договор има клауза, че с едномесечно предизвестие, всяка от страните може да прекрати договора, така че...

АЛКИН НЕБИ: Да, но направим ли за 10 години и след 1 година се откаже, малко е несериозно. Правим за десет, а пък се отказва още първата или втората година. Пък и единствен участник имало тогава, той е заявил.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Ще го обсъдим, г-н Бедиханов! Други въпроси, колеги? Ако няма, преминаваме в режим на гласуване. Гласуването е поименно...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Ганка Георгиева	За
3	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
4	Джелил Исмаилов	За
5	Ерхан Байрактаров	За
6	Ерхан Исметов	За
7	Д-р Ибрахим Яхов	Отсъства
8	Ибрям Ялама	За
9	Имрен Кърмъзъ	За
10	Мариета Борисова	За
11	Невин Мустафова	Против
12	Нина Цонева	Против
13	Орхан Мехмед	За
14	Орхан Бедиханов	Против
15	Петко Петков	Против
16	Пламен Петров	За
17	Рейхан Алиш	За
18	Сезгин Али	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 509

На 14.08.2017г. е сключен договор за отдаване под наем на част от имот общинска собственост – сграда с № 640 (шестстотин и четиридесет), находящ се в с. Беловец, общ. Кубрат, обл. Разград, ул. “Искър“ № 2, втори етаж, представляваща стая с площ 7,00 кв.м., с предназначение – главна станция за кабелна телевизия и 5 (пет) кв.м. на покрива на сградата за разполагане на сателитни антени с „Кабелна телевизия Делта“ ООД. Договорът е вписан под вх. рег. №2223, том 3, Акт №24 от 18.08.2017г. и е със срок от 14.08.2017г. до 14.08.2020г.

На основание чл. 17, ал. 4 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет - Кубрат е сключен анекс за удължаване на срока на договора с 3 години – до 14.08.2023г., вписан под вх. рег.№1491, Акт №84, том 2 от 01.09.2020г.

Позовавайки се на чл. 17, ал. 5 от Наредба № 4 на Общински съвет - Кубрат, д-р инж. Владимир Ковачев управител на „КТ ДЕЛТА“ ООД със Заявление с вх. № УД-02-19-614 от 20.03.2023г. е поискал удължаване на срока с още 4 години. Дружеството редовно и в срок заплаща наемните си задължения към Община Кубрат.

Във връзка с гореизложеното и поради изтичане на срока за настаняване и подадена молба от наемател за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 3 от ЗОС и чл. 17, ал. 5 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет Кубрат, Общински съвет – гр. Кубрат,

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на договора за наем на „Кабелна телевизия Делта“ ООД – наемател на част от имот общинска собственост – сграда с № 640 (шестстотин и четиридесет), находящ се в с. Беловец, общ. Кубрат, обл. Разград, ул. “Искър“ № 2, втори етаж, представляваща стая с площ 7,00 кв.м., с предназначение – главна станция за кабелна телевизия и 5 (пет) кв.м. на покрива на сградата за разполагане на сателитни антени с 4 години – до 14.08.2027г.

2. Възлага на кмета на Община Кубрат да издаде заповед за удължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Резултати от поименното гласуване: „за“ – 15 (петнадесет), „против“ – 4 (четири), „въздържал се“ – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: С петнадесет гласа - „За“, с четирима „Против“, за Протокола точката е приета, колеги. Преминаваме към четвърта точка от нашият дневен ред, относно: **Предоставяне на поземлени имоти в землището на с. Равно, на наследниците на Нефисе Кулова, съгласно съдебно решение № 514 от 04.07.2002 г. на Разградски районен съд.** Докладва г-н Неби – кмет на община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:

Предоставяне на поземлени имоти в землището на с. Равно, на наследниците на Нефисе Кулова, съгласно съдебно решение № 514 от 04.07.2002 г. на Разградски районен съд.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, становища по точка четвърта Г-н Байрактаров, по точка четвърта за становища на двете комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка четвърта от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на поземлени имоти в землището на с. Равно, на наследниците на Нефисе Кулова, съгласно съдебно решение № 514 от 04.07.2002 г. на Разградски районен съд.

<i>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</i>	<i>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 4: „за“ - 4; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов; д-р Ибрахим Яхов; Пламен Петров.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, за становищата на двете комисии по точка четвърта от дневния ред - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка четвърта от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на поземлени имоти в землището на с. Равно, на наследниците на Нефисе Кулова, съгласно съдебно решение № 514 от 04.07.2002 г. на Разградски районен съд.

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
-------------------------------------	------------------------------------

Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;
--	--

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Въпроси колеги, по точка четвърта? Не виждам. Преминваме в режим на гласуване. То е поименно...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Ганка Георгиева	За
3	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
4	Джелил Исмаилов	За
5	Ерхан Байрактаров	За
6	Ерхан Исметов	За
7	Д-р Ибрахим Яхов	Отсъства
8	Ибрям Ялама	За
9	Имрен Кърмъзъ	За
10	Мариета Борисова	За
11	Невин Мустафова	За
12	Нина Цонева	За
13	Орхан Мехмед	За
14	Орхан Бедиханов	За
15	Петко Петков	За
16	Пламен Петров	За
17	Рейхан Алиш	За
18	Сезгин Али	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 510

В Община Кубрат е постъпило искане с Вх.№ УД-02-17-280 от 03.05.2023 г. от Общинска служба ”Земеделие” - гр. Кубрат, с което на основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, се иска да бъдат предоставени поземлени имоти с № 61203.800.15 и №

61203.800.16, находящи се в землището на с. Равно, на наследниците на Нефисе Кулова, по съдебно решение № 514 от 04.07.2002 г. на Разградски районен съд.

Към преписката са приложени копия от следните документи:

1. Заявление № РД-12-02-508/23.03.2023г. от Фатме Яхова, в качеството си на наследник на Нефисе Кулова ;
2. Препис от Решение № 514 от 04.07.2002 г. на Разградски районен съд
3. Удостоверение за наследници на Нефисе Кулова с №22 от 06.03.2023г.,
4. Удостоверение за идентичност на лице с различни имена с №807 от 16.06.2023г.;
5. Копие от Решение № 08537 от 11.04.2023г. на ОСЗ- Кубрат
6. Скица- проект на поземлени имоти,
7. Копие от пълна история на имотите.

Имотите, върху които се признава правото на собственост на наследниците на Нефисе Кулова, са следните:

Поземлен имот с идентификатор 61203.800.15 с площ 1,103 дка, в местност „КРАЙ СЕЛОТО“, с начин на трайно ползване „нива“, категория на земята: трета, при съседни: ПИ №800.1; ПИ №800.10; ПИ №800.16 и ПИ №815.9901;

Поземлен имот с идентификатор 61203.800.16 с площ 1,179 дка, в местност „КРАЙ СЕЛОТО“, с начин на трайно ползване „нива“, категория на земята: трета, при съседни: ПИ №800.1; ПИ №800.15; ПИ №800.17 и ПИ №815.9901.

Гореописаните имоти предлагани за предоставяне по реда на §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ на наследниците на Нефисе Кулова, са предадени на община Кубрат с протоколно решение №2 от 29.07.2008г., одобрено със Заповед № 45/22.10.2008г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Разград по чл. 45в, ал. 7 от ППЗСПЗЗ, като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Към настоящия момент имотите не са застроени и върху тях не са проведени мероприятия, които да не позволяват възстановяване на собствеността.

В кадастралната карта номерата на имотите и вида на собствеността не са променени.

Съгласно разпоредбата на § 27 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ (ДВ, бр.62 от 2010 год.), в правомощията на ОбС - Кубрат е, да вземе решение за предоставяне на земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ при наличие на определени условия. В случая е налице условието на §27, ал. 2, т. 2 - изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост (Решение № 514 от 04.07.2002 г. по гражданско дело № 1307/2001г. по описа на Разградския районен съд).

Предвид гореизложеното на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал. 2, т. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр. 61 от 2016г. в сила от 05.08.2016г.) и чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет – гр. Кубрат,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени на наследниците на Нефисе Кулова, поземлени имоти находящи се в землището на с. Равно, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 61203.800.15 с площ 1,103 дка, в местност „КРАЙ СЕЛОТО“, с начин на трайно ползване „нива“, категория на земята: трета, при съседи: ПИ №800.1; ПИ №800.10; ПИ №800.16 и ПИ №815.9901;

1.2. Поземлен имот с идентификатор 61203.800.16 с площ 1,179 дка, в местност „КРАЙ СЕЛОТО“, с начин на трайно ползване „нива“, категория на земята: трета, при съседи: ПИ №800.1; ПИ №800.15; ПИ №800.17 и ПИ №815.9901.

Настоящото решение да бъде изпратено до Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 19 (деветнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: С деветнадесет гласа - „За“, точка четвърта е приета. Преминаваме към следваща точка от нашият дневен ред - пета точка, относно: **Предоставяне за управление на общински имот.** Докладва г-н Йорданов – заместник-кмет на община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ПЕТА:

Предоставяне за управление на общински имот.

Вносител: Женифер Пойраз – Заместник кмет на Община Кубрат
Докладва: Мирослав Йорданов – Заместник кмет на Община Кубрат

Заместник – кметът на Община Кубрат – Мирослав Йорданов прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Йорданов! Г-н Байрактаров, моля за становища на комисиите по точка пета от дневния ред - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка пета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне за управление на общински имот.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 4: „за“ - 4; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов; д-р Ибрахим Яхов; Пламен Петров.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем становищата по пета точка от дневния ред – на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка пета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне за управление на общински имот.

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Въпроси колеги, по точка пета? Не виждам. Гласуването е поименно. Зачитам имената ви по списък...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Ганка Георгиева	За
3	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
4	Джелил Исмаилов	За
5	Ерхан Байрактаров	За
6	Ерхан Исметов	За
7	Д-р Ибрахим Яхов	Отсъства
8	Ибрям Ялама	За
9	Имрен Кърмъзъ	За
10	Мариета Борисова	За
11	Невин Мустафова	За
12	Нина Цонева	За
13	Орхан Мехмед	За
14	Орхан Бедиханов	За
15	Петко Петков	За
16	Пламен Петров	За
17	Рейхан Алиш	За
18	Сезгин Али	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 511

В Община Кубрат е постъпило Заявление с вх.№ УД-02-17-397 от 19.06.2023г. от Албена Великова – административен ръководител – Председател на Районен съд Кубрат, с искане за сключване на договор за предоставяне за безвъзмездно управление на част от общински имот – публична общинска собственост с идентификатор 40422.505.1419.1, представляваща стая № 1, находяща се на първи етаж от северозиточната страна на сградата във вход Б, с адрес гр. Кубрат, ул. „Цар Иван Асен II“ № 4 . Стаята е необходима във връзка с изграждане на поделение на медиационен център към Районен съд Кубрат.

Съгласно чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост е предвидено имотите и вещите общинска собственост, които не са необходими за нуждите на общината или на юридическите лица и звена на общинска бюджетна издръжка, да могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет – гр. Кубрат,

РЕШИ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ с ЕИК 121513231, с административен адрес гр. София 1000, ул. Екзарх Йосиф № 12, за срок от 10 години, част от двуетажна общинска сграда в гр.Кубрат, общ. Кубрат, обл. Разград, ул. Цар Иван Асен II № 4, с идентификатор 40422.505.1419.1, с предназначение „За делова и административна дейност”, по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-51/27.07.2009г. на изп. директор на АГКК, представляваща стая №1 с обща площ 15,75 кв.м., разположена на първия етаж във вход „Б“ (източната част), описана в АПОС № 2108 от 2006г., за нуждите на РАЙОНЕН СЪД – КУБРАТ.

Консумативните разходи, свързани с ползването и поддържането на имота, както и всички разходи свързани с основни и текущи ремонти, данък сгради и такса смет за имота, пропорционално на предоставената общинска площ се заплащат от ползвателя.

2. Задължава кмета на Община Кубрат да издаде заповед и сключи договор за предоставяне на безвъзмездното управление на имота описан в т. 1 с ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ съгласно действащите законови разпоредби и условията по предходната точка, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

Настоящото решение да бъде изпратено до Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс

Резултати от поименното гласуване: „за” – 19 (деветнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: За Протокола с деветнадесет гласа „За“, точка пета е приета. Преминаваме към точка шеста от нашият дневен ред, относно: **Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели с мандат 2024 - 2027 година за Районен съд - Кубрат.**

ПО ТОЧКА ШЕСТА:

Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели с мандат 2024 - 2027 година за Районен съд - Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет – гр. Кубрат

Председателят на Общински съвет – гр. Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Г-н Байрактаров, да чуем становищата по точка шеста от дневния ред - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка шеста от дневния ред: Членовете на постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели с мандат 2024 - 2027 година за Районен съд - Кубрат.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 4: „за“ - 4; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов; д-р Ибрахим Яхов; Пламен Петров.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище по точка шеста от дневния ред – на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка шеста от дневния ред: Членовете на постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели с мандат 2024 - 2027 година за Районен съд - Кубрат.

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6;	Гласували от 7: „за“ - 7;

„против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	„против“ - няма; „въздържал се“ - няма;
--	--

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Въпроси колеги, ако са възникнали? Ако не, който е съгласен, моля с вдигане на ръка!

Проведе се гласуване...

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 512

В изпълнение на чл. 67б от Закона за съдебната власт /ЗСВ/, е постъпило писмо в деловодството на Общински съвет – Кубрат с вх.№УД-01-12-14/24.04.2023г. от административният ръководител и председател на Окръжен съд - Разград, с което е внесъл предложение в Общинския съвет, да бъде проведена процедура и прието решение за определяне на 15 /петнадесет/ броя съдебни заседатели за Районен съд – Кубрат с мандат 2024 - 2027 година и създаване на временна комисия за определянето им.

Съгласно чл. 68, 68а и 68в от ЗСВ и Наредба № 7 за съдебните заседатели, издадена от Висшия съдебен съвет /ВСС/ на 28.09.2017г., Общински съвет – гр. Кубрат следва да открие процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Кубрат.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 и в изпълнение на чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 68 и чл. 68а от ЗСВ, Общински съвет – гр. Кубрат,

Р Е Ш И:

I. На основание чл. 68, ал. 1 от ЗСВ, открива процедура за определяне на съдебни заседатели от община Кубрат за предстоящия мандат 2024 - 2027 година на Районен съд – Кубрат и определя правилата за провеждането ѝ:

1. Избира Временна комисия, за проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели за Районен съд - Кубрат от 5 общински съветници, в състав:

- 2.1. Алисе Незирова;**
- 2.2. Ганка Георгиева;**
- 2.3. Нина Цонева;**
- 2.4. Орхан Мехмед;**
- 2.5. Цветомир Цонев.**

2. Определя срок за подаване на документи:

2.1. В срок до 28.07.2023г. включително, кандидатите за съдебни заседатели за Районен съд - Кубрат да представят в Деловодството на Общински съвет – гр. Кубрат, етаж втори, стая № 18 в сградата на Община Кубрат, находяща се в гр. Кубрат, ул. „Княз Борис I“ № 1, изискуемите по чл. 68, ал. 3 от ЗСВ документи, а именно:

- 2.1.1.** подробна автобиография, подписана от кандидата;
- 2.1.2.** нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- 2.1.3.** медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- 2.1.4.** данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки [/Приложение № 1](#) – неразделна част от настоящото решение/;
- 2.1.5.** мотивационно писмо;
- 2.1.6.** писмено съгласие [/Приложение № 2](#) – неразделна част от настоящото решение /;

2.1.7. декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3 [/Приложение № 3](#) – неразделна част от настоящото решение/:

/Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

- 1. е съдебен заседател в друг съд;
- 2. е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
- 3. участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
- 4. работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран./;

2.1.8. [документ](#) за извършена проверка по реда на [Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия](#), ако са родени преди 16 юли 1973 г. или Писмено съгласие комисията да извърши това служебно [/Приложение № 4](#) – неразделна част от настоящото решение/.

3. Възлага на комисията:

3.1. Да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели за Районен съд - Кубрат;

3.2. Да проведе изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за Районен съд - Кубрат и да състави доклад за протичането му;

3.3. Да внесе доклад и да представи в Общински съвет - Кубрат, кандидатите за съдебни заседатели от Община Кубрат, които отговарят на предвидените в чл. 67, ал. 1 от ЗСВ условия и в сроковете по ЗСВ /За съдебен заседател може да бъде избран дееспособен български гражданин, който:

- 1. е на възраст от 21 до 68 години;
- 2. има настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;
- 3. има завършено най-малко средно образование;
- 4. не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- 5. не страда от психически заболявания./

4. Обявлението с критериите и необходимите документи за кандидатстване да се публикува на сайта на Общински съвет – Кубрат и на сайта на Община – Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от гласуването: „за” – 19 (деветнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, колеги! За Протокола с деветнадесет гласа „За“, „Против“ и „Въздържали се“ няма. Преминаваме към точка Разни. Изчаках в залата да се появи някой и да застане зад това питане, което е от граждани на община Кубрат чрез Емилиян Манушков, за което на това заседание кметът има отговор. Всички се запознахте с питането.

Т. Разни: Питане

**„ ДО АЛКИН НЕБИ
КМЕТ НА ОБЩИНА КУБРАТ**

**С КОПИЕ ДО
ХЮСЕИН ЮМЕРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД КУБРАТ**

П И Т А Н Е

От граждани на гр. Кубрат, чрез Емилиян Манушков

**УВАЖАЕМИ Г-Н НЕБИ,
УВАЖАЕМИ Г-Н ЮМЕРОВ,**

През последните години жителите на Община Кубрат трудно намират транспортна връзка с град Русе. В „ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА КУБРАТ 2021-2027“ е разписано, че: „Има автобусни пътнически връзки с всички населени места в

региона, както и с областите Разград, Силистра, Русе и Варна. Градът е транспортен възел, свързан с пътищата от Русе за Завет, Исперих и Шумен, както и от Тутракан за Разград, Попово и Габрово. През общината минават следните транспортни артерии: път II-49 (Разград-Кубрат-Тутракан), който свързва общината с най-близката железопътна гара Просторно, и с водния транспорт (гр. Тутракан); път II-23 (Дулово-Исперих-Кубрат-Русе), който я свързва с останалите общини.“

На 12 август 2022г. жителите на Община Кубрат бяхме уведомени, че лично Вие г-н Неби сте съдействали за възстановяване на автобусната линия по направление Кубрат-Русе-Кубрат. Също така беше обявен график на автобусите, като разписанието беше следното: от Кубрат до Русе – от 07:30 и 12:30ч., обратната посока от Русе към Кубрат пътниците ще могат да пътуват с автобусите по разписание от 09:30 и 14:30 часа.

С оглед гореизложеното поставям следното ПИТАНЕ, тъй като към настоящия момент разписание по линията Кубрат-Русе в неделните дни не се изпълнява:

1. Има ли сключен договор за възлагане на обществен превоз и маршрутно разписание, касаещо линията Кубрат-Русе, Русе-Кубрат?

2. Ако има, какви са условията при които същите се изпълняват?

3. Сведено ли е до знанието на гражданите на община Кубрат актуално маршрутно разписание, както през делничните дни, така и през почивните дни по линията Кубрат - Русе?

Съгласно разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Мандат 2019г.-2023г. /приет с Решение № 6 по Протокол № 2 от 28.11.2019г. на Общински съвет – Кубрат; изм. с Решение № 62 от Протокол № 6/29.04.2020г., при определяне на дневния ред за всяко заседание на общинския съвет, председателят на съвета включва отделна точка „Разни“ по постъпили писмени „изказвания, питания, становища и предложения на граждани“.

В този смисъл, следва да ми отговорите **ПИСМЕНО И УСТНО НА ПЪРВАТА СЛЕДВАЩА СЕСИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ**, при разглеждане на точка „Разни“.

С уважение,

Граждани на гр. Кубрат „

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Г-н Неби - кмет на община Кубрат, моля да отговорите, заповядайте!
За по-голяма прозрачност, разбира се!

АЛКИН НЕБИ: Хубаво би било и г-н Манушков да присъства, чрез медиите ще получи отговор.

Отговор:

**„ ДО
Г-Н ЕМИЛИЯН МАНУШКОВ**

**ЧРЕЗ:
Г-Н ХЮСЕИН ЮМЕРОВ -
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. КУБРАТ**

НА ВАШ № УД-02-21-539 / 06.06.2023

Относно: Питане свързано с възлагане на обществен превоз по маршрутно разписание Кубрат - Русе, Русе - Кубрат.

**УВАЖАЕМИ Г-Н МАНУШКОВ,
УВАЖАЕМИ ГРАЖДАНИ,**

Както правилно отбелязвате съдействах за възстановяването на обществен превоз по маршрутно разписание Кубрат - Русе, Русе - Кубрат.

В годините в предвид Covid-19 кризата и последиците от нея-икономическата и политическа криза в страната - ограниченията за придвижване с масов транспорт и повишаване на цените на горивата, процеса по намиране на превозвач стана изключително труден.

Обявявани са многократно процедури по ЗОП и в резултат на неявяването на кандидат превозвачи и след разрешение от Областния управител - двукратно са сключвани временни договори/веднъж на 25.10.2022г. - с един превозвач за 6 - месеца, който след това не пожела да се подновят договорните отношения и втори път на 25.04.2023г. с друг превозвач, което е единствената законова възможност, при липса на кандидати по реда на ЗОП.

Срокът на временния договор изтича на 25.10.2023г.

Предстои отново да бъде обявена процедура с надежда, че превозвачи ще се появят.

Постъпило е писмо от временния превозвач с вх.№ УД-02-20-12/26.06.2023г., с което информира, че поради икономически критерий – липса на финансово покритие на разходите, не може да изпълнява линията в почивните дни, а в работни продължава в утвърдения часови график и заявява, че ако не ни устройва този факт предлага да прекрати договора и за делничните дни.

С оглед на ситуацията, считам, че не следва да прекратяваме договора, тъй като това би означавало да лишим обществото от превозвач дори и в дните от Понеделник до Петък, което на този етап би създадо още по-големи неудобства.

Отделно е депозирано писмо с вх. № УД-02-21-609/30.06.2023г. от група граждани, които изразяват позицията си, че в публичното пространство са изтекли техни лични данни, които неправомерно са използвани в подписка в подкрепа на искане, за което са подведени.

С настоящото заявление, декларират пред широката общественост, че се отлъчват от представената подписка, поради умишлено въвеждане в заблуждение и не подкрепят искането отправено от г-н Манушков.

Считат, че гражданската ни позиция е Важна.

Молят, с оглед защита на личните им данни, да не предоставям поименен списък на заинтересованото лице г-н Манушков, с оглед предотвратяване на бъдещо неправомерно използване на данните им.

УВАЖАЕМИ ГРАЖДАНИ,

Благодаря Ви за активната гражданска позиция, Община Кубрат остава отворена и към този момент за желаещи превозвачи, които да сключат трайни договорни отношения с нас.

С уважение,

АЛКИН НЕБИ

Кмет на община Кубрат „

АЛКИН НЕБИ: Благодаря!

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам редовното заседание на Общински съвет – гр. Кубрат. Благодаря ви, за присъствието!

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КУБРАТ:**

/П/

/ ХЮСЕИН ЮМЕРОВ /

ПРОТОКОЛЧИК:

/п/

/ Елис Софта /