

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ**  
**МАНДАТ 2019 г. – 2023 г.**

---

**П Р О Т О К О Л**

**№ 21**

*От заседание на Общински съвет – Кубрат, проведено на 30.06.2021 г. /сряда/ в 14:00 часа в Ритуалната зала на НЧ “Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Кубрат, свикано съгласно чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл. 60, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /Мандат 2019 г.-2023 г./.*

**Присъстваха:** 21 общински съветници.

**Присъстваха още:** Алкин Неби – кмет на Община Кубрат, Женифер Пойраз – зам.- кмет на Община Кубрат, Мирослав Йорданов - зам.- кмет на Община Кубрат, служители от Общинска администрация – гр. Кубрат, инж. Хасан Хасанов – управител на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат, Мехриджан Акифова – гл. счетоводител при „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат, кметове на кметства, граждани и медии.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:**

Добър ден на всички!

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

Уважаеми господин Кмет на Община Кубрат,

Уважаеми Заместник - кметове на Община Кубрат,

Уважаеми Кметове по населени места,

Уважаеми господин Управител на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат,

Уважаеми представители на общинската администрация, скъпи гости,

Приветствам Ви с добре дошли на редовното заседание на Общински съвет – Кубрат, което се състои на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/. В залата присъстват и са се регистрирали 21 /двадесет и един/ общински съветници. В пълния си състав може да заседаваме и да вземаме законови решения. Предвид предварителния дневен ред, който е на вашето внимание, ако нямате въпроси и допълнения, ще подложа на гласуване във вида, който е представен на вашето внимание. Имате ли колеги, въпроси, допълнения? Желаете ли за изказвания, предвид дневния ред? Не виждам такива. Който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува с вдигане на ръка...

Проведе се гласуване...

Общинският съвет - Кубрат, с 21 /двадесет и един/ гласа „За”, „Против” – няма,  
„Въздържал се” - няма, прие следния

### Д Н Е В Е Н Р Е Д:

№ по ред	Предложение за решение	Вносител
1.	Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2021 година.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
2.	Приемане на Годишен финансов отчет за 2020 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС - Кубрат
3.	Продажба на имоти от общинския горски фонд.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
4.	Провеждане на търг чрез тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет стопански години на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд.	Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат
5.	Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Кубрат за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС - Кубрат
6.	Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноси в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

	<p>мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.</p>	
7.	<p>Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноси в полза на Държавен фонд „Земеделие“ - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.</p>	<p>Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат</p>
8.	<p>Приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021 – 2025 г.</p>	<p>Мирослав Йорданов – Зам. - кмет на Община Кубрат</p>
9.	<p>Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.</p>	<p>Женифер Пойраз – Зам. - кмет на Община Кубрат</p>
10.	<p>Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.</p>	<p>Мирослав Йорданов – Зам. - кмет на Община Кубрат</p>
11.	<p>Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат по проект №17/07/2/0/00860 от 19.10.2017 г. от НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат към Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет.</p>	<p>Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат</p>

12.	<p align="center"><b>Одобряване на задание, разрешаване изработването на Подобен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизирана територия – напорен водопровод от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10, захранващ ПИ с идентификатор 66295.319.26 в землището на с. Сеслав, общ. Кубрат, преминаващ през имоти общинска собственост.</b></p>	<p align="center"><b>Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат</b></p>
13.	<p><b>РАЗНИ.</b></p>	

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, колеги! С двадесет и един гласа „За“, дневният ред е приет. Преминаваме към точка първа от дневния ред, относно: Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2021 година. Докладва: г-н Неби – Кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ПО ТОЧКА ПЪРВА:**

**Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2021 година.**

**Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат**

**АЛКИН НЕБИ:** Благодаря! Уважаеми Председател на Общински съвет, Уважаеми Заместник - кметове, Общински съветници, Уважаеми Управител на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат, Кметове по населени места и гости.

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, нека да чуем становища на комисиите! Господин Байрактаров – вашето становище на Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ).

*Добър ден и от мен! По точка първа: Членовете на комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2021 година.*

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – 1; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ – 1; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** *Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, г-н Байрактаров! Г-жо Борисова, да чуем и вашето становище на двете съвместни комисии - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (*Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС*):

*По точка първа от дневния ред: Членовете на комисииите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2021 година.*

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> –7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – 1; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 5; „против“ – 1; „въздържал се“ - 1;

**Отсъства:** *Д-р Денислав Белинов.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, колеги! Въпроси, желаещи за изказване относно точка първа от дневния ред? Г-жо Цонева, заповядайте!

**НИНА ЦОНЕВА:** Нали мога да помоля г-н Байрактаров да зачете още веднъж?

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Разбира се.

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (*Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ*):

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – 1; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ – 1; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.

**НИНА ЦОНЕВА:** Благодаря! Просто не го бях чула. И още нещо, може ли?

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да, заповядайте!

**НИНА ЦОНЕВА:** Потвърждавате ли, че промените в бюджета касаят – на комисията стана ясно, че промените в бюджета касаят докладните, внесени от СУ „Христо Ботев“, от Професионалната гимназия и за закупуване на лаптоп за нуждите на Районното полицейско управление?

**АЛКИН НЕБИ:** Да.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Мисля, че докладната е ясна.

**НИНА ЦОНЕВА:** Това ли са единствените промени?

**АЛКИН НЕБИ:** Не, не са.

**НИНА ЦОНЕВА:** Това ми беше въпросът.

**АЛКИН НЕБИ:** Промените са... и тия докладни.

**НИНА ЦОНЕВА:** Защото аз предния път попитах, това ли са единствените промени и казахте „Да“!

**АЛКИН НЕБИ:** Не.

**НИНА ЦОНЕВА:** Нали така беше?

**АЛКИН НЕБИ:** В поименния списък са описани в Приложение № 4 – всичките актуализации.

**НИНА ЦОНЕВА:** Аз съм съгласна с Вас г-н Кмет.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Господин Бедиханов, заповядайте!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** И аз имам един въпрос към вносителя. Става въпрос за една от промените в бюджета – за закупуване на мини багер за нуждите на кметство Мъдрево. Доколкото сме запознати в интернет пространството излезе като новина, че този багер се закупува със средства на дарители. А тука са предвидени 32 400 /тридесет и две хиляди и четиристотин/ за закупуване на багер.

**АЛКИН НЕБИ:** Наистина сумата е от дарители, но понеже сметката се ползваше на Община Кубрат и те са влезли в Община Кубрат и трябва да се отчетат тези средства. Не са наши пари, наистина са на дарители.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Други въпроси, колеги? Не виждам такива. Гласуването е поименно, зачитам имената ви по списък...

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	Въздържа се
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	Въздържа се
12	Невин Мустафова	Въздържа се
13	Нина Цонева	Въздържа се
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	Въздържа се
16	Петко Петков	Въздържа се
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общинският съвет – Кубрат прие*

## РЕШЕНИЕ № 250

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА във връзка с чл. 124, ал. ал. 1, 2 и 3 от Закона за публичните финанси, чл. 54, ал. ал. 1 и 2 от Наредба № 12 на ОбС за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, и чл. 5, ал. 1, т. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – гр. Кубрат

### РЕШИ:

#### **I. Приема промени по бюджета на Община Кубрат за 2021 г., както следва:**

- **Увеличава приходната част на бюджета с 69 312 лв., както следва:**
  - 1.1. Увеличава приходен §28-02 Глоби, санкции, неустойки, наказателни лихви, обезщетения и начети с 32 579 лв.
  - 1.2. Увеличава приходен §36-12 получени други застрахователни обезщетения с 376 лв.
  - 1.3. Увеличава приходен §45-01 Текущи помощи и дарения от страната с 21 878 лв.
  - 1.4. Увеличава приходен §46-70 Други текущи помощи и дарения от чужбина 14 479 лв.
- **Увеличава разходната част на бюджета с 69 312 лв., както следва:**
  - 1.1. Увеличава разходите във функция „Общи държавни служби“, дейност 122 Общинска администрация с 18 484 лв., както следва:
    - 1.1.1. увеличава разходите по § 02-02 за персонал по извънтрудови правоотношения с 10 000 лв.
    - 1.1.2. увеличава разходите по § 10-20 разходи за външни услуги с 8 484 лв.
  - 1.2. Увеличава разходите във функция „Здравеопазване“, дейност 431 „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“ с 1 001 лв., както следва:
    - 1.2.1.увеличава разходите по §10-15 материали с 1 001 лв.
  - 1.3. Увеличава разходите във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 524 „Домашен социален патронаж“ с 8 110 лв., както следва:
    - 1.3.1. намалява разходен §10-98 други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи с 29 682 лв.
    - 1.3.2. увеличава разходен §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи 2 272 лв.
    - 1.3.3. увеличава разходен §52-05 придобиване на стопански инвентар с 35 520 лв.
  - 1.4. Намалява разходите във функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ с 27 472 лв., като:
    - 1.4.1. намалява разходен §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи 27 472 лв.
  - 1.5. Увеличава разходите във функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройство и регионално развитие“ с 69 189 лв., като:
    - 1.5.1. увеличава разходен § 10-20 разходи за външни услуги с 3 957 лв.



1.5.2. увеличава разходен §52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 2 124 лв.

1.5.3. увеличава разходен §52-04 придобиване на транспортни средства с 57 600 лв.;

1.5.4. увеличава разходен §52-19 придобиване на други ДМА с 5 508 лв.

1.6. Извършва вътрешни компенсирани промени във функция „Отбрана и сигурност“, дейност 239 „Други дейности по вътрешната сигурност“, както следва:

1.6.1. увеличава разходен §10-15 материали с 5 574 лв.

1.6.2 намалява разходен §10-98 други разходи, неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи с 8 694 лв.;

1.6.3. увеличава разходен § 52-01 придобиване на компютри с 3 120 лв.;

## **II. Приема актуализиран Поименен списък на капиталовите разходи /съгласно Приложение № 4/.**

Настоящото решение да бъде да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

***Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет.), „против” – няма, „въздържал се” – 6 (шест).***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С петнадесет гласа „За“, точка първа е приета, колеги. Преминваме към следваща точка от дневния ред, която касае: Приемане на Годишен финансов отчет за 2020 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.

### **ПО ТОЧКА ВТОРА:**

**Приемане на Годишен финансов отчет за 2020 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.**

**Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС Кубрат**

*Председателят на Общински съвет Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Колеги, становища на комисиите! Господин Байрактаров, становища на двете комисии, които заседаваха по точка втора - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по

социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка втора: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение, относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2020 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.*

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-н Байрактаров! Г-жо Борисова, заповядайте и вашето становище да чуем - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

*По точка втора от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2020 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.*

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Както става ясно, единодушно подкрепяме в постоянните комисии така предложения отчет, но въпреки това, ако са възникнали въпроси, спрямо отчета, сега е

момента. Инж. Хасанов и гл. счетоводител на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат, са сред нас. Не виждам, колеги. Който е съгласен с така направеното предложение за приемане на годишния финансов отчет за 2020 г. на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат, моля да гласува с вдигане на ръка...

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

## **Р Е Ш Е Н И Е № 251**

Постъпила е Докладна записка с вх.№УД-01-13-46/17.05.2021 г. от инж. Хасан Хасанов - управител на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат относно приемане и утвърждаване на Годишния финансов отчет на дружеството за 2020 г.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Търговския закон /ТЗ/, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия, чл. 14, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия във връзка с чл. 11, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Наредба № 8 на Общински съвет - Кубрат за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет - Кубрат, в качеството му на Общо събрание на дружеството

### **Р Е Ш И:**

**1. Приема Годишния финансов отчет на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат за 2020 г. /Съгласно Приложение № 1 - неразделна част от настоящото решение/;**

**2. Печалбата на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат за 2020 г., в размер на 143 695,12 /сто четиридесет и три хиляди шестстотин деветдесет и пет лева и дванадесет стотинки/, да се изплати като дивидент на Община Кубрат, след приспадане на полагащият се данък;**

**3. Освобождава от отговорност за отчетната 2020 г. управителя на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат - инж. Хасан Хасанов;**

**Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

***Резултати от гласуването: „за” – 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги! С двадесет и един гласа „За“, точка втора от дневния ред е приета. Преминаваме към точка трета. Относно: Продажба на имоти от общинския горски фонд. Докладва: г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ПО ТОЧКА ТРЕТА:**

**Продажба на имоти от общинския горски фонд.**

**Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат**

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Господин Байрактаров, становища на двете съвместни комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка трета: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение, относно: Продажба на имоти от общинския горски фонд.*

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха: Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, и вашето становище да чуем - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка трета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение, относно: Продажба на имоти от общинския горски фонд.

<b>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</b>	<b>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 4; „против“ – няма; „въздържал се“ – 2;	Гласували от 7: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 2;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Само за едно уточнение в таблицата, приложена в предложението за решение, Кметът беше направил предложение в двете съвместни комисии – Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология /ККУСДОСЕ/ и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление /КЗЕОРМС/ на г-жа Борисова, да отпадне точка 8 /осем/, нали така г-н Неби?

**АЛКИН НЕБИ:** Да, точка 8 /осем/, заради фактическа грешка.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С идентификатор 03575.53.462.

**АЛКИН НЕБИ:** Да.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Добре. Въпроси, колеги? Не виждам такива. Който е съгласен с така направеното предложение и с допълнението от страна на вносителя, в приложената таблица точка 8 /осем/ да отпадне. Предлагам да преминем към гласуване, то е поименно. Зачитам имената ви...

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	Въздържа се
4	Денислав Белинов	Въздържа се
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	Въздържа се
12	Невин Мустафова	Въздържа се
13	Нина Цонева	Въздържа се
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	Въздържа се
16	Петко Петков	Въздържа се
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 252**

В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 177 по Протокол № 15 / 27.01.2021 г., са включени за продажба имоти от общинския поземлен фонд. Същата е допълнена с осем имота с Решение № 205 от Протокол № 17 / 02.04.2021г.

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост се извършва под ръководството на Общинския съвет – чл. 8, ал. 4 от Закона за общинската собственост. Съгласно чл. 41, ал. 2 на същия закон, разпоредителните сделки с имоти, общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по - ниски от данъчните им оценки. Продажните цени на имотите се определят от Общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценител - чл. 27 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

За имотите от общинския горски поземлен фонд, предложени за продажба, са изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител на имоти със сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 820100062 от 30.09.2011г. За оценка на тези имоти са направени разходи в размер на 210 (двеста и десет) лв. за всеки, като считам за

целесъобразно да се включат в продажната цена. За всички посочени имоти има съставени Актове за общинска собственост. Имотите са както следва:

№ по ред	населено място	идентификатор	НТП	площ	кате-гория	дан. оценка - лева	пазарна оценка – в лева	АЧОС №/дата
1	с. Савин	65022.346.136	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	154.40	1 432.00	6251/17.01.2017
2	с. Савин	65022.346.139	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	154.40	1 360.00	6254/17.01.2017
3	с. Савин	65022.346.140	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	154.40	1 479.00	6255/17.01.2017
4	с. Савин	65022.346.141	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	154.40	1 408.00	6256/17.01.2017
5	с. Савин	65022.346.142	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	154.40	1 356.00	6257/17.01.2017
6	с. Савин	65022.346.143	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	154.40	1 390.00	6258/17.01.2017
7	с. Беловец	03575.60.397	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	132.30	3 025.00	5113/23.01.2015
8	с. Севар	65886.116.137	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	132.30	2 088.00	6906/19.01.2021
9	с. Севар	65886.116.144	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	132.30	2 165.00	6907/19.01.2021
10	с. Точилари	72895.19.26	ш. гора	1 000 кв.м.	VI	154.40	1 850.00	4002/27.04.2012
11	гр.Кубрат	40422.398.136	ш. гора	1 452 кв.м.	VI	256.10	5 326.00	6290/23.01.2017

Данъчните оценки на имотите посочени в таблицата са съгласно Удостоверения с номера:

- За имот с идентификатор 65022.346.136 - 6703000318 / 30.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 65022.346.139 - 6703000268 / 22.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 65022.346.140 - 6703000269 / 22.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 65022.346.141 - 6703000270 / 22.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 65022.346.142 - 6703000271 / 22.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 65022.346.143 - 6703000272 / 22.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 03575.60.397 - 6703000202 / 23.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 65886.116.137 - 6703000039 / 19.01.2021 г.
- За имот с идентификатор 65886.116.144 - 6703000039 / 19.01.2021 г.
- За имот с идентификатор 72895.19.26 - 6703000279 / 23.03.2021 г.
- За имот с идентификатор 40422.398.136 - 6703000200 / 08.03.2021 г.

С продажбата на тези имоти ще се реализират постъпления в бюджета и ще се изпълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 40 от Закона за горите и чл. 27 и чл. 28, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общинският съвет – гр. Кубрат

**Р Е Ш И:**

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, на общински имоти от общинския горски фонд, с трайно предназначение на територията – Горска и начин на трайно ползване – широколистна гора, като определя начална тръжна цена за всеки, съгласно посочените цени в таблицата. Началната тръжна цена е въз основа на изготвена пазарна оценка, от оценител на имоти със сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 820100062 от 30.09.2011г. и направените разходи за изготвяне на оценката от 210 лв. за всеки имот. Цената е без ДДС съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност.

№ по ред	населено място	идентификатор	площ	Кат е гория	Начална тръжна цена – с цифри, с думи в лева	При съседни
1	с. Савин	65022.346.136 шест пет нула две две точка три четири шест точка едно три шест	1 000 кв.м. хиляда	VI	1 642.00 (хиляда шестстотин четиридесет и два)	65022.346.134, 65022.346.137, 65022.346.147
2	с. Савин	65022.346.139 шест пет нула две две точка три четири шест точка едно три девет	1 000 кв.м. хиляда	VI	1 570.00 (хиляда петстотин и седемдесет)	65022.346.138, 65022.346.134, 65022.346.140, 65022.346.147
3	с. Савин	65022.346.140 шест пет нула две две точка три четири шест точка едно четири нула	1 000 кв.м. хиляда	VI	1 689.00 (хиляда шестстотин осемдесет и девет)	65022.346.139, 65022.346.134, 65022.346.141, 65022.346.147
4	с. Савин	65022.346.141 шест пет нула две две точка три четири шест точка едно четири едно	1 000 кв.м. хиляда	VI	1 618.00 (хиляда шестстотин и осемнадесет)	65022.346.140, 65022.346.134, 65022.346.142, 65022.346.147
5	с. Савин	65022.346.142 шест пет нула две две точка три четири шест точка едно четири две	1 000 кв.м. хиляда	VI	1 566.00 (хиляда петстотин шестдесет и шест)	65022.346.141, 65022.346.134, 65022.346.143, 65022.346.147
6	с. Савин	65022.346.143 шест пет нула две две точка три четири шест точка едно четири три	1 000 кв.м. хиляда	VI	1 600.00 (хиляда и шестстотин)	65022.346.142, 65022.346.134, 65022.346.144, 65022.346.147
7	с. Беловец	03575.60.397 нула три пет седем пет точка шест нула точка три девет седем	1 000 кв.м. хиляда	VI	3 235.00 (три хиляди двеста тридесет и пет)	03575.60.427, 03575.60.396, 03575.60.62, 03575.60.391
8	с. Севар	65886.116.137 шест пет осем осем шест точка едно едно шест точка едно три седем	1 000 кв.м. хиляда	VI	2 298.00 (две хиляди двеста деветдесет и осем)	65886.116.135, 65886.116.126, 65886.116.144, 65886.116.121
9	с. Севар	65886.116.144 шест пет осем осем шест точка едно едно шест точка едно четири	1 000 кв.м. хиляда	VI	2 375.00 (две хиляди триста седемдесет и пет)	65886.116.137, 65886.116.126, 65556.116.146, 65886.116.121



		четири				
10	с. Точилари	72895.19.26 седем две осем девет пет точка едно девет точка две и шест	1 000 кв.м. хиляда	VI	2 060.00 (две хиляди и шестдесет)	72895.19.9, 72895.19.25, 72895.19.34, 72895.19.27, 72895.19.8
11	гр. Кубрат	40422.398.136 четири нула четири две две точка три девет осем точка едно три шест	1 452 кв.м. хиляда четиристоти н петдесет и две	VI	5 536.00 (пет хиляди петстотин тридесет и шест)	40422.398.137, 40422.398.14, 40422.103.63, 40422.398.111, 40422.398.64

2. Задължава кмета на община Кубрат да проведе търг, определи със заповед спечелилите и сключи договори за продажба на описаните в т. 1 имоти, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да изпрати в Общинския съвет.

3. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място - чл. 52, ал. 5, т. 1. от ЗМСМА.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

**Резултати от поименното гласуване: „за” – 14 (четирнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 7 (седем).**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С четирнадесет гласа „За“, точката е приета, колеги. Преминаваме към следваща от дневния ред - точка четвърта. Относно: Провеждане на търг чрез тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет стопански години на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд. Докладва: г-жа Пойраз – зам. - кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

#### **ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:**

**Провеждане на търг чрез тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет стопански години на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд.**

**Докладва: Женифер Пойраз – Зам. - кмет на Община Кубрат**

*Зам. - кметът на Община Кубрат – Женифер Пойраз прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви! Колеги, нека да чуем становищата на комисиите. Господин Байрактаров, нека да чуем становището на двете съвместни комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка четвърта: Членовете на комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Провеждане на търг чрез тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет стопански години на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд.*

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви! Г-жо Борисова, и вашето становище да чуем - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

*По точка четвърта: Членовете на комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Провеждане на търг чрез тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет стопански години на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд.*

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, колеги! Въпроси, желаещи за изказване? Г-н Бедиханов, заповядайте!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Аз имам едно предложение към решението. В точка 4 /четири/ сте заделили 30% за съответното населено място. Мисля, че миналия път обясних, защо е нужно да се заделят повече пари за съответното населено място и предложението ми е 100% от тези средства да се заделят към населеното място.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Добре. Имаме предложение от г-н Бедиханов. Средствата евентуално, които ще бъдат генерирани в бюджета на Община Кубрат, да постъпят 100% по населените места. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува...

*Проведе се гласуване...*

**Резултати от гласуването: „за“ – 6 (шест), „против“ – 14 (четирнадесет), „въздържал се“ – 1 (един).**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! С шест гласа „За“, един „Въздържал се“ и с четирнадесет гласа „Против“, предложението се отхвърля. Други желаещи, колеги? Въпроси? Ако не – преминаваме към гласуване на точката, във вида, който е предложен от вносителя. Гласуването е поименно, колеги. Зачитам имената ви по списък...

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	Въздържа се
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 253**

На 1 октомври 2021 година изтича 10 годишният срок на договор за наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд за 8 броя имоти в землището на с. Божурово с обща площ 159,207 дка. Същите са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 година на Община Кубрат, приета с Решение № 177 по Протокол № 15 / 27.01.2021 г. от заседание на ОбС-Кубрат в раздел III, т. А. Имоти, които община Кубрат има намерение да предостави под наем.

Съгласно чл. 5, ал. 3 от Наредба № 16 за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на ОбС – Кубрат: „*Отдаването под наем или аренда на свободните земи от общинския поземлен фонд-частна общинска собственост се извършва от кмета на Община Кубрат, чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, по реда на Глава втора, Раздел II и Раздел III на настоящата наредба, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс.*“

Към настоящия момент на територията на общината има свободни земеделски имоти, за които са съставени актове за частна общинска собственост през 2021 г. и

такива, които са частично негодни за земеделска дейност. Имотите, които могат да бъдат включени за отдаване под наем чрез публичен търг са, както следва:

1. поземлен имот с идентификатор 72337.462.1 в землището на с. Тертер, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 15717 кв. м., категория на земята при неполивни условия: трета в местността „Тетерлик“. Собственост на Община Кубрат, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6905/ 08.01.2021 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат под Акт № 13, т.1, дело № 13, имотна партида 49463/12.01.2021 г.;
2. поземлен имот с идентификатор 72337.449.25 в землището на с. Тертер, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 15004 кв. м., категория на земята при неполивни условия: шеста в местността „Баба Англ. Михайви“. Собственост на Община Кубрат, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6904/ 08.01.2021 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат под Акт № 16, т.1, дело № 16, имотна партида 49466/12.01.2021 г.;
3. поземлен имот с идентификатор 40422.372.22 в землището на гр.Кубрат, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 171799 кв. м., категория на земята при неполивни условия: трета в местността „Иреклик“. Собственост на Община Кубрат, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6902/ 08.01.2021 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат под Акт № 14, т.1, дело № 16, имотна партида 49464/12.01.2021 г.;
4. поземлен имот с идентификатор 30541.204.14 в землището на с. Звънарци, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 43647 кв. м., категория на земята при неполивни условия: трета в местността „Чайлък дереси“. Собственост на Община Кубрат, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2960/ 27.04.2009 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат под Акт № 76, т. IV, вх. Рег.№ 1164/07.05.2009 г. дело № 601, стр.2944;
5. поземлен имот с идентификатор 30541.241.2 в землището на с. Звънарци, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 37144 кв. м., категория на земята при неполивни условия: трета в местността „Сяновски блок“. Собственост на Община Кубрат, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2963/ 27.04.2009 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат под Акт № 96, т. IV, вх. Рег.№ 1193/11.05.2009 г. дело № 622, стр.2997;
6. поземлен имот с идентификатор 30541.242.5 в землището на с. Звънарци, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 30070 кв. м., категория на земята при неполивни условия: трета в местността „Сяновски блок“. Собственост на Община Кубрат, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2964/ 27.04.2009 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат под Акт № 96, т. IV, вх. Рег.№ 1194/11.05.2009 г. дело № 623, стр.2998.

Горепосочените имоти следва да бъдат включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 година на Община Кубрат в раздел III, т. А. Имоти, които община Кубрат има намерение да предостави под наем.

Съгласно разпоредбата на чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), отдаването под наем или аренда на земи от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите се извършва чрез търг или конкурс при условия и ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по - дълъг от 10 години.

Общински съвет Кубрат следва да обсъди и приеме предложението да се организира публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет стопански години на свободни земеделски земи от ОПФ по реда, предвиден в Глава втора, Раздел II на Наредба №16 на ОбС-Кубрат.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид необходимостта от осигуряване защита на особено важни и значими обществени интереси на земеделските стопани, които следва да регистрират правните основания за ползваните от тях имоти пред Общинска служба „Земеделие“ гр. Кубрат не по-късно от 31 юли 2021 година е необходимо да се допусне предварително изпълнение на решението.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 3а, ал. 2 от Наредба № 4 на Общински съвет Кубрат за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

**1.** Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 година на Община Кубрат в раздел III, т. А. Имоти, които община Кубрат има намерение да предостави под наем със следните имоти:

1.1. поземлен имот с идентификатор 72337.462.1 в землище с. Тертер, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 15717 кв. м.;

1.2. поземлен имот с идентификатор 72337.449.25 в землище с. Тертер, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 15004 кв. м.;

1.3. поземлен имот с идентификатор 40422.372.22 в землище гр. Кубрат, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 171799 кв. м.;

1.4. поземлен имот с идентификатор 30541.204.14 в землище с. Звънарци, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 43647 кв. м.;

1.5. поземлен имот с идентификатор 30541.241.2 в землище с. Звънарци, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 37144 кв. м.;

1.6. поземлен имот с идентификатор 30541.242.5 в землище с. Звънарци, общ. Кубрат, обл. Разград, с НТП-нива, обща площ 30070 кв. м.;

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 5, ал. 3 и чл. 15, ал. 2 от Наредба № 16 за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на ОбС - Кубрат, Общинският съвет - Кубрат,

## РЕШИ:

2. Възлага на кмета на Община Кубрат да организира процедура чрез провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от /5/ пет стопански години, считано от стопанската 2021/2022 година на следните имоти с НТП-нива:

№ по ред	Землище	Номер на имота по КК	Площ на имота - кв. м.	Площ годна за земеделска дейност- кв. м.	Категория	Местност	АЧОС
1.	с. Божурово	05058.281.1	14 915	11 900	3	" ....."	2006/17.08.2005
2.	с. Божурово	05058.301.14	18 487	17 500	4	" КАДЪНДЖИКА"	2009/17.08.2005
3.	с. Божурово	05058.307.6	28 390	27 200	3	"ОТУЛУКА"	2010/17.08.2005
4.	с. Божурово	05058.320.6	17 815	17 815	4	"ДЖЕБРИШ"	2017/17.08.2005
5.	с. Божурово	05058.332.10	30 934	30 934	9	"КУВАНЛЪК"	2019/17.08.2005
6.	с. Божурово	05058.335.2	13 101	13 101	4	"КУРДОМАН"	2022/17.08.2005
7.	с. Божурово	05058.336.9	19 188	11 200	4	"КУРДОМАН"	2023/17.08.2005
8.	с. Божурово	05058.336.10	16 377	9 900	4	"КУРДОМАН"	2024/17.08.2005
9.	Гр. Кубрат	40422.372.22	171 799	64 300	3	ИРЕКЛИК	6902/08.01.2021
10.	с. Тертер	72337.449.25	15 004	15 004	6	"БАБА АНГЛ. МИХАЙВИ"	6904/08.01.2021
11.	с. Тертер	72337.462.1	15 717	13 032	3	"ТЕТЕРЛИК"	6905/08.01.2021
12.	с. Звънарци	30541.204.14	43647	29100	3	„ЧАЙЛЪК ДЕРЕСИ“	2960/27.04.2009
13.	с. Звънарци	30541.241.2	37144	36000	3	„СЯНОВСКИ БЛОК“	2963/27.04.2009
14.	с. Звънарци	30541.242.5	30070	14000	3	„СЯНОВСКИ БЛОК“	2964/27.04.2009
			<b>472588</b>	<b>310986</b>			

3. Определя годишни начални тръжни цени в лева на декар за имотите по т. 2.1, съгласно Приложение № 1 от Наредба № 16 за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на ОбС - Кубрат, както следва:

- За имоти I категория – 65,00 лв./дка;
- За имоти II категория – 60,00 лв./дка;
- За имоти III категория – 55,00 лв./дка;
- За имоти IV категория - 50,00 лв./дка;
- За имоти V-VI категория – 45,00 лв./дка;
- За имоти VII- X категория – 35,00 лв./дка;

4. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаване под наем на имоти от общинския поземлен фонд да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното кметство по местонахождение на имотите.

5. Допуска предварително изпълнение на решенията с оглед осигуряване защита на важни и значими интереси на земеделските производители, които следва в срок не по-късно от 31 юли 2021 година да регистрират правните основания за ползването от тях земеделски имоти за стопанската 2021/2022 г. пред Общинска служба „Земеделие“ гр.Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид необходимостта от осигуряване защита на особено важни и значими обществени интереси, да се допусне предварително изпълнение на решението. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на оспорване в 3 - дневен срок по реда на Административно - процесуалния

***Резултати от поименното гласуване: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 1 (един).***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С двадесет гласа „За“, един „Въздържал се“, точка четвърта от дневния ред е приета, колеги. Преминаваме към пета точка от дневния ред. Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Кубрат за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат.

#### **ПО ТОЧКА ПЕТА:**

**Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Кубрат за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат.**

**Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС Кубрат**

*Председателят на Общински съвет Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Господин Байрактаров, да чуем становището на двете съвместни комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*



**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – **КЕИРБФ** и **КСДОЗКСВ**):

По точка пета: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Кубрат за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат.

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха:** Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, и вашето становище да чуем - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (**ККУСДОСЕ**) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (**КЗЕОРМС**). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – **ККУСДОСЕ** и **КЗЕОРМС**:

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – **ККУСДОСЕ** и **КЗЕОРМС**):

По точка пета от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Кубрат за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат.

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 2;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, колеги. Въпроси? Не виждам желаещи за изказване. Който е съгласен с така направеното предложение за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 на Общински съвет Кубрат за организацията и

управлението на общинските пазари в Община Кубрат, моля да гласува с вдигане на ръка...

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

## **Р Е Ш Е Н И Е № 254**

Настоящата Наредба № 2 на Общински съвет Кубрат за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат е приета на заседание на Общински съвет – Кубрат с Решение № 1 от Протокол № 26 / 03.07.2002 год. Към настоящият момент тя е доста остаряла и неприложима в цялост.

### **1. Причини, които налагат приемането на Наредбата:**

- Причините, които налагат приемането на Наредба за организацията и управлението на общинските пазари се основават на необходимостта от актуализиране на старата Наредба.
- Тази наредба се издава на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

### **2. Цели, които се поставят:**

- С приемането на нова Наредба за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат се цели създаване на:
  1. Равноправни и изгодни условия за развитие на свободната стопанска инициатива на производители и търговци и осъществяване на лоялна конкуренция между тях. Цените на стоките се формират свободно в съответствие с търсенето и предлагането.
  2. Оптимална организация на търговията на общинските пазари и осигуряване на благоприятни условия за разширяване асортимента и подобряване качеството на предлаганите на населението стоки.
  3. По-добър ред и законност на общинските пазари и осъществяване на ефикасен контрол по спазване нормативните актове на компетентните разпоредителни органи.

### **3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

- За прилагането на новата Наредба, не са необходими допълнителни финансови средства.

### **4. Очаквани резултати:**

- Резултатите, които се очакват от прилагането на Наредбата за организацията и управлението на общинските пазари е приемането на актуална нормативна уредба за организацията и управлението на общинските пазари, подобряване работата по прилагане на наредбата и оптимизиране на процеса на администриране.

## **5. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:**

Предлаганото приемане на нова Наредба за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат, не е в противоречие на нормативен акт от висока степен и е в съответствие с европейското законодателство.

**Изготвеният проект е в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове и е публикуван на 21.05.2021г. на сайта на Община Кубрат и на Общински съвет - Кубрат. В законовият 30 - дневен срок не са постъпили възражения и предложения.**

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 26, ал. 2 и чл. 28 от ЗНА, чл. 76, ал. 3 във връзка с чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

**1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат /Съгласно Приложение № 1 - неразделна част от настоящото решение/.**

#### **Приложение № 1**

**1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 за организацията и управлението на общинските пазари в Община Кубрат.**

#### **§1. Изменя чл. 1 както следва:**

**Стар чл. 1.** Тази наредба регламентира специфичните правила за организацията и дейността на общинските пазари на територията на Община Кубрат за продажба на селскостопански произведения, семена и посадъчен материал, живи домашни животни, промишлени стоки и услуги за личното стопанство.

**Нов чл. 1. (1)** Тази наредба урежда условията и реда за организацията и дейността на общинските пазари на територията на Община Кубрат за продажба на селскостопанска продукция в пряно или преработено състояние, хранителни и нехранителни стоки, цветя, семена, посадъчен материал, инвентар и други стоки за земеделското производство, екзотични декоративни растения, промишлени стоки, включително употребявани, но годни за ползване, други съпътстващи стоки и услуги.

**(2)** За извършване на търговска дейност на пазарите организаторът предоставя:

1. обекти;
2. терени;
3. маси за сергийна търговия.

#### **§2. Чл. 4 се изменя и придобива следното съдържание:**

**Стар чл. 4.** В зависимост от възможностите на терена, изискванията на спазване на определени санитарно-хигиенни технологии и други норми и съобразно нуждите на

населението, общинските пазари могат да бъдат универсални и специализирани, постоянни, сезонни, временни и др.

**Нов чл. 4.** Пазарите на територията на Община Кубрат са:

1. съобразно градоустройствения им статут:
  - а) с постоянен статут - разкрити върху имоти, отредени за пазар по реда на ЗУТ;
  - б) с временен статут - разкрити за определен период от време върху имоти, които не са отредени за пазар.
2. съобразно предназначението им:
  - а) универсални;
  - б) специализирани.
3. съобразно срока на съществуването им:
  - а) безсрочни;
  - б) за определен срок;
  - в) в определен ден от седмицата.
4. специфични места за извършване на търговска дейност - панаири и събори.

**§3. Чл. 6 се изменя и придобива следния вид:**

**Стар чл. 6.** Управителят на пазара предоставя наличната материална база за ползване срещу заплащане от физически и юридически лица за осъществяване на търговска дейност по ред и начин указани в Правилник за вътрешния ред.

**Нов чл. 6.** За ползване на масите и местата, върху които са организирани Общинските пазари се заплащат дневни и месечни такси, определени в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Кубрат на Общинския съвет.

**§4. Чл. 7 се изменя и придобива следния вид:**

**Стар чл. 7.** Управителят изпълнява и следните функции:

1. Информира по подходящ начин лицата, осъществяващи търговска дейност, както и гражданите за реда и специфичните изисквания съгласно Правилника за вътрешния ред на пазарите и прави в тази връзка конкретни и задължителни за изпълнения разпореждания.
2. Осигурява условия за екологичен, санитарен и ветеринарен контрол и други необходими условия в защита на интересите на потребителите /физически и юридически лица/.
3. Определя работното време на пазара, а при необходимост и точен график за зареждане, извозване на амбалаж, влизане с МПС в района на пазарите и др.

4. Работи в тясна връзка със специалисти от общинската администрация, ХЕИ, ДВСК, РДВР, Данъчна служба и др. органи, по отношение спазването на нормативната уредба и прави съответните предложения.
5. Организира поддържането на реда и чистотата на общинските пазари.
6. Осъществява контрол, съгласно надлежен законов ред, по спазването на нормативната уредба и Правилника за вътрешния ред на пазарите и осигурява безпрепятственото им функциониране.
7. При установени нарушения прави задължителни за изпълнения разпореждания и налага санкции предвидени в наредбата.

**Нов чл. 7.** В рамките на общото ръководство, управление и контрол на общинските пазари, назначените от Кмета лица изпълняват следните основни функции:

1. Стопанисват наличната материална база на Общинските пазари и предоставят същата срещу заплащане за ползване от физически и юридически лица за осъществяване на търговска дейност.
2. Осигуряват условия за екологичен, санитарен и ветеринарен контрол и други необходими условия в защита интересите на потребителя.
3. Предоставя местата, разчертани на земята след като бъдат заети всички маси.
4. Определят реда за навлизане на моторните превозни средства на пазара, прибиране на амбалажа и други действия, свързани с реда и хигиената на Общинския пазар.
5. Работят в тясна връзка със специалистите от общинската администрация, БАБХ, РЗИ, РУП и други органи по отношение на спазването на нормативната уредба.
6. При установени нарушения налагат санкции, предвидени в наредбата.
7. Събират такси, срещу които се издават съответните приходни квитанции.

**§5. Чл. 8 се изменя и придобива следното съдържание:**

**Стар чл. 8.** 1. Разкриване на нови постоянно действащи пазари, определянето на тяхното местонахождение и специализация става с решения на Общинския съвет, след

предварително проучване и установяване на необходимостта от тях и възможностите за тяхното изграждане.

2. Местонахождението и видът се определят в съответствие с териториално градоустройствените, търговско технологичните, социално икономическите, екологическите, санитарно хигиенни и ветеринарни изисквания и нормативи в изпълнение на нормативната уредба за страната.

3. Със заповед на кмета на общината се разрешава разкриването на временни тържища по конкретен повод и с определено предназначение.

**Нов чл. 8. (1)** Пазарите на територията на общината, които са с постоянен статут и безсрочни се откриват с решение на Общинския съвет по предложение на Кмета на общината.

**(2)** Предложението по ал. 1 трябва да съдържа:

1. организаторът на пазара;

2. местоположение, площ и точни граници /обосновка за необходимостта от пазар на съответното място/;

3. предназначение;

4. работното време за търговска дейност, зареждане и почистване - съобразно изискванията за опазване на обществения ред и спокойствието на гражданите;

5. обосновка за съответствие с териториално-градоустройствените, търговско-технологичните, социално-икономическите, екологичните, санитарно-хигиенните, ветеринарните изисквания и други приложими нормативни изисквания в страната. Към обосновката се прилагат и писмени становища от съответните специализирани служби – РЗИ, ОДБХ, ПБЗН, МВР, РИОСВ и др.

6. схема за точното разположение, броя и специализацията на търговските маси и места одобрена от главния архитект на общината;

**§6. Отменя: Чл. 9.**

**§7. Чл. 10 се изменя и придобива следния вид:**

**Стар чл. 10.** Продажбите се извършват по свободно определяеми цени, освен в случаите, когато по нормативен път за някои стоки е предвиден друг ред на ценообразуване.

**Нов чл. 10.** Продажбите на стоки се извършват по свободно определяеми цени, освен в случаите, когато по нормативен път, за някои стоки е предвиден друг ред за ценообразуване. Цените на стоките задължително се обявяват с етикети.

**§8. Отменя: Чл. 11 – 16 вкл.**

**§9. Допълва се нов чл. 17 със следното съдържание:**

**чл. 17.** Ползвателите на масите и местата, върху които са организирани Общинските пазари са длъжни:

1. Да почистят терена след приключване на работа и поставят отпадъците на определените за целта места.
2. Да спазват всички изисквания на българското законодателство и нормативната уредба на общината, отнасяща се до извършваната от тях търговска дейност.
3. Да не извършват търговска дейност на територията на общинските пазари без платена такса.
4. Да не местят или да упражняват инвентаризация върху предоставеното им за ползване общинско имущество без знанието и съгласието на отговорника на пазара. Те носят отговорност за външния вид на съоръженията, като всички повреди в следствие на безстопанственост или неправилна експлоатация се отстранява за тяхна сметка.
5. Да не променят предназначението на ползвания от тях търговски обект и извършват преустройство на общинското имущество без писменото съгласие на отговорника на пазара.
6. Да не увеличават нерегламентирано предоставената и заплатена площ.
7. Да осигурят право на избор от асортимента на предлаганата от тях стока на клиентите.
8. Да използват проверени и одобрени за експлоатация по съответния ред измервателни уреди. Да осигурят на клиентите необходимата видимост до показанията на измервателния уред.
9. Да не поставят допълнителни собствени съоръжения / маси,стойки,тенти,и др./ без да са заплатени допълнително.
10. Да транспортират, разтоварват и складират стоките в подходящ амбалаж, който след освобождаването му да изнасят извън района на общинските пазари.
11. Да не приготвят и мият продукцията на територията на общинските пазари и района около тях.
12. Да не разполагат предлаганите стоки директно на земята.
13. Да поддържат хигиена до обектите, местата и масите си, да почистват и изхвърлят отпадъците от дейността си на определените за целта места.
14. Да почистват площта около обектите, местата и масите при натрупване на сняг и лед ако е валил през нощта преди започване на пазарния ден. (
15. Да спазват всички изисквания, отнасящи се до осигуряване на обществения ред и спокойствие на гражданите на общинските пазари, предвидени в Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, общественото имущество и околната среда в община Кубрат.
16. Да спазват всички изисквания за пожарна и аварийна безопасност.

**§10. Допълва се нов чл. 18 със следното съдържание:**

**чл.18. (1).** На територията на Община Кубрат работното време се определя, както следва:

1. За работни места и терени на общинските пазари, работното време е препоръчително и е както следва:

За сезон „пролет - лято" - от 07.00 до 17.00 часа

За сезон „есен - зима" - от 08.00 до 16.00 часа,

като началото и края на сезоните е според приеманото за страната лятно и зимно часово време.

2. За осигуряване на нормални и безопасни условия за работа на територията на общинските пазари се въвежда следния пропускателен режим за пътни превозни средства, собственост на ползвателите на работни места и терени:

1. За сезон „пролет - лято" - от 06.00 до 08.00 часа и от 15.00 до 17.00 часа;

2. За сезон „есен - зима" - от 06.00 до 08.00 часа и от 14.00 до 16.00 часа.

(2). Пътните превозни средства следва да напускат територията на общинските пазари веднага след приключване на товаро-разтоварните дейности. Време за престой на ППС за зареждане със стока – до 30 минути.

#### **§11. Допълва се нов чл. 19 със следното съдържание:**

**чл. 19. (1)** С Правилника за организация и дейност на пазара се определя:

1. предназначението на пазара;

2. забранените за продажба стоки и забраните за осъществяване на определени дейности;

3. документи, които трябва да притежава търговецът за съответния вид стока - фактура за закупуване на стоката, сертификат за произход и качество, анкетна и регистрационна карта, когато лицето е производител на селскостопанска продукция;

4. редът за информиране на потребителите за цените и други условия за продажба на стоките;

5. редът за предоставяне и ползване на обекти, терени, маси за сергийна търговия;

6. видове наеми и цени на услуги, начинът за тяхното събиране и редът за обезпечаването им;

7. права и задължения на участниците в пазара;

8. права и задължения на организатора на пазара;

9. ред и начин за почистване и охрана на пазара;

10. работно време, съобразено с изискванията за опазване на обществения ред и спокойствието на гражданите;

11. видове нарушения и предвидените за тях санкции, както и редът за тяхното налагане;

12. други специфични правила и изисквания, съобразно вида на пазара.



(2) Неразделна част от Правилника за организация и дейност на пазара е схемата, определяща местата за извършване на търговска дейност - обекти, терени, маси за сергийна търговия.

**§12. Допълва се нов чл. 20 със следното съдържание:**

**чл. 20.** Търговска дейност на общинските пазари може да се извършва от:

1. лица - търговци по смисъла на чл. 1 от Търговския закон;
2. физически и юридически лица, регистрирани като производители на селскостопанска продукция;
3. занаятчии, регистрирани по реда на Закона за занаятите;
4. лица упражняващи свободни професии.

**§13. Допълва се нов чл. 21 със следното съдържание:**

**чл. 21. (1)** Търговците на общинските пазари са длъжни:

1. да продават стоки снабдени с всички сертификати за произход и качество на стоките, съгласно нормативните изисквания;
2. да притежават всички изисквани от нормативните актове разрешителни, лицензи и други, свързани с ползването на обекта и упражняваната от тях търговска дейност;
3. да предоставят на потребителите информация за предлаганите стоки и за лицата извършващи търговска дейност, в съответствие със Закона за защита на потребителите;
4. да държат на разположение и предоставят при поискване от контролните органи документите по т. 1 и т. 2;
5. да спазват Правилника за организация и дейност на пазара, както и други документи регламентиращи дейността му.

(2) "Търговец" по смисъла на ал. 1 е всяко физическо или юридическо лице, което продава или предлага за продажба стоки, или предоставя услуги, както и всяко лице, което действа от негово име и за негова сметка.

**§14. Допълва се нов чл. 22 със следното съдържание:**

**чл. 22.** Организаторът на пазара е длъжен да осигури:

1. нормални условия за експлоатация на обектите, терените, масите за сергийна търговия;
2. ред и охрана на пазара;
3. почистване на пазара;
4. най-малко един брой контролна везна, на която купувачите свободно и безплатно да извършват контролно измерване на закупената от тях продукция.

**§15. Допълва се нов чл. 23 със следното съдържание:**

**чл. 23. (1).** Организацията и управлението на дейността на пазарите в общината се осъществява от Кмета на общината.

(2). Длъжностните лица на Общинските пазари се снабдяват с надлежно оформени служебни карти, издадени от Кмета на общината, с които да се легитимират при изпълнение на служебните си задължения.

**§16. Допълва се нов чл. 24 със следното съдържание:**

**чл. 24. (1).** Събирането на таксите на пазарите на територията на общината за ползване на търговската площ и наличната материално-техническа база се извършва от лица, определени от Кмета на общината, съгласно цените, утвърдени с Наредба на Общинския съвет.

(2). Заплащането на заетата площ се извършва ежедневно или месечно.

(3). Съоръжения, маси и терени, за които е платена такса, но не се ползват, се предоставят срещу заплащане на други лица - до явяването на ползвателя, а заплатената сума не се възстановява.

(4). Месечната такса се заплаща изцяло авансово в началото на месеца.

(5). Събраните такси се внасят в приход на местния бюджет.

**§17. Допълва се нов чл. 25 със следното съдържание:**

**чл. 25. (1)** За ползване на общинските пазари, с цел извършване на търговска дейност на открито за едно работно място (търговска маса и площ за съхраняване и излагане на стоката) или терен се заплаща такса, съгласно Наредбата за определянето на администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кубрат, както следва:

(2) Таксите по ал.1 се събират от служител/и определен/и със Заповед на кмета на Община Кубрат и се внасят в общинския бюджет до 10-то число на месеца, за който се дължат.

(3) През месеците януари и февруари, ползвателите на работни места по ал.1 заплащат 70 % от дължимата такса.

**§18. Допълва се нов чл. 26 със следното съдържание:**

**чл. 26.** Лицата с намалена трудоспособност 71% и над 71% заплащат 70% от таксите, предвидени в Наредба № 11 на ОБС Кубрат.

**§19. Допълва се нов чл. 27 със следното съдържание:**

**чл. 27. (1)** Несъбраните общински такси по реда на този раздел се установяват с Акт за установяване на задължения, който се издава по реда на ДОПК. Принудителното събиране на общински такси се осъществява от съдебни изпълнители по реда на ГПК или от публични изпълнители по реда на ДОПК.

(2) За несъбраните наеми от общинските обекти на територията на общинските пазари се издава Заповед за изпълнение и Изпълнителен лист по реда на ГПК. Принудителното

събиране на неплатени наеми и обезщетения за ползване на общински обекти се осъществява от съдебни изпълнители по реда на ГПК.

**§20. Допълва се нов чл. 28 със следното съдържание:**

**чл. 28. (1)** Пазарите се закриват:

1. с изтичане на срока, за който са открити;
2. с решение на ОБС Кубрат - за пазарите по чл. 5, ал. 1 - по мотивирано предложение на кмета на Общината. С решението се определят реда, условията и срока за закриване на пазара;
3. със заповед на кмета на Общината - за пазарите по чл. 6, ал. 1.

**§21. Допълва се нов чл. 29 със следното съдържание:**

**чл. 29. (1)** Организаторите на пазарите са длъжни да упражняват ежедневен контрол върху дейността на лицата, които извършват търговска и обслужваща дейност на територията на пазарите, за спазване на Правилника за организация и дейност на пазара, нормативните актове и решенията на организатора, свързани с дейността на пазара.

**(2)** При констатиране на нарушения, организаторът на пазара е длъжен да предприеме всички необходими действия за незабавното им отстраняване и налага санкции в съответствие с Правилника за организация и дейност на пазара.

**§22. Допълва се нов чл. 30 със следното съдържание:**

**чл. 30. (1)** Контролът по спазването на разпоредбите на тази наредба се осъществяват от кмета на Общината или упълномощени от него длъжностни лица от общинската администрация.

**(2)** Длъжностните лица по ал. 1 имат право да извършват проверки на лицата, които извършват търговска и обслужваща дейност на територията на пазарите.

**(3)** Упълномощените да извършват проверки лица имат право:

1. на свободен достъп в проверявания търговски обект;
2. да изискват необходимите документи, във връзка с осъществявания от тях контрол;
3. да привличат експерти в съответната област, когато проверката е особено сложна и изисква специални знания;
4. да съставят актове за установяване на административни нарушения.

**(4)** Наказателните постановления се издават от кмета на общината или негов заместник.

**§23. Допълва се нов чл. 31 със следното съдържание:**

**чл. 31.** За нарушения на тази наредба на виновните лица се налага глоба, а на едноличните търговци или юридическите лица - имуществена санкция в размер от 100 до 1000 лева.

**§24. Допълва се нов чл. 32 със следното съдържание: чл. 32.** За нарушения на нормативната уредба при упражняване на търговска дейност на общинските пазари на търговците се налагат санкции съгласно Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Кубрат и Закона за защита на потребителите.

**§25. Допълва се нов чл. 33 със следното съдържание:**

**чл. 33.** За образуване на административно-наказателни производства за нарушения на тази наредба, съставяне на актове, издаване, връчване и обжалване на наказателни постановления и тяхното изпълнение се прилагат разпоредбите на Закона за административните нарушения и наказания.

Настоящото решение да бъде изпратено до Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

*Резултати от гласуването: „за”- 15 (петнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 6 (шест).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги. С шестима „Въздържали се“ и петнадесет гласа „За“, точка пета е приета, колеги. Преминаваме към следваща от дневния ред - точка шеста. Относно: Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноски в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони. Докладва: г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ПО ТОЧКА ШЕСТА:**

Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноски в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за

осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища на комисиите. Господин Байрактаров, становища на двете съвместни комисии – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ.*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка шеста: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноски в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.*

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, и вашето становище да чуем на двете съвместни комисии - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

*По точка шеста от дневния ред: Членовете на постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разности в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.*

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги, относно точка шеста от дневния ред?  
Не виждам. Гласуването е поименно...

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Марията Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общински съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 255**

Община Кубрат е бенефициент съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-S01/2020 от 22.06.2020 г. по проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.

Общата стойност на инвестицията е 47 022,00 без ДДС лв., от които 42 319,80 лв. европейско и 4 702,20 лв. национално съфинансиране.

Главната цел на проекта е подобряване качеството на предоставяната услуга в Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат чрез закупуване на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за предоставяне на социалната услуга „Домашен социален патронаж“ свързана с приготвянето на храна за потребителите и доставката ѝ по домовете. Целта е директно свързана със Специфична цел 2.1 „Развитие на социалната, образователна и културна инфраструктура и подобряване на възможностите за активен живот, социално приобщаване и разнообразни дейности за свободното време на хората от всички поколения” от Приоритет 2 на Стратегията за ВОМР на МИГ Завет-Кубрат: „Повишаване качеството на живот на територията, развитие и активизиране на местните човешки, природни, материални и културни ресурси”.

Основните дейности, които ще бъдат изпълнени по проекта са:

- доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат включващо: шкаф крайстенен с отварящи се врати с долен плот, електрическа зеленчукорезачка, електрическа картофобелачка и кутер за обработка на меки, твърди и течни продукти;
- доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж с. Севар включващо: неръждаеми работни мивки - едnogнездова и двугнездова, шкафове крайстенни с плъзгачи и отварящи се врати с междинен и долен плот, работни маси от неръждаема стомана, електрическа зеленчукорезачка, електрически обръщателен тиган, електрическа картофобелачка и кутер за обработка на меки, твърди и течни продукти;
- закупуване на специализиран лекотоварен автомобил за разнасяне на храна за нуждите на ОП „Социални услуги” – гр. Кубрат.

Със закупуването на новото кухненско оборудване, ще бъде постигнат по-висок КПД, чрез пестене на време и електроенергия за приготвяне на храната. Дейността е насочена към подпомагане функционирането и предоставянето на качествени социални услуги, свързани с приготвянето на готова топла храна за уязвимите групи от Община Кубрат.

Със закупуването на специализиран лекотоварен автомобил за разнасяне на храна ще се постигне оптимизиране на графика за разнос за потребителите на Домашния социален патронаж във вече обхванатите в мрежата на социалната услуга населени места.

Във връзка с гореизложеното и на основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6, т. 2 от Наредба № 12/25.07.2016 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, чл. 81, ал. 4, т. 2 от Наредба № 22/14.12.2015 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, чл. 5, ал. 1, т. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Административен



договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат”, сключен между Държавен фонд – „Земеделие“, СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ и община Кубрат, седалище и адрес на управление гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. „Княз Борис I“ № 1, ЕИК по БУЛСТАТ 000505846, идентификационен номер по ДДС № BG000505846, представлявана от Алкин Осман Неби – кмет на община Кубрат, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

**1. Упълномощава кмета на община Кубрат да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платим на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 23 483,00 лв. (двадесет и три хиляди четиристотин осемдесет и три лева и нула стотинки) за обезпечаване на 100% от заявления размер на авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г., сключен между Община Кубрат, ДФ „Земеделие“ и СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат”, изпълняващ се по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони (съгласно Приложение 1);**

**2. Упълномощава кмета на община Кубрат да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платим на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 4 696,60 лв. (четири хиляди шестстотин деветдесет и шест лева и шестдесет стотинки) за обезпечаване на 100% от заявления размер на ДДС към авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г., сключен между Община Кубрат, ДФ „Земеделие“ и СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ за проект „Доставка и монтаж на кухненско оборудване и обзавеждане**

за Домашен социален патронаж гр. Кубрат и Домашен социален патронаж с. Севар и закупуване на лекотоварен автомобил за нуждите на Общинско предприятие „Социални услуги“ гр. Кубрат”, изпълняващ се по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони (съгласно Приложение 2);

**3. Възлага на кмета на община Кубрат да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“;**

**4. Възлага на кмета на община Кубрат да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане за ДДС по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0012-C01/2020 от 22.06.2020 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

***Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Точка шеста с двадесет и един гласа „За“, е приета. Преминваме към идентична точка седма от дневния ред. Относно: Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноски в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от

Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони. Заповядайте г-н Неби – кмет на Община Кубрат.

**ПО ТОЧКА СЕДМА:**

**Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноски в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.**

**Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат**

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, становища на комисиите. Г-н Байрактаров, заповядайте – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ.*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка седма:, Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разноски в полза на Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат” по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно*

развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, и вашето становище да чуем - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка седма от дневния ред: Членовете на постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Упълномощаване кмета на Община Кубрат да подпише Записи на заповед без протест и без разности в полза на Държавен фонд „Земеделие“ - Разплащателна агенция за осигуряване на авансово плащане в размер на 100% от стойността на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат“ по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги, относно точка седма от дневния ред? Не виждам такива. Гласуването е поименно...

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 256**

Община Кубрат е бенефициент съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-S01/2020 от 07.08.2020 г. по проект **„Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат”** по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони.

Общата стойност на инвестицията е 19 993,70 без ДДС лв., от които 17 994,33 лв. европейско и 1 999,37 лв. национално съфинансиране.

Главната цел на проекта е подобряване качеството на предоставяната услуга в Дом за стари хора с. Тертер, община Кубрат чрез закупуване на обзавеждане за два жилищни блока на специализираната институция. Целта е директно свързана със Специфична цел 2.1 „Развитие на социалната, образователна и културна инфраструктура и подобряване на възможностите за активен живот, социално приобщаване и разнообразни дейности за свободното време на хората от всички поколения” от Приоритет 2 на Стратегията за ВОМР на МИГ Завет-Кубрат: „Повишаване качеството на живот на територията, развитие и активизиране на местните човешки, природни, материални и културни ресурси”.

Основната дейност, която ще се изпълни по проекта е доставка на обзавеждане за два жилищни блока в Дом за стари хора, с. Тертер включващо: единични легла с матраци, нощни шкафчета, трапезни маси и столове, кухненски шкафове, телевизионни шкафове, холни маси и холни гарнитури.

Със закупуването на новото обзавеждане ще се постигне по-благоприятна среда за обитаване от възрастните хора в дома, ще бъде модернизирана съществуващата материална база за предоставяне на социалните услуги, което от своя страна ще допринесе до запазване броя на потребителите на нивото на капацитета на специализираната институция.

Във връзка с гореизложеното и на основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6, т. 2 от Наредба № 12/25.07.2016 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, чл. 81, ал. 4, т. 2 от Наредба № 22/14.12.2015 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, чл. 5, ал. 1, т. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат”, сключен между Държавен фонд – „Земеделие“, СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ и община Кубрат, седалище и адрес на управление гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. „Княз Борис I“ № 1, ЕИК по БУЛСТАТ 000505846, идентификационен номер по ДДС № BG000505846, представлявана от Алкин Осман Неби – кмет на община Кубрат, Общинският съвет – гр. Кубрат

## **Р Е Ш И:**

- 1. Упълномощава кмета на община Кубрат да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платим на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в**

размер на 9 382,25 лв. (девет хиляди триста осемдесет и два лева и двадесет и пет стотинки) за обезпечаване на 100% от заявления размер на авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г., сключен между Община Кубрат, ДФ „Земеделие” и СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат”, изпълняващ се по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони (съгласно Приложение 1);

2. Упълномощава кмета на община Кубрат да подпише Запис на заповед, без протест и без разnosки, платим на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 1 876,45 лв. (хиляда осемстотин седемдесет и шест лева и четиридесет и пет стотинки) за обезпечаване на 100% от заявления размер на ДДС към авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г., сключен между Община Кубрат, ДФ „Земеделие” и СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ за проект „Обзавеждане на жилищни блокове в Дом за стари хора с. Тертер, Община Кубрат”, изпълняващ се по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Завет – Кубрат“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони (съгласно Приложение 2);

3. Възлага на кмета на община Кубрат да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”;

4. Възлага на кмета на община Кубрат да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане за ДДС по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.030-0011-C01/2020 от 07.08.2020 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

**Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С двадесет и един гласа „За“, точка седма е приета, колеги. Преминаваме към точка осма от дневния ред. Относно: Приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021 – 2025 г. Докладва: Мирослав Йорданов – зам. - кмет на Община Кубрат.

**ПО ТОЧКА ОСМА:**

**Приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021 – 2025 г.**

**Докладва: Мирослав Йорданов – Зам. - кмет на Община Кубрат**

*Зам. - кметът на Община Кубрат – Мирослав Йорданов прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Йорданов! Г-н Байрактаров, становища на двете съвместни комисии – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка осма: Членовете на комисииите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021 – 2025 г.*

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха: Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.**



**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, и вашите становища да чуем - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

*По точка осма от дневния ред: Членовете на комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021 – 2025 г.*

<b>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</b>	<b>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 2;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги, желаещи за изказвания? Не виждам такива. Който е съгласен с така направеното предложение за приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021 – 2025 г., моля да гласува с вдигане на ръка...

*Проведе се гласуване...*

*Общински съвет – Кубрат прие*

## **Р Е Ш Е Н И Е № 257**

Програмата за намаляване на риска от бедствия е разработена в изпълнение на чл. 6д, ал.1 и чл. 65б. т. 1. от Закона за защита при бедствия за изпълнение на целите на областната програма за намаляване на риска от бедствия. Програмата за намаляване на риска от бедствия е разработена в изпълнение на чл. 6д, ал. 1 и чл. 65б. т. 1. от Закона за защита при бедствия за изпълнение на целите на областната програма за намаляване на риска от бедствия и във връзка с намаляване на рисковете, определени в общинския план за защита при бедствия.

### **1. Причини, които налагат приемането на програмата:**

Програмата за намаляване на риска от бедствия е разработена в изпълнение на чл. 6д, ал. 1 и чл. 65б. т. 1. от Закона за защита при бедствия за изпълнение на целите на областната програма за намаляване на риска от бедствия и във връзка с намаляване на рисковете, определени в общинския план за защита при бедствия. С програмата се

определят превантивните дейности за ефективна реакция по намаляване на идентифицираните съществени рискове от бедствия и недопускане възникване на нови такива чрез реализация на приоритетни инвестиции в областите на ефективно планиране и управление, аналитични оценки на риска и изпълнение на обекти, изискващи мерки за намаляване на риска от бедствия.

## **2. Цели, които се поставят с изменението на програмата:**

- Настоящата програма е пряко обвързана със заложените оперативни цели и дейности в Областната програма за намаляване риска от бедствия 2021-2025г. (ОПНРБ):
- Въвеждане на система за повишаване на обществената осведоменост и изграждане на познания за риска от бедствия в компетентните органи, частния сектор, доброволните формирания и населението и споделяне на опит, извлечени поуки, реализирани добри практики, тренировки и обучения.
- Изграждане на система за измерване, съхраняване, споделяне и предоставяне на данни за загубите от бедствия и информация за последиците върху икономиката, социалния сектор, здравеопазването, образованието, околната среда и културното наследство.
- Интегриране на намаляването на риска от бедствия в публичния и частния сектор, с цел повишаване на устойчивостта и осигуряване на непрекъснатост на доставките на основни стоки/услуги.
- Прилагане на единен и цялостен подход към управлението на риска от бедствия на всички административни нива
- Повишаване способностите на институциите за управление на риска от бедствия
- Изграждане на система за провеждане на обучения, тренировки и учения на съставните части на ЕСС, включваща и механизми за мониторинг и оценка.
- Изграждане, поддържане и разширяване на системата за ранно предупреждение на населението и органите на изпълнителната власт чрез използване на съвременните технологии.
- Ефективно възстановяване след бедствия след задължително спазване на принципа „да изградим отново но по- добре.
- Въвеждане на механизми за осигуряване на свързаност между отделните сектори по отношение на намаляването на риска от бедствия.
- Подобряване разбирането и адекватното оценяване на въздействието на бедствията върху публичните финанси.

- Повишаване ефективността на инвестициите, включително чрез иновативни решения, за намаляване риска от бедствия и недопускане възникването на нови рискове.

## **3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на програмата:**

Финансирането на дейностите за изпълнение на оперативните цели на програмата се извършва, съгласно Финансовата бюджетна рамка с източници на финансиране:

- общински бюджет;
- републикански бюджет;
- структурни фондове на ЕС;
- други национални и международни организации.

## **4. Очаквани резултати от прилагането на програмата:**

Успехът от реализирането на програмата зависи от компетентността и капацитета на съответните органи на изпълнителната власт, които посредством общинския съвет за

намаляване риска от бедствия, да развиват и поддържат местно установени процеси и цели за развитие, които включват и политиките за намаляване риска от бедствия и адаптиране към промените в климата. Това изисква познания за промяната на рисковете, изготвяне на нови оценки и сценарии за реализиране на даден риск, включително отчитайки каскадните ефекти, както и вземане на решения и преразглеждане на правната рамка в сътрудничество с участници особено тези изложени на риск.

**Ползите от ефективното осъществяване на Общинската програма биха се изразили в:**

- Намален риск и уязвимост;
- По - бързо възстановяване;
- По - малко финансови загуби;
- Подобри и надеждни градска инфраструктура и услуги.

#### **5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:**

Програмата за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021-2025г. не противоречи на норми с по-висока степен и на европейското законодателство.

Съгласно чл. 26 ал. 2 от ЗНА и във връзка с чл. 77 от АПК и на основание чл. 6д, ал. 2 и ал. 3 от Закона за защита при бедствия, в законоустановения срок от 30 - дни, Община – Кубрат е предоставила възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения, мнения и препоръки по проекта. Не са постъпили никакви възражения или предложения в законовия срок.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/, чл. 8 и чл. 37, ал. 3 от Закона за нормативните актове /ЗНА/ и във връзка с чл. 6д, ал. 1 и чл. 65б. т. 1 от Закона за защита при бедствия, Общинският съвет - гр. Кубрат,

### **Р Е Ш И:**

**1. Приема Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Кубрат за периода 2021 - 2025 г. /съгласно приложение № 1 - неразделна част от настоящото решение/.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

***Резултати от гласуването: „за”- 15 (петнадесет), „против”– няма, „въздържал се” – 6 (шест).***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги! С шестима „Въздържали се“ и петнадесет гласа „За“, Програмата е приета, колеги. Преминаваме към точка девета. Относно: Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване. Докладва: Женифер Пойраз – зам. - кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ТОЧКА ДЕВЕТА:**

**Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.**

**Докладва: Женифер Пойраз – Зам. - кмет на Община Кубрат**

*Зам. - кметът на Община Кубрат – Женифер Пойраз прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-жо Пойраз! Г-н Байрактаров, становища на двете съвместни комисии – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ.*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ).

*По точка девета: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.*

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха: Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, и вашето становище да чуем - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка девета от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 5; „против“ - няма; „въздържал се“ - 2;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, г-жо Борисова! Колеги, въпроси? Предложения, желаещи за изказване? Не виждам. Гласуването е поименно. Зачитам имената ви по списък...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	Въздържа се
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	Въздържа се
12	Невин Мустафова	Въздържа се
13	Нина Цонева	Въздържа се
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	Въздържа се
16	Петко Петков	Въздържа се
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

## РЕШЕНИЕ № 258

Поради създалите се демографски и икономически условия и трайна тенденция на обезлюдяване на Община Кубрат, интереса за закупуване имоти и строителство на къщи в урбанизираните територии на общината е силно намален. В потвърждение на това са издадените разрешения за строеж за жилищни сгради в Община Кубрат, като за последните няколко години те са: 2018г. – 6 бр., 2019г. – 1 бр., 2020г. – 4 бр.

Това обуславя и наличие на общински пустеещи незастроени имоти в регулационните граници на населените места в Община Кубрат. Има проявен интерес към част от тях да бъдат ползвани за земеделски нужди.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Кубрат

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени под наем за срок от 3 години за земеделско ползване незастроени места в урбанизираните територии на Община Кубрат, както следва:

- с. Божурово, УПИ №X-133 от кв.5 с площ 899 кв.м.
- с. Задруга, ПИ №276 от кв.3 с площ 965 кв.м.
- с. Задруга, ПИ №226 от кв.3 с площ 930 кв.м.
- с. Задруга, част от ПИ №251, попадащ в УПИ № VIII от кв.7 с площ 960 кв.м.
- с. Задруга, ПИ №270 от кв.3 с площ 1800 кв.м.
- с. Звънарци, УПИ №IX-168 от кв.16 с площ 1190 кв.м.
- с. Звънарци УПИ №VIII-167 от кв.16 с площ 1270 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № II-34 от кв.3 с площ 854 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № VII-39 от кв.3 с площ 785 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № VI-48 от кв.4 с площ 880 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № X-55 от кв.4 с площ 890 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № XI-56 от кв.4 с площ 890 кв.м.
- с. Горичево, ПИ №320 от кв. 32 с площ 1511 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XII-234 от кв. 44 с площ 920 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIV-230 от кв. 44 с площ 1060 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIII-220 от кв. 45 с площ 1135 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIV-217 от кв. 45 с площ 1045 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIV-222 от кв. 45 с площ 950 кв.м.
- с. Севар, УПИ №II-420 от кв. 27 с площ 1180 кв.м.
- с. Севар, УПИ №III-420 от кв. 27 с площ 1120 кв.м.
- с. Севар, УПИ №IV-422 от кв. 27 с площ 1010 кв.м.
- с. Севар, УПИ №VI-422 от кв. 27 с площ 1005 кв.м.
- с. Севар, УПИ №VII-422 от кв. 27 с площ 1175 кв.м.

- с. Севар, УПИ №VIII-422 от кв. 27 с площ 970 кв.м.
- с. Севар, УПИ №IX-422 от кв. 27 с площ 875 кв.м.
- с. Севар, УПИ №X-421 от кв. 27 с площ 980 кв.м.
- с. Севар, УПИ №XI-421 от кв. 27 с площ 1045 кв.м.
- с. Севар, УПИ №XII-421 от кв. 27 с площ 1045 кв.м.
- с. Севар, УПИ №XIII-421 от кв. 27 с площ 1150 кв.м.
- с. Севар, УПИ №XIV-421 от кв. 27 с площ 1165 кв.м.
- с. Севар, УПИ №XV-421 от кв. 27 с площ 980 кв.м.
  
- с. Тертер, УПИ № II-211 от кв.19 с площ 1013 кв.м.
- с. Тертер, УПИ № IX-124 от кв.12 с площ 3226 кв.м.
  
- с. Равно, УПИ № IV-102 от кв.5 с площ 1500 кв.м.
  
- с. Юпер ПИ № 145 от кв.32 с площ 745 кв.м.
- с. Юпер част от УПИ № XIII-259 от кв.2 с площ 600 кв.м.
- с. Юпер УПИ №VIII-350,351 от кв.40 с площ 740 кв.м.
- с. Юпер УПИ №X-375 от кв.60 с площ 925 кв.м.
- с. Юпер УПИ №XI-375 от кв.60 с площ 1015 кв.м.

2. Договорите за наем да се сключат с условие, че при проявен интерес за закупуване на имота, същите могат да бъдат прекратени предсрочно.

3. Определя годишен наем от 60 (шестдесет) лв. на дка за незастроени имоти в регулация, съгласно приложение 1 от Наредба № 16 за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд.

4. Отдаването под наем да се извърши, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост

5. Задължава кмета на Община Кубрат да проведе публичния търг, определи със заповед спечелилите търга и сключи договор за наем на описаните в т. 1 имоти, който в 3 - дневен срок от издаването, респективно подписването му, да изпрати в Общинския съвет.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от наемите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

*Резултати от поименното гласуване: „за”- 15 (петнадесет), „против”- няма, „въздържал се” – 6 (шест).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С петнадесет гласа „За“, точка девета е приета, колеги. Преминаваме към точка десета от дневния ред. Относно: Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат. Докладва: Мирослав Йорданов – зам. - кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ТОЧКА ДЕСЕТА:**

**Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.**

**Докладва: Мирослав Йорданов – Зам. - кмет на Община Кубрат**

*Зам. - кметът на Община Кубрат – Мирослав Йорданов прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, г-н Йорданов! Колеги, становища на комисиите. Г-н Байрактаров, заповядайте – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ.*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка десета: Комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.*

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, и вашето становище да чуем - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и



екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

*По точка десета от дневния ред: Членовете на постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.*

<b>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</b>	<b>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, г-жо Борисова! Колеги, въпроси? Г-жо Цонева, заповядайте!

**НИНА ЦОНЕВА:** Аз въпрос нямам само едно уточнение. Не знам дали е записано така или просто е... защото много често продължаваме да го наричаме СОУ – „Христо Ботев“ е средно училище /СУ/.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Г-жо Георгиева, заповядайте! Въпрос ли?

**ГАНКА ГЕОРГИЕВА:** Училището в Юпер приема от Божурово 13 /тринадесет/ ученика, в Бисерци не пише колко. Това означава, че ще се обучават и в двете училища ли?

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Ние искайки актуализиране списъка, предоставяме възможност, ако това училище бъде прието средишно, всеки родител и дете да избира къде да учи.

**ГАНКА ГЕОРГИЕВА:** Това питам.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Други въпроси, колеги? Ако няма преминаваме в режим на гласуване. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува...

*Проведе се гласуване...*

*Общински съвет – Кубрат прие*

## РЕШЕНИЕ № 259

С Постановление № 128 от 29 Юни 2017 г. на Министерски съвет се определят критериите за включване в списъка на средишните детски градини и училища. В училище, което кандидатства за статут на средишно, трябва да има най-малко десет /10/ пътуващи от други населени места ученици в задължителна училищна възраст. В предложенията допълнително трябва да се посочи какви са възможностите за осигуряване на целодневната организация на учебния ден, както и за осигуряване на обедното хранене на децата.

Списъкът на средишните детски градини и училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на кмета на общината след решение на общинския съвет. Предложенията се внасят до 10 септември в Министерството на образованието и науката. Предложенията за средишни училища и детски градини трябва да съдържат мотиви за необходимостта от включването им в списъка и данни за броя на децата, както и да бъде посочена информация дали училището или градината съответстват на критериите, описани в постановлението. В акта се предвижда за пътуващите деца и ученици да се осигурява безплатен транспорт, като задължително се определят придружители на децата и на учениците от 1-4 клас по време на пътуването до средишната детска градина или до средишното училище.

Предвид гореизложеното на територията на Община Кубрат има четири учебни заведения - училища, които отговарят на критериите както следва:

**1. СУ “Христо Ботев“ - гр. Кубрат** с адрес: гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Страцин“ № 1: приема деца както следва: - с. Задруга - 12 ученика, с. Точилари - 26 ученика, с. Савин - 5 ученика, Медовене -3 ученика, Мъдрево – 2 ученика

1.1. Маршрут: с. Задруга - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Точилари - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Савин - гр. Кубрат – общинска пътна мрежа – състояние – добро, с. Медовене - гр. Кубрат - републиканска пътна мрежа – състояние - добро и обратно.

1.2. Създадена организация за целодневно обучение и обедно хранене.

**2. ОУ “Христо Смирненски“ - гр.Кубрат** с адрес: гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Лом“ № 1: приема деца както следва: с. Горичево - 2 ученика, с. Медовене - 13 ученика, с. Мъдрево - 12 ученика, с. Савин - 7 ученика, с. Задруга - 6 ученика, с. Каменово 4 ученика .

2.1. Маршрут: с. Горичево - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Медовене - гр. Кубрат - републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Савин - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа състояние-добро, с. Задруга - гр.Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Мъдрево - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа – състояние - добро, с. Каменово - гр.Кубрат - републиканска пътна мрежа – състояние – добро и обратно.

2.2. Създадена организация за целодневно обучение и обедно хранене.

**3. ОУ “Св. Климент” – с. Юпер** с адрес: с. Юпер, община Кубрат, област Разград, ул. “Св. Климент Охридски” № 4: приема деца както следва: - с. Звънарци – 12 ученика, с. Божурово – 13 ученика.

3.1. Маршрут: с. Звънарци - с. Юпер - общинска пътна мрежа – състояние - добро/ републиканска пътна мрежа - състояние лошо, с. Божурово - с. Юпер - републиканска пътна мрежа - състояние - лошо и обратно.

3.2. Създадена е организация за целодневно обучение и обедно хранене.

**4. ОУ “Н. Й. Вапцаров” – с. Бисерци** с адрес: с. Бисерци, община Кубрат, област Разград, ул. „Бисер“ № 62: приема деца както следва: - с. Звънарци, с. Божурово и други.

4.1. Маршрут: с. Звънарци - с. Бисерци - общинска пътна мрежа – състояние - добро/ републиканска пътна мрежа - състояние лошо, с. Божурово – с. Бисерци - републиканска пътна мрежа - състояние - лошо и обратно.

4.2. Създадена е организация за целодневно обучение и обедно хранене.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 53, ал. 2 и ал. 5 от ЗПУО и чл. 2, чл. 3 от ПМС № 128 от 29.06.2017 г., Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

**1. Определя за учебната 2021/2022 г., следните Общински училища за средищни:**

**1.1. СУ “Христо Ботев”- гр. Кубрат** с адрес: гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Страцин” № 1;

**1.2. ОУ “Христо Смирненски” - гр. Кубрат** с адрес: гр.Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Лом” № 1;

**1.3. ОУ “Св. Климент” - с. Юпер** с адрес: с. Юпер, община Кубрат, област Разград, ул. “Св. Климент Охридски” № 4;

**1.4. ОУ “Н. Й. Вапцаров” – с. Бисерци** с адрес: с. Бисерци, община Кубрат, област Разград, ул. „Бисер“ № 62;

**2. Възлага на Кмета на Община Кубрат да предприеме необходимите действия пред Министерство на образованието и науката за включване на горепосочените училища в Списъка на средишните училища в Република България за учебната 2021/2022 г. в срок до 10.09.2021 г.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

*Резултати от гласуването: „за”- 21 (двадесет и един), „против”– няма, „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Единодушно, както и на постоянни комисии. Благодаря ви, колеги! Точка десета е приета, преминаваме към точка единадесета от дневния ред. Относно: Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат по проект №17/07/2/0/00860 от 19.10.2017 г. от НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат към Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет. Докладва: г-н Неби – Кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:**

**Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат по проект №17/07/2/0/00860 от 19.10.2017 г. от НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат към Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет.**

**Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат**

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища по точка единадесета от дневния ред. Г-н Байрактаров, заповядайте – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ.*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

*По точка единадесета: Комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат по проект №17/07/2/0/00860 от 19.10.2017 г. от НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат към Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет.*

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** *Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-н Байрактаров! Г-жо Борисова, да чуем и вашето становище – на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

*По точка единадесета от дневния ред: Членовете на постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат по проект №17/07/2/0/00860 от 19.10.2017 г. от НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат към Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет.*

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъства:** *Д-р Денислав Белинов.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Единодушно, бе подкрепено в комисии. Колеги, въпроси? Точка единадесета е поименно. Ще зачета имената ви по списък...

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Марията Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общински съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 260**

В периода 2017 г. – 2020 г. е извършен основен ремонт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат. Ремонтът е извършен във връзка с изпълнението на проект №17/07/2/0/00860 „Реконструкция, ремонт, закупуване на оборудване и обзавеждане на НЧ „Св. Св. Кирил и Методи - 1891“ гр. Кубрат“. Общата стойност на извършения ремонт възлиза на 356 112,78 лева. Сградата, в която се помещава НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат е собственост на Община Кубрат и е предоставена за безвъзмездно ползване/стопанисване от страна на читалището. Същата се води в счетоводните регистри на Община Кубрат. Със стойността на извършения основен ремонт следва да се увеличи отчетната стойност на сградата, поради което е необходимо ремонтът да прехвърлен от НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат към Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за

организацията и дейността на Общинския съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие кметът на Община Кубрат да приеме извършения основен ремонт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат по проект №17/07/2/0/00860 от 19.10.2017 г. от НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат в размер на 356 112,78 лева (словом: триста петдесет и шест хиляди сто и дванадесет лева и 78 ст.), с който да увеличи отчетната стойност на сградата – общинска собственост, в който се помещава НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1891“ гр. Кубрат.
2. Задължава кмета на Община Кубрат да извърши необходимите счетоводни записвания при завеждане на извършения основен ремонт в баланса на първостепенния разпоредител с бюджет, спазвайки указанията на Министъра на финансите ДДС №20 от 14.12.2004г. относно Прилагането на Националните счетоводни стандарти от бюджетните предприятия и ДДС №14 от 30.12.2013 г. относно Сметкоплан на бюджетните организации.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

*Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С двадесет и един гласа „За“, точка единадесета е приета, колеги. Преминваме към дванадесета точка от дневния ред. Относно: Одобряване на задание, разрешаване изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизирана територия – напорен водопровод от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10, захранващ ПИ с идентификатор 66295.319.26 в землището на с. Сеслав, общ. Кубрат, преминаващ през имоти общинска собственост. Докладва: г-н Неби – Кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

### **ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА:**

**Одобряване на задание, разрешаване изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизирана територия – напорен водопровод от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10,**

захранващ ПИ с идентификатор 66295.319.26 в землището на с. Сеслав, общ. Кубрат, преминаващ през имоти общинска собственост.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища на комисиите. Г-н Байрактаров, по точка дванадесета – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ.

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка дванадесета: Комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Одобряване на задание, разрешаване изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизирана територия – напорен водопровод от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10, захранващ ПИ с идентификатор 66295.319.26 в землището на с. Сеслав, общ. Кубрат, преминаващ през имоти общинска собственост.

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** Ганка Георгиева, Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-жо Борисова, да чуем и вашето становище - на Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

**МАРИЕТА БОРИСОВА** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка дванадесета от дневния ред: Членовете на постоянните комисии единодушно подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Одобряване



на задание, разрешаване изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизирана територия – напорен водопровод от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10, охраняващ ПИ с идентификатор 66295.319.26 в землището на с. Сеслав, общ. Кубрат, преминаващ през имоти общинска собственост.

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги? След постоянните комисии, ако са възникнали... Желаете за изказвания? Не виждам. Гласуването е поименно...

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

**Р Е Ш Е Н И Е № 261**

В Община Кубрат е постъпило искане с вх. № УТСЕ-02-07-17/17.06.2021г. от ЗП Хасан Хасанов за одобряване на задание и разрешаване изработването на подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия - напорен водопровод от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10, охранващ ПИ с идентификатор 66295.319.26 в землището на с. Сеслав, общ. Кубрат и двата имота собственост на възложителя, преминаващ през общински имоти.

Предложени са два варианта на трасе.

И при двата варианта се предвижда водопровода да започне от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10 до имот собственост на възложителя. Трасетата на напорния водопровод минават изцяло в имоти общинска публична собственост, като засягат ПИ с идентификатор 66295.100.108 - Земеделска територия, пасища, мери, ПИ с идентификатор 66295.310.122 - Територия на транспорта, за местен път, ПИ с идентификатор 66295.319.174 - Земеделска територия, полски път, ПИ с идентификатор 66295.331.92- Територия на транспорта, други територии за транспорт, ПИ с идентификатор 66295.331.110 - Територия на транспорта, за местен път, ПИ с идентификатор 66295.42.288 - Земеделска територия, полски път и улица от о. т. 60 до о. т. 98.

При вариант 1 трасето на напорния водопровод е с дължина 3015,5 м., като участъкът от 250,6 м. е в границите на населеното място.

При вариант 2 дължината е 3013,4 м., като участъкът от 250,9 м. е в границите на населеното място.

Съгласно чл. 112, ал. 2 от Закона за водите е предвидена от двете на страни на оста на водопровода сервитутна ивица.

Желанието на възложителя е да се одобри първи вариант като икономически по-изгоден.

Предвид горното и на основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 126, ал. 6, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 5 от ЗОЗЗ, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 63, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – гр. Кубрат

**Р Е Ш И:**

1. Одобрява задание и разрешава изработването на подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия - напорен водопровод от сондаж в ПИ с идентификатор 66295.342.10, охранващ ПИ с идентификатор 66295.319.26, землището на с. Сеслав, и двата собственост на възложителя преминаващ през следните имоти публична общинска собственост: ПИ с идентификатор 66295.100.108 - Земеделска територия, пасища, мери,

ПИ с идентификатор 66295.310.122 - Територия на транспорта, за местен път, ПИ с идентификатор 66295.319.174 - Земеделска територия, полски път, ПИ с идентификатор 66295.331.92- Територия на транспорта, други територии за транспорт, ПИ с идентификатор 66295.331.110 - Територия на транспорта, за местен път, ПИ с идентификатор 66295.42.288 - Земеделска територия, полски път и улица от о. т. 60 до о. т. 98 по първи вариант на трасе.

2. Дава предварително съгласие трасето на довеждащата инфраструктура да премине през описаните имоти, публична общинска собственост.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, настоящото решение не подлежи на оспорване.

***Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, колеги! С двадесет и един гласа „За“, точка дванадесета е приета. Преминаваме към точка разни, където с публикуването на дневния ред, сме ви предоставили възможност да се запознаете с това, което е постъпило в деловодството на Общински съвет. Както е ясно, приложено е изпратено финансовият отчет за тримесечието за 2021 г. на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат от инж. Хасанов. Постъпило е Заявление за напускане на групата „Коалиция ГЕРБ и ЗНС“ от Цветомир Цонев – общински съветник в Общински съвет – гр. Кубрат:

**„ ДО  
Д-Р ДЕНИСЛАВ БЕЛИНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ГРУПА В ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ  
„КОАЛИЦИЯ ГЕРБ И ЗНС“**

**КОПИЕ  
ДО  
ХЮСЕИН ЮМЕРОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ**

**ОТ  
ЦВЕТОМИР ЦОНЕВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК  
В ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ**

*Относно: Заявление за напускане на групата „Коалиция ГЕРБ и ЗНС“.*

**УВАЖАЕМИ Д-Р БЕЛИНОВ,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЮМЕРОВ,**

Във връзка с чл. 36, ал. 2 /Глава пета/ от ПРАВИЛНИКА за организацията и дейността на Общински съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2019 г.-2023 г., **ЗАЯВЯВАМ**, че напускам групата в Общински съвет - Кубрат „Коалиция ГЕРБ и ЗНС“, считано от 31.05.2021 г.

*Приложение: Съгласно текста.*

Дата: 31.05.2021 г.

С уважение:.....

/ Цветомир Цонев /“

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Във връзка с нашия Правилник – чл. 35, ал. 3: Председателят на общинския съвет обявява регистрираните групи общински съветници и техните ръководства на следващото заседание на съвета. Същият ред се прилага и при последващи промени в състава и ръководствата им, както и при тяхното прекратяване. И третото е относно: Решение на Пленума на ВСС от 18.02.2021г., с което са приети модел № 4 за реорганизация на съдебните структури на районно ниво и пътната карта с план за действие за реорганизация на съдебните структури на окръжно и апелативно ниво:

„ДО  
**ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ**

**КОПИЕ ДО  
РАЙОНЕН СЪД – КУБРАТ**

**СТАНОВИЩЕ ОТ ХЮСЕИН ЮМЕРОВ  
В КАЧЕСТВОТО СИ НА ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. КУБРАТ**

**Относно: Решение на Пленума на ВСС от 18.02.2021г., с което са приети модел № 4 за реорганизация на съдебните структури на районно ниво и пътната карта с план за действие за реорганизация на съдебните структури на окръжно и апелативно ниво.**

## **УВАЖАЕМИ ЧЛЕНОВЕ НА ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ,**

**В качеството си на Председател на Общински съвет – гр. Кубрат и като представител на местната власт и на гражданите, живущи на територията на Община Кубрат, използвам предоставената възможност да изразя пред Вас отрицателното си становище и категоричното си несъгласие във връзка с предприетата от Висшия Съдебен Съвет /ВСС/ на Република България реформа на съдебната карта т.нар. “модел № 4“ на Районните съдилища, водеща до закриване или преобразуване на Районен съд – гр. Кубрат, обслужващ населението на Община Кубрат и Община Завет и превръщането му в Териториално отделение.**

**В случая се касае за модел за масово закриване на съдилища, а не за реформа. Според мен същият този модел ще доведе до влошаване на работата на съдилищата и до сериозни проблеми и хаос при осъществяване на правосъдието.**

**Районен съд – гр. Кубрат е създаден през 1880 год. като третостепенно мирово съдилище. Просъществувал е по време на балканските и световните войни, продължил е да работи в много по - тежки и кризисни времена.**

**Благодарение на него на обществото се осигурява едно много качествено правосъдие в разумни срокове. Ползва се с високо доверие сред населението и на двете Общини - Кубрат и Завет и е гарант за налагането на чувство на справедливост в обществото. Всички анализи и статистически данни налагат извода, че именно малките Районни съдилища осигуряват високо качество и срочност на правосъдието.**

**Същевременно модел № 4 планира концентрация на персонал и дейности в идеалните градски центрове, което неминуемо води до влошаване на работната среда и невъзможност за осигуряване на здравословни условия на труд, поради пренаселеността на съдебните сгради в големите градове.**

**Съдебната сграда на Районен съд – гр. Кубрат, предоставя много по-добри и комфортни условия за работа. Реализирането на модел № 4 ще доведе до още по – голямо пренаселване на помещенията със съответните негативни последици, както за ефективността на работата, така и за здравето на служителите.**

**Според мен на настоящия етап от развитието на обществото следва да се заложи на реформа в точно обратната посока, а именно да се търсят решения за увеличаване на работата и натоварването на малките съдилища и пренасочване на повече дела към тях, съответно евентуално на съдии и персонал.**

**Относно предвиденото прехвърляне на компетентност от Районен в Окръжен съд, същото не е обосновано с никакви реални аргументи, доколкото Районните съдилища се справят много добре с възложените им дела и осигуряват качествено и срочно правосъдие.**

**Правосъдието е основа на държавността и достъпът до съд е гаранция за нормалното функциониране на една правова държава.**

**Считам, че предприемането на такива промени ще доведе до ограничаване достъпа на гражданите и от двете общини до правосъдие, както и до понижаване качеството и ефективността на съдопроизводството и правораздаването.**

**Като представител на местната власт, изразявам своето желание и подкрепа, да се запази Районен съд - гр. Кубрат като символ на държавността, защото съм убеден, че реформите, в която и област да се извършват те, следва да се осъществяват в интерес на гражданите на Република България!**

С уважение,

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ**  
*Председател на ОбС Кубрат*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Колеги, други въпроси, ако имате в точка разни? Заповядайте, г-жо Борисова!

**МАРИЕТА БОРИСОВА:** Аз имам въпрос във връзка с това Становище. Похвално е, че изразявате становище. Добре съм запозната с вашите правомощия в качеството си на Председател на Общинския съвет, порових се в сайта на Висшия Съдебен Съвет /ВСС/ и изчетох доста други становища. Приемете го като градивна критика, беше уместно за такъв въпрос, който е много важен, въобще за всички ни, да излезем със Становище от целият Общински съвет. Така, както са направили други колеги, а да не е само така еднолично от ваше име.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Бъдете активни, колеги! Следите новините, следите всичко, а не представяте нищо към Общински съвет, както и да е! Благодаря за градивната критика. Колеги, други въпроси? Г-н Неби!

**АЛКИН НЕБИ:** Аз искам думата в точка разни.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да, заповядайте!

**АЛКИН НЕБИ:** Благодаря! Искам да зачета едно Определение на Арбитражен съд – Варна във връзка с извънредната сесия, която беше, пак на това място и още от тука благодаря на хората, които ни подкрепиха. 17.06.2021 г. Арбитражен съд – гр. Варна, в непублично

закрито заседание на 17.06.2021 г., в състав: Председател: Юлия Великова, членове: Светослав Илиев, Белослава Христова, като разгледа докладваното от Арбитражно дело № 1 по описа за 2020 г. на Арбитражен съд – гр. Варна, за да се произнесе, съобрази следното... ще ви прочета Определението:

„Прекратява производството по арбитражно дело № 1 от 2020 г. по описа на Арбитражен съд – гр. Варна, на основание чл. 42, т. 3 от Закона за международния търговски арбитраж /ЗМТА/, да разгледа и реши споровете предявени от „Еко – 2015“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, община Варна, поради некомпетентност на съда.

Осъжда „Еко – 2015“ ЕООД, да заплати на Община Кубрат сумата в размер на 81 216 /осемдесет и една хиляди двеста и шестнадесет/, представляваща сторените от ответника Община Кубрат по делото разноски. Определението е окончателно.“ Благодаря ви!

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Г-н Бедиханов!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Аз не можах да разбера, защо са ръкоплясканията? Вие наясно ли сте, че тези 81 000 /осемдесет и една хиляди/ никога няма да се вземат?

**ЕРХАН ИСМЕТОВ:** Колега, ти наясно ли си, че не сме осъдени за 32 000 000 /тридесет и два милиона/?

**МАРИЕТА БОРИСОВА:** А някой наясно ли е, че някога пак може да се заведе такава дело?

**АЛКИН НЕБИ:** Това го обяснихме на извънредната сесия. Не за 32 000 000 /тридесет и два милиона/, може и за 100 000 000 /сто милиона/. Нищо не е ясно!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** И още едни 80 000 /осемдесет хиляди/ ще се дадат за адвокатски хонорар.

**АЛКИН НЕБИ:** Ако е на 32 000 000 /тридесет и два милиона/, ако е на 100 000 000 /сто милиона/, ще е повече.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** И пак ще ръкопляскате?!

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Закривам редовното заседание на Общински съвет – Кубрат.  
Благодаря ви!

*Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито.*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КУБРАТ:**

/П/  
/ ХЮСЕИН ЮМЕРОВ /

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/п/  
/ Елис Софта /