

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ
МАНДАТ 2019 г. – 2023 г.

=====

П Р О Т О К О Л

№ 24

От заседание на Общински съвет – Кубрат, проведено на 30.09.2021 г. /четвъртък/ в 14:00 часа в Ритуалната зала на НЧ “Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Кубрат, свикано съгласно чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл. 60, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /Мандат 2019 г.-2023 г./.

Присъстваха: 21 общински съветници.

Присъстваха още: Алкин Неби – кмет на Община Кубрат, Женифер Пойраз - зам.-кмет на Община Кубрат, служители от Общинска администрация – гр. Кубрат, кметове на кметства, граждани и медии.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:

Добър ден на всички!

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

Уважаеми господин Неби,

Уважаеми Заместник - кмет на Община Кубрат,

Уважаеми Кметове по населени места,

Уважаеми представители на общинската администрация,

Дами и господа, граждани на община Кубрат,

Приветствам Ви с добре дошли на редовното заседание на Общински съвет – Кубрат, което се състои на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/. Имаме пълен кворум – 21 общински съветници. Може да вземаме законови решения на днешното заседание. Предварителният дневен ред, колеги, е на вашето внимание. Предложения, допълнения, ако има такива, сега е моментът. Ако не, ще предложа гласуването на така предложения дневен ред. Който е съгласен, моля да гласува с вдигане на ръка...

Проведе се гласуване...

Общинският съвет - Кубрат, с 21 /двадесет и един/ гласа „За“, „Против“ – няма, „Въздържал се” - няма, прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

№ по ред	Предложение за решение	Вносител
1.	Приемане на годишен ежегоден Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Кубрат за 2020 година.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
2.	Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за обществения ред при използване на превозни средства на територията на Община Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – Кубрат
3.	Допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г. и предложение за продажба на имоти от общинския горски фонд.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
4.	Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.	Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат
5.	Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.	Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат
6.	Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.	Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат

7.	Прехвърляне на краткотрайни материални активи от Община Кубрат - първостепенен разпоредител с бюджет на Общинско предприятие "Чистота и БКС" гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат /прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група <i>Бюджет</i> /.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
8.	Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградна канализация на ДСП гр. Кубрат от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, към ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група <i>Бюджет</i>).	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
9.	Поставяне на паметна плоча в чест на загиналите жители в Отечествените войни от с. Севар, община Кубрат.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
10.	РАЗНИ.	

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, колеги. Дневният ред е приет. Преминаваме към точка първа, относно: **Приемане на годишен ежегоден Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Кубрат за 2020 година.** Докладва г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ПЪРВА:

Приемане на годишен ежегоден Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Кубрат за 2020 година.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

АЛКИН НЕБИ: Благодаря! Уважаеми г-н Председател на Общински съвет, Уважаеми Заместник – кмет, Уважаеми Общински съветници, Уважаема общинска администрация, Уважаеми Кметове по населени места, Уважаеми граждани на община Кубрат.

Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища на комисиите – Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ) - Господин Байрактаров. Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ).

Добър ден от мен! По точка първа от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на годишен ежегоден Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Кубрат за 2020 година.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов, Цветомир Цонев.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище на двете съвместни комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС).

По точка първа от дневния ред: Членовете на постоянните комисии също подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на годишен ежегоден Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Кубрат за 2020 година.

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Колеги, въпроси, желаещи за изказвания по точка първа от дневния ред? Не виждам такива. Който е съгласен с така предложения вид, моля да гласува с вдигане на ръка...

Проведе се гласуване...

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 282

Настоящият доклад за изпълнението на Общия устройствен план / ОУП / на Община Кубрат е изготвен на основание чл. 127, ал. 9 от Закон за устройство на територията и обхваща 2020 г.

Общият устройствен план на Община Кубрат е придружен с необходимите схеми, правила и нормативи за прилагането му и е одобрен с Решение № 555 по протокол № 53 от 28.03.2019г. на Общински съвет – Кубрат. Горепосоченото Решение е публикувано в ДВ бр. 42 от 28.05.2019г..

По същество той представлява основа за цялостното устройство на територията на общината. Предвижданията му определят общата структура и преобладаващото предназначение на териториите и посоките за развитие на техническата инфраструктура, опазването и социализирането на обектите на културно - историческото наследство и необходимите мерки за опазване на околната среда.

Изпълнението на общия устройствен план е неразривно свързано с териториалното развитие и инвестиционното проектиране в Община Кубрат.

Процедурите по промяна предназначението на поземлени имоти се определят с подробни устройствени планове /ПУП/, като същите се разрешават и одобряват в случай, че отговарят на функционалното зонироване в ОУП на община Кубрат и правилата за неговото прилагане.

Настоящият доклад обхваща ежегоден период за отчитане изпълнението на ОУП на Община Кубрат приет с решение № 555 по протокол № 53 от 28.03.2019г. на Общински съвет – Кубрат.

В съответствие с ОУП са разработени подробни устройствени планове на редица имоти в регулационните граници на гр. Кубрат и в извън урбанизираните територии. През отчетния период на действие са издадени 18 броя разрешения за изработване на Подробни устройствени планове (ПУП) или техни изменения а именно:

- В кв. 33 на с. Сеслав – разрешава изработване на ПУП-ИПР на УПИ XI-314 и УПИ X-313, с възложител Ерджан Феймов;
- В кв. 36 на гр. Кубрат– разрешава изработване на ПУП-ПР и ПЗ на УПИ IX-76, с възложител Сехер Осман;

- В кв. 50а на гр. Кубрат – разрешава изработване на ПУП-ПР и ПЗ на УПИ VII-197, с възложител Денис Стоянов и Пламенка Тихчева;
- В кв. 2 на с. Беловец – разрешава изработване на ПУП-ИПР на УПИ XIII-61 и УПИ XIV-62, с възложител Ерсин Мехмедов ;
- В кв. 17 на гр. Кубрат – разрешава изработване на ПУП-ПР и ПЗ на УПИ VIII-235 и УПИ X-237, с възложител Рейхан Скендеров;
- В кв. 21 и 22 на с. Точилари – разрешава изработване на ПУП-ИПР с териториален обхват ПИ №№ 77 и 78, и част от ПИ № 81, с възложител Пакизе Мехмед;
- В землището на с. Юпер – разрешава изработване на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 86091.202.453, с възложител Недко Колев;
- В кв. 89 на гр. Кубрат – разрешава изработване на ПУП-ПР и ПЗ на УПИ XVIII - „За жилищно строителство“, с възложител Кремена Николова;
- В кв. 76 на с. Беловец – разрешава изработване на ПУП-ПР и ПЗ на УПИ IV-„Вторични суровини“, с възложител Ниджел Абдурахман;
- В кв. 59 на с. Равно – разрешава изработване на ПУП-ИПР и ПЗ на УПИ IX и УПИ XI, с възложител ЕТ „ШАМПИОМ-ХЮСЕИН ФЕЙЗУЛОВ“;
- В кв. 92а на гр. Кубрат – разрешава изработване на ПУП-ИПР и ПЗ на УПИ XIV- Обслужващ център и клуб, с възложител Румяна Костадинова и Христо Христов;
- В кв. 13 на с. Севар – разрешава изработване на ПУП-ИПР на УПИ I-за озеленяване, с възложител Йорданка Александър;
- В кв. 16 на с. Точилари – разрешава изработване на ПУП-ИПР на УПИ X - за озеленяване, с възложител Община Кубрат;
- В кв. 55 на с. Равно – разрешава изработване на ПУП-ИПР и ПЗ на УПИ VI и УПИ VII, с възложител ЕТ „ШАМПИОМ-ХЮСЕИН ФЕЙЗУЛОВ“;
- В кв. 38 на гр. Кубрат– разрешава изработване на ПУП-ИПР на УПИ I „Жилищно строителство“ и УПИ „Жилищно строителство“, с възложител Община Кубрат;
- В кв. 132 и кв. 98 на гр. Кубрат – разрешава изработване на ПУП-ИПУР за кв. 132 на гр. Кубрат, с възложител Община Кубрат;
- В кв. 4 на с. Савин – разрешава изработване на ПУП-ИПР на УПИ VII-14, с възложител Недрет Хакъев;

- В кв. 21 на с. Точилари – разрешава изработване на ПУП-ИПР с териториален обхват ПИ №№ 77 и 78, и част от ПИ № 81, с възложител Пакизе Мехмед;
За този период Община Кубрат е издала 27 броя разрешение за строеж, като:
- по чл. 148 от ЗУТ – 20 броя;
- по чл. 147 от ЗУТ – 7 броя;

И в тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общинският съвет – гр. Кубрат

РЕШИ:

1. Приема ежегоден годишен доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Кубрат за 2020 г. /Съгласно Приложение № 1 и № 2 – неразделна част от настоящото решение/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от гласуването: „за” – 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ №	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ
1	22.01.2020г.
2	22.01.2020г.
3	22.01.2020г.
4	29.01.2020г.
5	29.01.2020г.
7	04.03.2020г.
8	08.04.2020г.
9	29.04.2020г.
10	29.04.2020г.
11	13.05.2020г.
12	17.06.2020г.
13	17.06.2020г.

15	20.07.2020г.
16	05.08.2020г.
18	26.08.2020г.
19	02.09.2020г.
22	08.10.2020г.
24	17.11.2020г.
25	17.11.2020г.
26	17.11.2020г.
17	05.08.2020г.
14	17.06.2020г.
20	16.09.2020г.
21	28.09.2020г.
23	28.10.2020г.
6	26.02.2020г.
27	02.12.2020г.

Изготвил:
Афизе Юсеинова - Али / мл. експерт /

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

ЗАПОВЕДИ ЗА РАЗРЕШАВАНЕ НА ПУП за 2020 година

ЗАПОВЕД №	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ
632	12.10.2020г.
264	23.04.2020г.
240	09.04.2020г.
593	28.09.2020г.
195	20.03.2020г.
243	09.04.2020г.
594	28.09.2020г.
239	09.04.2020г.
242	09.04.2020г.
241	09.04.2020г.
451	15.07.2020г.
672	28.10.2020г.
64	02.02.2020г.
83	11.02.2020г.
15	06.01.2020г.

Изготвил:
Афизе Юсеинова-Али / мл. експерт /

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, колеги! С двадесет и един гласа „За“, точка първа е приета. Преминваме към точка втора от дневния ред. Относно: **Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за обществения ред при използване на превозни средства на територията на Община Кубрат.**

ПО ТОЧКА ВТОРА:

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за обществения ред при използване на превозни средства на територията на Община Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – Кубрат

Председателят на ОбС - Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Господин Байрактаров, да помоля за становища на комисиите - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка втора от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за обществения ред при използване на превозни средства на територията на Община Кубрат.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов, Цветомир Цонев.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря ви, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, и вашето становище да чуем - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка втора от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за обществения ред при използване на превозни средства на територията на Община Кубрат.

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря ви, г-н Мехмед! Колеги, въпроси? Желаете за изказвания не виждам. Който е съгласен с така предложения вид на докладната записка, моля да гласува с вдигане на ръка...

Проведе се гласуване...

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 283

С представената за разглеждане Наредба за изменение и допълнение на **Наредба № 10 за обществения ред при използване на превозни средства на територията на община Кубрат** се цели спазване разпоредбата на чл. 76, ал. 3 от АПК, съгласно която Общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат съобразно нормативните актове от по-висока степен обществени отношения с местно значение. Представеният проект цели привеждане на **Наредба № 10 за обществения ред при използване на превозни средства на територията на община Кубрат** в съответствие с разпоредбите на Закона за движение по пътищата.

1. Предлаганата Наредба е изготвена в съответствие с актуалните изисквания на Закона за движение по пътищата. Тя цели актуализация на изискванията за безопасно използване на превозни средства с животинска тяга, както на пътното платно, така и в населените места, спазването на определени специфични хигиенни правила и поведение на водачи.

Тази наредба урежда:

1.1 Правилата, свързани с организацията на движението на пътни превозни средства с животинска тяга на територията на община Кубрат.

1.2 Правомощията на общинската администрация, свързани с регистрацията на пътни превозни средства / ППС / с животинска тяга.

1.3 Реда за контрол и налагане на санкции.

Причини, които налагат изработването на проекта са:

- Периодични медийни публикации във връзка с нарушения на Закона за движение по пътищата от водачи на пътни превозни средства с животинска тяга и проверки по пътната мрежа на страната за движение на пътни превозни средства с животинска тяга в нарушение на Закона за движение по пътищата.

2. Мотивите за приемане на настоящия проект на наредба са свързани с обстоятелството, че не съществува прецизна уредба на отношенията, свързани с водачите на превозни средства с животинска тяга, както и с тяхната регистрация.

С приемане на проекта за Наредба ще се постигне ясна регламентация в уредбата на обществените отношения, свързани с регистрацията на пътни превозни средства с животинска тяга, както и предоставянето на административните услуги с тази цел.

Целта е да се създадат условия за разширяване на предлаганите услуги от Община Кубрат и повишаване на тяхното качество.

3. Целите, които се поставят с предложението проект и очаквани резултати, са свързани с усъвършенстване на подзаконовата нормативна база на Община Кубрат и по-конкретно на материята, отнасяща се до регистрацията, отчета, контрола и изискванията, на които трябва да отговарят пътните превозни средства с животинска тяга. С тях ще се постигне по-пълно уреждане на обществените отношения от местно значение, както и по-усъвършенстван и съответстващ на обществените потребности ред на предоставяне на услуги от Община Кубрат.

Очакванията са след въвеждане на Наредбата значително да се подобрят регулирането на задълженията и отговорностите на гражданите - водачи на пътни превозни средства с животинска тяга.

Това ще доведе в цялост да бъдат уредени обществените отношения от местно значение и увеличаване приходите в общинския бюджет.

Целите, които се поставят с разработения проект на предложените изменения, са свързани с постигане на ясна регламентация в уредбата на обществените отношения, касаещи регистрацията, отчета, контрола и изискванията, на които трябва да отговарят пътните превозни средства с животинска тяга и създаването на регистър за пътните превозни средства с животинска тяга.

4. Очаквани резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива са:

- Синхронизиране на подзаконовата нормативна база с действащото законодателство в Република България.

- Уреждане на обществените отношения, свързани с движението по пътищата на пътни превозни средства с животинска тяга на територията на Община Кубрат.

5. Финансовите и други средства, необходими за прилагане на предложението проект: няма да са свързани с изразходване на допълнителни финансови средства от

бюджета на общината, тъй като водачите ще заплащат реалната себестойност на регистрацията.

6. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя.

Изготвеният проект е в съответствие с изискванията на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове /ЗНА/ и е публикуван на интернет страницата на Общински съвет – Кубрат и на Община Кубрат на 11.08.2021 г. В законовия 30 – дневен срок – до 11.09.2021 г., не са постъпили предложения, становища и възражения по предложението за проект.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8 ЗНА, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, Общинският съвет – гр. Кубрат

РЕШИ:

I. ПРИЕМА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 10 ЗА ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД ПРИ ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КУБРАТ.

**§1 . СЪЗДАВА СЕ НОВА ГЛАВА 5 „А“:
ДВИЖЕНИЕТО НА ПЪТНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА С ЖИВОТИНСКА ТЯГА**

Чл. 16. (1). Пътните превозни средства с животинска тяга се регистрират в Общината или кметството на населеното място.

(2). Регистрацията на пътните превозни средства с животинска тяга се извършва въз основа на писмено заявление съгласно Приложение № 4 от настоящата наредба подадено от собственика на каруцата.

(3). Определеното длъжностно лице, извършващо регистрацията вписва данните за собственика и пътното превозно средство в регистър на общината и издава свидетелство за регистрация по образец, след което заявителят на услугата попълва Декларация /Приложение № 5/.

(4). Номерът на свидетелството за регистрация е идентичен с поредния номер на вписването в регистъра.

Чл. 17. Пътни превозни средства с животинска тяга се допускат до движение по пътищата, след като бъдат регистрирани и отговарят на следните технически изисквания:

1. Да са в добро техническо състояние /боядисани и в цялост без липсващи елементи/ - два бели или жълти светлоотразителя отпред и два червени светлоотразителя отзад;

- светещо тяло за движение през нощта;

- има осигурена престилка за животинските отпадъци;
- има жълт светлоотразител на челото на животното.

Чл. 18. (1). Забранява се движението на нерегистрирани пътни превозни средства с животинска тяга по улиците на населените места в Община Кубрат и по общинската и републиканска пътна мрежа в общината.

(2). Забранява се движението на пътни превозни средства с животинска тяга, без да имат престилки за животински отпадъци по улиците на населените места в общината, както и по общинската и републиканска пътна мрежа.

Чл. 19. За регистрацията на превозното средство се заплаща такса в размер на 25 /двадесет и пет/ лева, включваща себестойността на регистрационния номер и светлоотразителният комплект.

§2. Всички членове от сега действащата наредба, да се преномерират следвайки последният от глава 5 „А“:

§3. Допълва се чл. 32, ал. 1 с нови точки, както следва:

- т. 1** За нарушение по чл. 16, ал. 1 - глоба в размер на 100 /сто/ лева.
- т. 2** За нарушение по чл. 18, ал. 1 – глоба в размер на 100/сто/ лева.
- т. 3** За нарушение по чл. 18, ал. 2 – глоба в размер на 50 /петдесет/ лева.

§4. Приема Приложения № 4 и № 5 – неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от гласуването: „за” – 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА...../КМЕТСТВО.....

ЗА Я В Л Е Н И Е
ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ПЪТНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА С ЖИВОТИНСКА
ТЯГА

От: тел.:
(име, презиме и фамилия на собственика на превозното средство)

ЕГН л. карта № изд. от

Постоянен адрес: гр.(с) обл.
ул. №

Настоящ адрес: гр.(с) обл.
ул. №

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ, КМЕТСКИ НАМЕСТНИК,

Притежавам пътното превозно средство, с животинска тяга:
.....
(платформа, конска, магарешка, волска или друга каруца)

Превозното средство се използва за:
.....
(извършвани дейност и услуги, вид на превозваните товари)

Желая да бъде регистрирано притежаваното от мен ППСЖТ и да получа регистрационна табела и талон.

Желая да получа услугата: в ЦУИГ на община КУБРАТ, или кметство.....

чрез лицензиран пощенски оператор на адрес.....,

като цената се заплаща от заявителя при получаването;

като вътрешна препоръчана пощенска пратка;

като вътрешна куриерска пратка;

като международна препоръчана пощенска пратка;

по електронен път на електронна поща.

Прилагам:

1. Приходна квитанция за платена административна такса в размер на 25 /двадесет и пет/ лв.

Дата:
(подпис на собственика на превозното средство)

ДЕКЛАРАЦИЯ

при получаване на регистрация на ППС с животинска тяга

Долуподписаният тел.:
(собствено, бащино и фамилно име)

ЕГН л. карта №изд. от

Постоянен адрес: гр. обл.

ул. №

Настоящ адрес: гр. обл.

ул. №

притежаващ Регистрационен талон №
.....

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Регистрираното под № от
пътно превозно средство
ще бъде оборудвано съгласно изискванията на чл. 17 от Наредба № 10 за обществения
ред при използване на превозни средства на територията на община Кубрат, а именно,
че:

1. ще поставя:

- два бели или жълти светлоотразителя отпред и два червени светлоотразителя отзад;
- светещо тяло за движение през нощта;
- има осигурена престилка за животинските отпадъци;
- има жълт светлоотразител на челото на животното.

2. Получената от община Кубрат регистрационна табела, ще поставя на задната част на ППС.

3. Известно ми е, че при промяна на собствеността на ППС, смяна на адрес и др. съм длъжен да подам заявление за промяна в обстоятелствата, а при спиране от движение на ППС да върна табелата и регистрационния талон в общината в едномесечен срок.
Известно ми е, че при неверни данни нося наказателна отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата:

ДЕКЛАРАТОР:
(подпис на собственика на превозното средство)

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря ви, колеги. „Против“ и „Въздържали се“, няма, Точката е приета единодушно. Преминаваме към трета точка от дневния ред. Относно: **Допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г. и предложение за продажба на имоти от общинския горски фонд.** Докладва г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ТРЕТА:

Допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г. и предложение за продажба на имоти от общинския горски фонд.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Неби! Господин Байрактаров, виждам, че имате готовност за становища на комисиите - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка трета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г. и предложение за продажба на имоти от общинския горски фонд.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов, Цветомир Цонев.

При разглеждането на тази точка 2-жа Женифер Пойраз –зам.-кмет на Община Кубрат и вносител на докладните записки по т. 4, т. 5 и т. 6, направи предложение, те да бъдат гласувани наведнъж, тъй като са на едно и също основание. Общинските съветници единодушно подкрепят така направеното предложение.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Това ще е за следваща точка.

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ: Само го казвам, за Протокола да го има.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Ще приключим рекордно бързо, г-н Байрактаров. Благодаря ви! Г-н Мехмед, нека да чуем и вашето становище на двете комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка трета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии също подкрепят така направеното предложение за решение относно: Допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г. и предложение за продажба на имоти от общинския горски фонд.

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Въпроси, колеги, ако са възникнали? Желаете ли за изказване, предложение? Не виждам. Гласуването е поименно. Зачитам имената ви по списък...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 284

Община Кубрат е собственик на горски имоти, към които има проявен интерес за закупуване с цел поставяне на пчелни кошери и трайно разширяване дейността на пчеларите. Тези имоти са:

- имот с идентификатор 40422.294.940, площ 1600 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Кубрат
- имот с идентификатор 03575.53.463, площ 1424 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Беловец
- имот с идентификатор 65886.116.133, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.134, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.135, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.152, площ 999 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.153, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.154, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.155, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.156, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.157, площ 1000 кв.м., НТП: ш.гора – земл. Севар

Гореописаните имоти не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г. С включването им в нея и тяхната продажбата, Община Кубрат може да подпомогне пчеларството в региона, като даде поминък на част от населението и осигури условия за разширяване на стопанската дейност.

Имот с идентификатор 03575.53.462 от общинския горски поземлен фонд в землището на с. Беловец е включен в Програмата. За него също е проявен интерес за закупуване.

Спазвайки разпоредбите на чл. 8, ал. 4 от Закона за общинската собственост, придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост се извършва под ръководството на Общинския съвет. Съгласно чл. 41, ал. 2 на същия закон, разпоредителните сделки с имоти, общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Продажните цени на имотите се определят от Общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценител - чл. 27 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

За част от имотите от общинския горски поземлен фонд, предложени за включване в Програмата с цел продажба, са възложени необходимите геодезически услуги и са изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител на имоти със сертификат за оценителска правоспособност рег. № 820100062 от 30.09.2011г. Направените разходи са калкулирани към пазарните цени и така е определена продажната цена на имотите както следва:

№ по ред	населено място	идентификатор	НТП	Площ - в кв.м.	категория	дан. оценка -лева	Удостоверение за данъчна оценка №	Продажна цена – в лева	АЧОС №/дата
1	с. Беловец	03575.53.462	ш. гора	1 112	VI	163.50	6703000851/11.08.2021 г.	2581.00	6251/17.01.2017
2	с. Беловец	03575.53.463	ш. гора	1 424	VI	209.30	6703000939/11.08.2021 г.	4445.00	2791/23.02.2009
3	с. Севар	65886.116.133	ш. гора	1 000	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2151.00	4625/27.11.2013
4	с. Севар	65886.116.134	ш. гора	1 000	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2151.00	4626/27.11.2013
5	с. Севар	65886.116.135	ш. гора	1 000	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2151.00	4627/27.11.2013
6	с. Севар	65886.116.152	ш. гора	999	VI	117.50	6703000853/11.08.2021 г.	2359.00	4632/27.11.2013
7	с. Севар	65886.116.153	ш. гора	1 000	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2695.00	4633/27.11.2013
8	с. Севар	65886.116.154	ш. гора	1 112	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2681.00	4634/27.11.2013
9	с. Севар	65886.116.155	ш. гора	1 000	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2935.00	4635/27.11.2013
10	с. Севар	65886.116.156	ш. гора	1 000	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2540.00	4636/27.11.2013
11	с. Севар	65886.116.157	ш. гора	1 000	VI	117.60	6703000853/11.08.2021 г.	2566.00	4637/27.11.2013

С продажбата им ще се реализират постъпления в бюджета и ще се изпълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

Предвид гореизложеното и на основание на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 40 от Закона за горите и чл. 27 и чл. 28, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и чл. 12, ал. 1, т. 3 от Наредба 24 за управление на горските територии в община Кубрат, Общинският съвет – гр. Кубрат

РЕШИ:

1. Да се допълни Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Кубрат за 2021г., приета с Решение №177, Протокол №15/27.01.2021 г., към раздел Б – Имоти, които Община Кубрат има намерение да продаде, със следните имоти:

- имот с идентификатор 40422.294.940 с площ 1600 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Кубрат
- имот с идентификатор 03575.53.463 с площ 1424 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Беловец
- имот с идентификатор 65886.116.133 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.134 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.135 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.152 с площ 999 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.153 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.154 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.155 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.156 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар
- имот с идентификатор 65886.116.157 с площ 1000 кв.м. с НТП: ш.гора – земл. Севар

2. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, на общински имоти от общинския горски фонд, с трайно предназначение на територията – Горска и начин на трайно ползване – широколистна гора, като се определя начална тръжна цена за всеки, съгласно посочените цени в таблицата. Началната тръжна цена е въз основа на изготвена пазарна оценка, от оценител на имоти със сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 820100062 от 30.09.2011г. и направените разходи за всеки имот. Цената е без ДДС съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност.

№ по ред	землище	идентификатор	Площ – кв.м.	Категория	Начална тръжна цена – с цифри, с думи в лева	При съсед:
1	с. Беловец	03575.53.462 нула три пет седем пет, точка, пет три, точка, четири шест две	1 112	IV	2 581.00 Две хиляди петстотин осемдесет и един	03575.53.452 03575.53.484
2	с. Беловец	03575.53.463 нула три пет седем пет, точка,	1 424	IV	4 445.00 Четири хиляди четиристотин четиридесет и пет	03575.53.484 03575.53.452

		пет три, точка, четири шест три				
3	с. Севар	65886.116.133 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно три три	1 000	IV	2 361.00 две хиляди триста шестдесет и един	65886.116.129 65886.116.126 65886.116.134 65886.116.121
4	с. Севар	65886.116.134 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно три четири	1 000	IV	2 361.00 две хиляди триста шестдесет и един	65886.116.133 65886.116.126 65886.116.135 65886.116.121
5	с. Севар	65886.116.135 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно три пет	1 000	IV	2 361.00 две хиляди триста шестдесет и един	65886.116.134 65886.116.126 65886.116.137 65886.116.121
6	с. Севар	65886.116.152 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно пет две	999	IV	2 359.00 Две хиляди триста петдесет и девет	65886.116.147 65886.116.126 70384.37.79 65886.116.121
7	с. Севар	65886.116.153 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно пет три	1 000	IV	2 695.00 Две хиляди шестстотин деветдесет и пет	65886.116.154 65886.116.126 65886.116.125 70384.37.79
8	с. Севар	65886.116.154 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно пет четири	1 000	IV	2 681.00 Две хиляди шестстотин осемдесет и един	65886.116.155 65886.116.126 65886.116.125 65886.116.153
9	с. Севар	65886.116.155 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно пет пет	1 000	IV	2 935.00 Две хиляди деветстотин тридесет и пет	65886.116.156 65886.116.126 65886.116.125 65886.116.154
10	с. Севар	65886.116.156 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно пет шест	1 000	IV	2 540.00 Две хиляди петстотин и четиридесет	65886.116.157 65886.116.125 65886.116.126 65886.116.155
11	с. Севар	65886.116.157 шест пет осем осем шест, точка, едно едно шест, точка, едно пет седем	1 000	IV	2 566.00 Две хиляди петстотин шестдесет и шест	30065.205.1 65886.116.125 65886.116.126 65886.116.156

3. Задължава Кмета на Община Кубрат да организира провеждането на явен публичен търг, определи със заповед спечелилите и сключи договори за продажба на описаните в т. 2 имоти, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да изпрати в Общинския съвет.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място - чл. 52, ал. 5, т. 1. от ЗМСМА.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: С двадесет и един гласа точка трета е приета, колеги. Преминаваме към точка четвърта, по която докладва зам.-кмет на Община Кубрат Женифер Пойраз. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Докладва: Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат

Зам.-кметът на Община Кубрат – Женифер Пойраз прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-жо Пойраз! Колеги, становищата отново да ги чуем. Господин Байрактаров, може ли трите поредни, само да докладва зам.-кмета - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

Както казах в предната точка. Точка 4, 5 и 6, поради факта, че са идентични, се гласува анблок. Постоянните комисии подкрепят така направените предложения по т. 4, 5 и 6.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:

По точка четвърта от дневния ред: Членовете на комисииите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна

фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

ПО ТОЧКА ПЕТА:

По точка пета от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

ПО ТОЧКА ШЕСТА:

По точка шеста от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Гласуване анблок:

<i>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</i>	<i>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</i>
Гласували от б: „за“ – б; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от б: „за“ - б; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов, Цветомир Цонев.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище на двете комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС) и ще преминем към гласуване, ако няма въпроси.

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По т. 4, т. 5 и т. 6, членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:

По точка четвърта от дневния ред: Членовете на комисиите подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

ПО ТОЧКА ПЕТА:

По точка пета от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

ПО ТОЧКА ШЕСТА:

По точка шеста от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Гласуване анблок:

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Колеги, ако са възникнали въпроси, питання по точка четвърта... Не виждам. Гласуването е поименно...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 285

В Община Кубрат е постъпило писмо с Вх.№ УД-02-17-432/07.07.2021 г. от Общинска служба по земеделие гр. Кубрат, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл.10б, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Съгласно разпоредбите регламентиращи отстраняването на Явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри и по-конкретно разпоредбата на чл.53б от Закона за кадастър и имотния регистър „*Явната фактическа грешка се отстранява от Агенцията по геодезия, картография и кадастър по заявление от заинтересовано лице или при установяването ѝ от службата по геодезия, картография и кадастър*“.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър изпраща проекта за изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти по ал. 2 от

същия закон на директора на областна дирекция "Земеделие" за съгласуване относно обезщетяване по реда на чл. 10б от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съответно на чл. 6 и § 8 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд. При липса на основание за обезщетяване директорът на областна дирекция "Земеделие" връща проекта с мотивирано становище.

Обхватът на проекта включва всички поземлени имоти, засегнати от установената явна фактическа грешка.

Съгласно разпоредбата на чл. 10б, ал. 1 от ЗСПЗЗ собствениците или техните наследници, притежавали земеделски земи преди образуването на трудовокооперативни земеделски стопанства или държавни земеделски стопанства, независимо от това, дали са били включени в тях или в други образувани въз основа на тях, селскостопански организации, намиращи се в границите на урбанизираните територии(населени места) или извън тях и са застроени или върху тях са проведени мероприятия, които не позволяват възстановяване на собствеността, имат право на обезщетение по тяхно искане с равностойни земи от държавния или от общинския поземлен фонд и/или с поименни компенсационни бонове.

Когато правоимащите лица по горепосочената разпоредба са поискали обезщетение с равностойни земи, обезщетението е със земи от общинския поземлен фонд, определени от общинския съвет въз основа на мотивирано предложение на общинската служба по земеделие - когато земите, върху които собствеността не може да се възстанови поради обстоятелствата посочени в ал. 1, са застроени с обекти, които са общинска собственост.

Съгласно § 27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ /Изм. ДВ. бр. 62 от 2010г./, т.е. неприключените производства по обезщетение със земеделски земи от ОПФ се приключват по досегашния ред и съгласно ал. 2 на същия параграф, Общинските съвети предоставят земи от ОПФ при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Видно от приложените документи към Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. на Началника на Служба по геодезия, картография и кадастър- гр. Разград за отстраняване на явна фактическа грешка и промяна на граници в контактната зона попада и поземлен имот с идентификатор **03575.35.23**, начин на трайно ползване: Нива в землището на с. Беловец, ЕКАТТЕ 03575, общ. Кубрат, обл. Разград, собственост на Бахрие Касим.

Същата е собственик на имота по силата на Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи № 122, том 5, рег. № 2490 от 25.11.2002 г., издаден от Районен съд гр. Кубрат. **Данни за имота преди промяната: 3103 кв. м. и данни след промяната: 2122 кв. м.**

За обезщетяване на засегнатото лице Общинска служба по земеделие гр. Кубрат е издала Решение № 21175 от 03.06.2021 г. по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ, във връзка

с чл.53б от ЗКИР, с което определя на Бахрие Касим, ЕГН XXXXXXXXXXXX, с. Беловец, общ. Кубрат, правото на обезщетение за признато, но не възстановено право на собственост върху земеделски земи, както следва:

0,981 дка, III категория на основание Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР.

В рамките на законовия 14-дневен срок, заинтересованото лице - Бахрие Касим е подала Заявление в ОСЗ гр. Кубрат с Вх. № РД-12-02-708/28.04.2021 г., с което е поискала обезщетение с равностойни земи.

Тъй като, собствеността върху 0,981 дка не може да се възстанови на заинтересованото лице поради обстоятелството, че върху засегнатата част от имота има обекти общинска собственост: първият с идентификатор 03575.48.212- за селскостопански, горски ведомствен път и вторият с идентификатор 0357548.2- гробищен парк, собственост на Община Кубрат, са налице предпоставки за обезщетяване с равностойни земи от общинския поземлен фонд.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §27, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, Общинският съвет – гр. Кубрат

РЕШИ:

1. Дава съгласие Бахрие Касим, ЕГН XXXXXXXXXXXX с признато, но невъзстановено право на собственост съгласно Решение № 21175 от 03.06.2021 г. на Общинска служба по земеделие гр. Кубрат да бъде обезщетена с равностойна земя от общинския поземлен фонд, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор **03575.102.53** / нула три пет седем пет, точка, сто и две, точка, петдесет и три/ /номер по предходен план: 102053/ в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, обл. Разград, по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Беловец, одобрени със Заповед № РД-18-418/19.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК с **обща площ- 1017** /хиляда и седемнадесет/ кв. м., в местността „Пъндъкльк“, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: трета, при граници: 03575.102.128, 03575.102.5, 03575.102.52, 03575.102.505, собственост на община Кубрат, съгласно АЧОС 3336/23.11.2010 г., вписан в Службата по вписвания гр. Кубрат под № 62, том. VIII, Вх. рег. № 2275/01.12.2010 г.

2. Решението на Общинската служба по земеделие - Кубрат за обезщетяване по реда на §27, ал. 2, т. 1 и 3 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ да бъде издадено след заплащане от страна на Бахрие Касим към Община Кубрат, сума в размер на 47,59 /четиридесет и седем лв. 59 ст./лева, представляваща пазарна стойност на разликата между предоставения за обезщетение имот и имота с признато право на собственост, съгласно представен доклад за оценка от независим оценител, вписан в Камарата на независимите оценители със Сертификат за оценителска правоспособност Рег.№ 810100030/12.11.2010 г.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Кубрат определя 30 на сто от постъпленията да се

използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място - с. Беловец, общ. Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря ви, колеги! С двадесет и един гласа „За“. Преминаваме към точка пета от дневния ред. Докладва Женифер Пойраз – зам.-кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ПЕТА:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Докладва: Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат

Зам.-кметът на Община Кубрат – Женифер Пойраз прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви! Колеги, чухме становищата на комисиите по точка четвърта, пета и шеста. Ако все пак има въпроси, сега е моментът. Не виждам желаещи. Гласуването е поименно...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 286

В Община Кубрат са постъпили писма с входящи номера: Вх.№ УД-02-17-438/07.07.2021г. и с Вх.№ УД-02-17-439/07.07.2021г. от Общинска служба по земеделие гр. Кубрат, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл.10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Съгласно разпоредбите регламентиращи отстраняването на Явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри и по-конкретно разпоредбата на чл. 53б от Закона за кадастърта и имотния регистър „*Явната фактическа грешка се отстранява от Агенцията по геодезия, картография и кадастър по заявление от заинтересовано лице или при установяването ѝ от службата по геодезия, картография и кадастър*“.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър изпраща проекта за изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти по ал. 2 от

същия закон на директора на областна дирекция "Земеделие" за съгласуване относно обезщетяване по реда на чл. 10б от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съответно на чл. 6 и § 8 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд. При липса на основание за обезщетяване директорът на областна дирекция "Земеделие" връща проекта с мотивирано становище.

Обхватът на проекта включва всички поземлени имоти, засегнати от установената явна фактическа грешка.

Съгласно разпоредбата на чл. 10б, ал. 1 от ЗСПЗЗ собствениците или техните наследници, притежавали земеделски земи преди образуването на трудовокооперативни земеделски стопанства или държавни земеделски стопанства, независимо от това, дали са били включени в тях или в други образувани въз основа на тях, селскостопански организации, намиращи се в границите на урбанизираните територии (населени места) или извън тях и са застроени или върху тях са проведени мероприятия, които не позволяват възстановяване на собствеността, имат право на обезщетение по тяхно искане с равностойни земи от държавния или от общинския поземлен фонд и/или с поименни компенсационни бонове.

Когато правоимащите лица по горепосочената разпоредба са поискали обезщетение с равностойни земи, обезщетението е със земи от общинския поземлен фонд, определени от общинския съвет въз основа на мотивирано предложение на общинската служба по земеделие - когато земите, върху които собствеността не може да се възстанови поради обстоятелствата посочени в ал.1, са застроени с обекти, които са общинска собственост.

Съгласно текста на § 27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ /Изм. ДВ. бр. 62 от 2010 г./, т.е. неприключените производства по обезщетение със земеделски земи от ОПФ се приключват по досегашния ред и съгласно ал. 2 на същия параграф, Общинските съвети предоставят земи от ОПФ при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Видно от приложените документи към Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. на Началника на Служба по геодезия, картография и кадастър- гр. Разград за отстраняване на явна фактическа грешка и промяна на граници в контактната зона попадат и поземлени имоти, както следва:

- Имот с идентификатор **03575.35.21**, начин на трайно ползване: Нива в землището на с. Беловец, ЕКАТТЕ 03575, с площ преди промяната: **3077 кв.м.** и площ след промяната: **2087 кв.м.**;
- Имот с идентификатор **03575.35.22**, начин на трайно ползване: Нива в землището на с. Беловец, ЕКАТТЕ 03575, с площ преди промяната: **3078 кв.м.** и площ след промяната: **2033 кв.м.**;

- Имот с идентификатор **03575.35.24**, начин на трайно ползване: Нива в землището на с. Беловец, ЕКАТТЕ 03575, с площ преди промяната: **3051 кв.м.** и площ след промяната: **1241 кв.м.**;

Засегнатите имоти са собственост на **Кенан Сюлейман** въз основа на следните документи:

- Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 21, том 15, рег. № 3943, дело 2867 от 12.10.2015 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат;
- Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 42, том 13, рег. № 3420, дело 2484 от 01.09.2015 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат;
- Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 79, том 12, рег. № 3191, дело 2319 от 17.08.2015 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат;

За обезщетяване на засегнатото лице Общинска служба по земеделие гр. Кубрат е издала три броя решения по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.53б от ЗКИР, с което определят на **Кенан Сюлейман**, ЕГН XXXXXXXXXX, с. Беловец, общ. Кубрат, правото на обезщетение за признато, но не възстановено право на собственост върху земеделски земи, както следва:

- Решение № 21173 от 03.06.2021 г. за 0,990 дка, III категория на основание Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР;
- Решение № 21174 от 03.06.2021 г. за 1,045 дка, III категория на основание Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР;
- Решение № 21176 от 03.06.2021 г. за 1,810 дка, III категория на основание Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР.

В рамките на законовия 14-дневен срок, заинтересованото лице - Кенан Сюлейман е подал Заявление в ОСЗ гр.Кубрат с Вх. № РД-12-02-709/28.04.2021 г., с което е поискал обезщетение с равностойни земи.

Тъй като, собствеността върху общо 3,845 дка /за трите засегнати имота/ не може да се възстанови на заинтересованото лице поради обстоятелството, че върху същите имоти има обекти общинска собственост: първият 03575.48.212- за селскостопански, горски ведомствен път, вторият 03575.48.2- гробищен парк и 03575.48.1-гробищен парк, собственост на Община Кубрат, са налице предпоставки за обезщетяване с равностойни земи от общинския поземлен фонд.

2. Със свое писмо с Вх. № УД-02-17-438/07.07.2021 г. Общинска служба по земеделие гр. Кубрат представя окомплектована преписка относно обезщетяване на по реда на чл.10б, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ на **Бюрхан Хюсеин**.

За отстраняване на явна фактическа грешка в границите на съществуващи обекти в Кадастралната карта и кадастрални регистри на село Беловец е засегнат

поземлен имот с идентификатор **03575.35.16** с площ преди промяната: **5801 кв.м.** и площ след промяната: **5301 кв.м.** Същият е собственост на Бюрхан Сюлейман Хюсеин по силата на Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 132, том 7, рег. № 2082, дело 1367 от 15.11.2010 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат.

За обезщетяване на засегнатото лице Общинска служба по земеделие гр. Кубрат е издала Решение № 21172 от 03.06.2021 г. по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.53б от ЗКИР по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.53б от ЗКИР, с което определя на **Бюрхан Хюсеин**, ЕГН XXXXXXXXXX, с. Беловец, общ. Кубрат, правото на обезщетение за признато, но не възстановено право на собственост върху земеделски земи, както следва:

- за 0,500 дка, III категория на основание Заповед № 18-2117 / 26.02.2020 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР.

В рамките на законовия 14-дневен срок, заинтересованото лице - Бюрхан Хюсеин е подал Заявление с Вх. № РД-12-02-710/28.04.2021 г. в ОСЗ гр. Кубрат, с което е поискал да бъде обезщетен със земя.

Правото на обезщетение за признато, но невъзстановено право на собственост, по гореописаните решения на ОСЗ-Кубрат за двамата е в размер на 4,345 дка земя, трета категория, в т.ч. 0,500 дка за Бюрхан Хюсеин и 3,845 дка за Кенан Сюлейман.

Съгласно разпоредбата на чл.19а, ал.6 от ЗСПЗЗ „*Когато при определянето на обезщетението със земя се образуват имоти с размери, по-малки от 3 дка за ниви, 2 дка за ливади и 1 дка за трайни насаждения, обезщетяването се извършва чрез предоставяне на имот в съсобственост, като всеки съсобственик има идеална част, съответстваща на стойността на обезщетението.*“

С подадени заявления: с Вх.№ УД-02-21-844/14.06.2021г. от Бюрхан Хюсеин и Вх.№ УД-02-21-844314.06.2021г. от Кенан Сюлейман са изявили желание да бъдат обезщетени в съсобственост с имот от общинския поземлен фонд, тъй като право на обезщетение на Бюрхан Хюсеин е в размер на 0,500 дка.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §27, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, Общинският съвет – гр. Кубрат

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие **Кенан Сюлейман**, ЕГН XXXXXXXXXX и **Бюрхан Хюсеин**, ЕГН XXXXXXXXXX да бъдат обезщетени в съсобственост със земя от общинския поземлен фонд в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно постановени Решения: № 21173/03.06.2021г., № 21174/03.06.2021г., № 21176/ 03.06.2021г. и № 21172/03.06.2021г. на Общинска служба по земеделие гр. Кубрат, за определяне правото на обезщетение на собственици по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 53б от ЗКИР, както следва:

1.1. **Бюрхан Хюсеин**, с ЕГН XXXXXXXXXX - **500 /петстотин/ кв.м.** идеална част от поземлен имот с идентификатор **03575.260.17** / нула три пет седем пет, точка, двеста и шестдесет, точка, седемнадесет/ /номер по предходен план: **260017/** в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, обл. Разград, по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Беловец, одобрени със Заповед № РД-18-

418/19.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК с **обща площ- 5 391** /пет хиляди триста деветдесет и един/ кв. м., в местността „Кърчова кованлък“, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: трета, при граници: 03575.260.34, 03575.260.33, 03575.260.19 и 03575.260.366, собственост на община Кубрат, съгласно АЧОС 3444/07.03.2011 г., вписан в Службата по вписвания гр. Кубрат под № 50, том. 3, Вх. рег. № 712/14.03.2011г. ;

1.2. Кенан Сюлейман, с ЕГН XXXXXXXXXX - **4 891** /четири хиляди осемстотин деветдесет и един/ кв.м. идеална част от поземлен имот с идентификатор **03575.260.17** / нула три пет седем пет, точка, двеста и шестдесет, точка, седемнадесет/ /номер по предходен план: 260017/ в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, обл. Разград, по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Беловец, одобрени със Заповед № РД-18-418/19.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК с **обща площ- 5 391** /пет хиляди триста деветдесет и един/ кв. м., в местността „Кърчова кованлък“, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: трета, при граници: 03575.260.34, 03575.260.33, 03575.260.19 и 03575.260.366, собственост на община Кубрат, съгласно АЧОС 3444/07.03.2011 г., вписан в Службата по вписвания гр. Кубрат под № 50, том. 3, Вх. рег. № 712/14.03.2011г.

2. Решението на Общинската служба по земеделие - Кубрат за обезщетяване по реда на §27, ал. 2, т. 1 и 3 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ да бъде издадено след заплащане от страна на **Кенан Сюлейман**, с ЕГН XXXXXXXXXX към Община Кубрат, сума в размер на 1399,55 /хиляда триста деветдесет и девет лв. 55 ст./лева, представляваща пазарна стойност на разликата между предоставения за обезщетение имот и имота с признато право на собственост, съгласно представен доклад за оценка от независим оценител, вписан в Камарата на независимите оценители със Сертификат за оценителска правоспособност Рег.№ 810100030/12.11.2010 г.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Кубрат определя 30 на сто от постъпленията да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място - с. Беловец, общ. Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено до Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” –няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря ви, колеги! С двадесет и един гласа „За“, точка пета от дневния ред е приета. Преминаваме към идентичната точка шеста, която докладва Женифер Пойраз – зам.-кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ШЕСТА:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл. 106, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Докладва: Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат

Зам.-кметът на Община Кубрат – Женифер Пойраз прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви! Колеги, въпроси, желаещи за изказвания по точка шеста от дневния ред? Не виждам. Зачитам имената ви по списък...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 287

В Община Кубрат е постъпило писмо с Вх.№ УД-02-17-440/07.07.2021 г. от Общинска служба по земеделие гр. Кубрат, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване по реда на чл.10б, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с отстраняване на явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, съгласно влязла в сила Заповед № 18-2117/26.02.2020 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Съгласно разпоредбите регламентиращи отстраняването на Явна фактическа грешка в Кадастралната карта и кадастралните регистри и по-конкретно разпоредбата на чл.53б от Закона за кадастър и имотния регистър *„Явната фактическа грешка се отстранява от Агенцията по геодезия, картография и кадастър по заявление от заинтересовано лице или при установяването ѝ от службата по геодезия, картография и кадастър“*.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър изпраща проекта за изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти по ал. 2 от същия закон на директора на областна дирекция "Земеделие" за съгласуване относно обезщетяване по реда на чл. 10б от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съответно на чл. 6 и § 8 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд. При липса на основание за обезщетяване директорът на областна дирекция "Земеделие" връща проекта с мотивирано становище.

Обхватът на проекта включва всички поземлени имоти, засегнати от установената явна фактическа грешка.

Съгласно разпоредбата на чл. 10б, ал. 1 от ЗСПЗЗ собствениците или техните наследници, притежавали земеделски земи преди образуването на трудовокооперативни земеделски стопанства или държавни земеделски стопанства, независимо от това, дали са били включени в тях или в други образувани въз основа на тях, селскостопански организации, намиращи се в границите на урбанизираните територии(населени места) или извън тях и са застроени или върху тях са проведени мероприятия, които не позволяват възстановяване на собствеността, имат право на обезщетение по тяхно искане с равностойни земи от държавния или от общинския поземлен фонд и/или с поименни компенсационни бонове.

Когато правоимащите лица по горепосочената разпоредба са поискали обезщетение с равностойни земи, обезщетението е със земи от общинския поземлен фонд, определени от общинския съвет въз основа на мотивирано предложение на общинската служба по земеделие- когато земите, върху които собствеността не може да се възстанови поради обстоятелствата посочени в ал.1., са застроени с обекти, които са общинска собственост.

Съгласно § 27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ /Изм. ДВ. бр. 62 от 2010 г./, т.е. неприключените производства по обезщетение със земеделски земи от ОПФ се приключват по досегашния ред и съгласно ал. 2 на същия параграф, Общинските съвети предоставят земи от ОПФ при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно приложените документи към Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. на Началника на Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Разград за отстраняване на явна фактическа грешка и промяна на граници в контактната зона попада и поземлен имот с идентификатор **03575.48.384**, начин на трайно ползване: Нива в землището на с. Беловец, ЕКАТТЕ 03575, общ. Кубрат, обл. Разград, собственост на Лютфи Дахилов.

Същият е собственик на имота по силата на Договор № 39, том 5, рег. № 1212 от 24.06.2019 г., вписан в Служба по вписвания гр. Кубрат. **Данни за имота преди промяната: 18347 кв. м. и данни след промяната: 18208 кв. м.**

За обезщетяване на засегнатото лице Общинска служба по земеделие гр. Кубрат е издала Решение № 21179 от 03.06.2021 г. по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.53б от ЗКИР, с което определя на Лютфи Дахилов, ЕГН XXXXXXXXXXXX, гр. Кубрат, правото на обезщетение за признато, но не възстановено право на собственост върху земеделски земи, както следва:

0,139 дка, III категория на основание Заповед № 18-2117 от 26.02.2020 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР.

В рамките на законовия 14-дневен срок, заинтересованото лице - Лютфи Дахилов е подал Заявление в ОСЗ гр. Кубрат с Вх. № РД-12-02-721/29.04.2021 г., с което е поискал обезщетение с равностойни земи.

Тъй като, собствеността върху 0,139 дка не може да се възстанови на заинтересованото лице поради обстоятелството, че върху засегнатата част от имота има обект общинска собственост-селскостопански, горски ведомствен път са налице предпоставки за обезщетяването му с равностойни земи от общинския поземлен фонд.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §27, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, Общинският съвет – гр. Кубрат

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Лютфи Дахилов с признато, но невъзстановено право на собственост съгласно Решение № 21179 от 03.06.2021 г. на Общинска служба по земеделие гр. Кубрат да бъде обезщетен с равностойна земя от общинския поземлен фонд, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор **03575.132.242** / нула три пет седем пет, точка, сто тридесет и две, точка, двеста четиридесет две/ /номер по предходен план: 000242/ в землището на с. Беловец, общ. Кубрат, обл. Разград, по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Беловец, одобрени със Заповед № РД-18-418/19.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК с **обща площ- 171** /сто седемдесет и един/ кв. м., в местността „.....“; с трайно предназначение

на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: трета, при граници: 03575.132.2, собственост на община Кубрат, съгласно АЧОС 3270/07.10.2010 г., вписан в Службата по вписвания гр. Кубрат под № 134, том. VI, Вх. рег. № 1818/13.10.2010г.

2. Решението на Общинската служба по земеделие - Кубрат за обезщетяване по реда на §27, ал. 2, т. 1 и 3 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ да бъде издадено след заплащане от страна на Лютфи Дахилов към Община Кубрат, сума в размер на 41,73 /четиридесет и един лв. 73 ст./ лева, представляваща пазарна стойност на разликата между предоставения за обезщетение имот и имота с признато право на собственост, съгласно представен доклад за оценка от независим оценител, вписан в Камарата на независимите оценители със Сертификат за оценителска правоспособност Рег.№ 810100030/ 12.11.2010 г.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Кубрат определя 30 на сто от постъпленията да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място - с. Беловец, общ. Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против”- няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: С двадесет и един гласа „За“, точка шеста е приета, колеги. Преминаваме към точка седма от дневния ред. Докладва г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА СЕДМА:

Прехвърляне на краткотрайни материални активи от Община Кубрат - първостепенен разпоредител с бюджет на Общинско предприятие "Чистота и БКС" гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат /прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*/.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища на комисиите по точка седма от дневния ред. Господин Байрактаров, становища комисиите - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка седма от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Прехвърляне на краткотрайни материални активи от Община Кубрат - първостепенен разпоредител с бюджет на Общинско предприятие "Чистота и БКС" гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат /прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*/.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов, Цветомир Цонев.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря ви, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, и вашето становище да чуем по точка седма - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка седма от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Прехвърляне на краткотрайни материални активи от Община Кубрат - първостепенен разпоредител с бюджет на Общинско предприятие "Чистота и БКС" гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат /прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*/.

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Въпроси, колеги, желаещи за изказвания, становища?
Не виждам. Гласуването е поименно...

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 288

През 2021 г. Община Кубрат придоби активи – 102 броя контейнери тип „Ракла“ за разделно събиране на отпадъци, в размер на 59 853,60 лв. (словом: петдесет и девет хиляди осемстотин петдесет и три лева и 60 ст.). Същите бяха закупени със средства от възстановени отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците за периода от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г., съгласно § 58 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс. С оглед целесъобразното и реално отчитане на посочените активи е необходимо същите да бъдат отписани от баланса на Общинско предприятие „Чистота и БКС“ гр. Кубрат. Прехвърлянето на активите от един разпоредител с бюджет към друг разпоредител с бюджет ще се осъществи в рамките на системата на първостепенния разпоредител с бюджет и в рамките на отчетна група *Бюджет*.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – гр. Кубрат

РЕШИ:

- 1. Дава съгласие Кметът на Община Кубрат да прехвърли краткотрайни материални активи - 102 броя контейнери тип „Ракла“ за разделно събиране на отпадъци, в размер на 59 853,60 лв. (словом: петдесет и девет хиляди осемстотин петдесет и три лева и 60 ст.) от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, на Общинско предприятие „Чистота и БКС“ гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат.**
- 2. Задължава Кмета на Община Кубрат да извърши необходимите счетоводни записвания при отписване на активите от баланса на първостепенния разпоредител с бюджет, спазвайки указанията на Министъра на финансите ДДС № 20 от 14.12.2004 г. относно Прилагането на Националните счетоводни стандарти от бюджетните предприятия и ДДС № 14 от 30.12.2013 г. относно Сметкоплан на бюджетните организации.**
- 3. Задължава Кмета на Община Кубрат да даде указания на ръководителя на Общинско предприятие „Чистота и БКС“ гр. Кубрат да извърши необходимите счетоводни записвания при завеждане на активите в баланса на второстепенния разпоредител с бюджет, спазвайки указанията на Министъра на финансите ДДС № 20 от 14.12.2004 г. относно Прилагането на Националните счетоводни стандарти от бюджетните предприятия и ДДС № 14 от 30.12.2013 г. относно Сметкоплан на бюджетните организации.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: С двадесет и един гласа „За“, точка седма е приета, колеги. Преминваме към точка осма от дневния ред, която е за **Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградна канализация на ДСП гр. Кубрат от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, към ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*)**. Докладва г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ОСМА:

Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградна канализация на ДСП гр. Кубрат от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, към ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*).

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища на комисиите! Господин Байрактаров, становища на двете комисии, които заседаваха - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка осма от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградна канализация на ДСП гр. Кубрат от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, към ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*).

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов, Цветомир Цонев.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Г-н Мехмед, становища на двете комисии, които заседаваха - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка осма от дневния ред: Членовете на постоянните комисии също подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Прехвърляне на извършен основен ремонт на сградна канализация на ДСП гр. Кубрат от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, към ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*).

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Въпроси, колеги, относно осма точка от дневния ред? Не виждам. Гласуването е поименно.

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Денислав Белинов	За
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 289

През 2021 година е извършен основен ремонт на сградна канализация, намираща се в сградата на Домашен социален патронаж гр. Кубрат в размер на 29 908,36 лв. (словом: двадесет и девет хиляди деветстотин и осем лева и 36 ст.). Ремонтът е извършен от страна на първостепенния разпоредител с бюджет – Община Кубрат. Сградата на домашния социален патронаж е заведена счетоводно в баланса на ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат– второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат. Със стойността на извършения основен ремонт следва да се увеличи стойността на сградата. За целта е необходимо прехвърляне на извършения основен ремонт на сградната канализация на ДСП гр. Кубрат от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, към ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет - гр. Кубрат,

Р Е Ш И:

- 1. Дава съгласие Кметът на Община Кубрат да прехвърли извършения основен ремонт на сградна канализация на ДСП гр. Кубрат размер на 29 908,36 лв. (словом: двадесет и девет хиляди деветстотин и осем лева и 36 ст.) от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, към ОП „Социални услуги“ гр. Кубрат– второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*).**
- 2. Задължава Кмета на Община Кубрат да извърши необходимите счетоводни записвания при отписване на извършения основен ремонт от баланса на първостепенния разпоредител с бюджет, спазвайки указанията на Министъра на финансите ДДС № 20 от 14.12.2004 г. относно Прилагането на Националните счетоводни стандарти от бюджетните предприятия и ДДС № 14 от 30.12.2013 г. относно Сметкоплан на бюджетните организации.**
- 3. Задължава Кмета на Община Кубрат да даде указания на Директора на ОП „Социални услуги” гр. Кубрат да извърши необходимите счетоводни записвания при завеждане на извършения основен ремонт в баланса на второстепенния разпоредител с бюджет, спазвайки указанията на Министъра на финансите ДДС № 20 от 14.12.2004 г. относно Прилагането на Националните счетоводни стандарти от бюджетните предприятия и ДДС № 14 от 30.12.2013 г. относно Сметкоплан на бюджетните организации.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за”- 21 (двадесет и един), „против”– няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Единодушно точка осма е приета, колеги. Преминваме към следваща от дневния ред - точка девета. Относно: **Поставяне на паметна плоча в чест на загиналите жители в Отечествените войни от с. Севар, община Кубрат.** Докладва г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА:

Поставяне на паметна плоча в чест на загиналите жители в Отечествените войни от с. Севар, община Кубрат.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, становища на комисиите. Господин Байрактаров - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:

ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

По точка девета: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Поставяне на паметна плоча в чест на загиналите жители в Отечествените войни от с. Севар, община Кубрат.

КЕИРБФ – 7 членна комисия:	КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъстваха: Д-р Денислав Белинов, Цветомир Цонев.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Г-н Мехмед, и вашето становище да чуем по точка девета от дневния ред - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:

ОРХАН МЕХМЕД (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

По точка девета: Членовете на постоянните комисии също подкрепят така направеното предложение за решение, относно: Поставяне на паметна плоча в чест на загиналите жители в Отечествените войни от с. Севар, община Кубрат.

ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:	КЗЕОРМС – 7 членна комисия:
Гласували от 6: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъства: Д-р Денислав Белинов.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, желаещи за изказвания, въпроси? Не виждам. Който е съгласен с така направеното предложение в докладна записка от г-н Неби – кмет на Община Кубрат, моля да гласува с вдигане на ръка...

Проведе се гласуване...

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 290

В Община Кубрат е постъпило искане с вх. № УД-02-19-1222/29.07.2021 г. от НЧ „Отец Паисий“, Булстат 116041302, с. Севар, „Юрий Гагарин“ № 1 с председател Хамза Чакър, с което изразяват желание и правят предложение да бъде поставена паметна плоча в чест на загиналите жители в Отечествените войни от с. Севар, Община Кубрат в УПИ I – поща, кв. 23 по Подробен устройствен план на с. Севар, одобрен със Заповед № 140 от 1987 год.. Имотът е публична общинска собственост съгласно АОП № 6 от 03.12.1997 год.. Избрано е място до входа на съществуващата сграда – читалище, където се получава уширение на тротоара и подпорна стена за стълбището на сградата, като по този начин не се компрометира ползването на тротоара за пешеходци. Изготвен и представен идеен проект по част архитектура. Предвижда се монтаж на хоризонтална стоманобетонена плоча с размери 210/300 метра с дебелина 10 см, монтаж на стоманобетонов постамент 50/20/250 см, втори стоманобетонов постамент 30/40/220 см и мраморна плоча 200/110/3 см. Представено е положително становище от Леман Сюлейман – кмет на кметство Севар, Община Кубрат.

Съгласно чл. 62, ал. 8 от ЗУТ – „Мемориални места и обекти (паметници, паметни плочи, монументално-декоративни структури и елементи и други), свързани с исторически събития и/или личности, се разрешават по реда на този закон след

решение на общинския съвет“. В съответствие с чл. 3, т. 3 от Наредба № 7 за разрешаване, функциониране и премахване на преместваеми обекти на територията на Община Кубрат, Общински съвет – Кубрат „ преместваеми обекти “ са рекламни, информационни и монументални – декоративни елементи в недвижими имоти.

С оглед изложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, съгласно чл. 62, ал. 8 от ЗУТ във връзка с чл. 3, т. 3 от Наредба № 7 за разрешаване, функциониране и премахване на преместваеми обекти на територията на Община Кубрат, Общинският съвет - гр. Кубрат,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за поставяне на паметна плоча в чест на загиналите жители в Отечествени войни от с. Севар, Община Кубрат в УПИ I – поща, кв. 23 по Подробен устройствен план на с. Севар, одобрен със Заповед № 140 от 1987 год. и АОП № 6 от 13.12.1997 год. и утвърждава одобрена схема от главния архитект на Община Кубрат / съгласно Приложение № 1 и № 2 неразделна част от настоящото решение /.

2. Разходите по изработване и монтажа на паметната плоча да бъдат за сметка на инициатора – НЧ „Отец Паисий“, Булстат 116041302, с. Севар, ул. „Юрий Гагарин“ № 1.

3. Изработването и монтажа на паметната плоча да бъдат съгласувани с Главния архитект на Община Кубрат.

4. Възлага на главния архитект на Община Кубрат, въз основа на настоящото решение да издаде разрешение за поставяне.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от гласуването: „за”- 21 (двадесет и един), „против”– няма, „въздържал се” – няма.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

СТАНОВИЩЕ

№	Име	Относно
ВХ. № УД-02-18-1289/31.08.2021г.	Леман Сюлейманова	Поставяне на паметна плоча в НЧ " Отец Паисий - 1928" с. Севар

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

ИСКАНЕ

№	Име	Относно
ВХ. № УД-02-19-1222/29.07.2021г.	ОЧ " Отец Паисий" с. Севар	Монтаж на плоча за загиналите жители в Отечественните войни от с. Севар
	ОЧ " Отец Паисий" с. Севар	Схема за поставяне на паметна плоча
	ОЧ " Отец Паисий" с. Севар	Обяснителна записка
6		Акт за Общинска собственост

Изготвил:

Афизе Юсеинова - Али / мл. експерт /

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, колеги! „Против“ и „Въздържали се“ няма. С двадесет и един гласа „За“, точка девета е приета. Преминаваме към точка разни. В комисии се запознахте с това, което съм разпратил по имейлите, но за обществеността да стане ясно. Предвид въпросите на г-н Цветомир Цонев – общински съветник от предното заседание към управителя на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат, сме задали въпросите в писмен вид и вчера получихме отговор, който ще зачета.

**„ ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. КУБРАТ**

**КОПИЕ
ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА КУБРАТ**

**КОПИЕ
ДО ЦВЕТОМИР ЦОНЕВ –
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК**

На Ваш номер: УД-01-13-117/16.09.2021 г.

Относно:

- 1. Изплащането на дивидента, който „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, дължи на Община Кубрат, съгласно Протокол № 22/28.07.2021 г., Решение № 263 от проведено заседание на Общинския съвет – Кубрат;**
- 2. Отпуските на д-р Павлина Мичева – управител на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД.**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

В законовия срок дружеството обяви финансовото си състояние за отчетната 2020 г. в Търговския регистър. Към изисканите документи бе приложен и Протокол № 22/28.07.2021 г., Решение № 263 от проведено заседание на Общински съвет – Кубрат. До 25-то число на м. октомври ще бъде деклариран 5 % данък върху дивидента в ТД на НАП – Варна, офис Разград и ще се внесе сумата от 16 591, 90 /шестнадесет хиляди петстотин деветдесет и един лев и деветдесет стотинки/ лв.

В момента правим анализ на финансовия статус на дружеството, с оглед на Ковид ситуацията, предстоящия зимен сезон и енергийната криза.

Относно отпуските на д-р Павлина Мичева след отговора, който бяхме изпратили с изх.№ 87/15.02.2021 г., няма движение.

С уважение,

**Управител: /п/
/Д-р Павлина Мичева/ „**

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Това е по точка първа от разни. По точка втора, предвид нашето решение, колеги, което взехме и по сигнал на д-р Павлина Мичева, е образувана Преписка № 1166 от 2021 г. по описа на окръжна Прокуратура гр. Разград. Д-р Павлина Мичева е образувала сигнала с адрес, посочен на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат.

**„ П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
ГР. РАЗГРАД, 17.09.2021 Г.**

Веселин Якимов – Прокурор при Окръжна прокуратура гр. Разград, като се запознах с материалите на преписка вх.№1166/2021 г. по описа на Окръжна прокуратура гр. Разград

У С Т А Н О В И Х

Преписка №1166/2021 г. по описа на Окръжна прокуратура гр. Разград е образувана по сигнал на д-р Павлина Мичева от гр. Кубрат в качеството и на управител на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, ЕИК: 000504032 със седалище и адрес на управление гр. Кубрат, по надзора за законност, в частност проверка на законосъобразността на Решение № 263 от Протокол № 22/28.07.2021 г. на Общински съвет гр. Кубрат.

В сигнала се твърди, че решението на Общинския съвет, касаещо печалбата от дейността на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД и изплащането и като дивидент на собственика, се явява нищожен административен акт, доколкото с предходно решение на Общинския съвет от 24.02.2021 г. е било дадено съгласие да се закупи нов компютърен томограф за нуждите на общинското търговско предприятие и то със същите средства.

С оглед на изложеното дотук и на основание чл. 145, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за съдебната власт

В Ъ З Л А Г А М

НА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. Кубрат да предостави:

1. Препис от Протокол № 22 от проведеното на 28.07.2021 г. заседание на Общински съвет гр. Кубрат, както и решение № 263 от същата дата.
2. Писмени данни за начина на свикване на заседанието на 28.07.2021 г. на Общински съвет гр. Кубрат.
3. Препис от посочената в дневния ред „Докладна записка“ за разпределянето на дивидента от печалбата на общинското предприятие.
4. Препис от Протокол № 16 от проведеното на 24.02.2021 г. заседание на Общински съвет гр. Кубрат, решението по т. 14 от дневния ред и докладната записка, касаеща закупуването на нов компютърен томограф за нуждите на „МБАЛ – Кубрат“.

ИЗПЪЛНЕНИЕТО да бъде извършено в срок до 07.10.2021 г. като резултата от същото да бъде представен в обобщен доклад, към който да бъдат приложени исканите преписи.

Препис от Постановлението да се изпрати за изпълнение на:

- Председател на Общински съвет гр. Кубрат.

ПРОКУРОР: /п/
/Веселин Якимов/ „

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: И третото е относно: заявяване на общински съветник Мариета Борисова в Общински съвет гр. Кубрат.

„ ДО
ХЮСЕИН ЮМЕРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. КУБРАТ

ОТ
МАРИЕТА БОРИСОВА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
В ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. КУБРАТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЮМЕРОВ,

Във връзка с подадено от мен Заявление за прекратяване на членство в ПП ГЕРБ и на основание чл. 36, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2019 г. – 2023 г., Ви уведомявам за напускането си на групата „ГЕРБ – ЗНС“ в Общински съвет град Кубрат.

Дата: 21.09.2021 г.

С уважение: /п/
 /М. Борисова/ „

„ ДО
ХЮСЕИН ЮМЕРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. КУБРАТ

ОТ
МАРИЕТА БОРИСОВА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
В ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. КУБРАТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЮМЕРОВ,

Във връзка с подадено от мен Заявление за прекратяване на членство в ПП ГЕРБ, изпратено по имейл и с куриерска фирма до Изпълнителната комисия на партията, следва да бъде отразено, че от датата на изпращането на същото, а именно 15.09.2021 г. членството ми се счита за прекратено. Членуването в политически партии е доброволно и съгласно разпоредбата на чл. 13, ал. 1 от Устава на ПП ГЕРБ, обективизираното в заявлението и изпращането му до Изпълнителната комисия е единствено и достатъчно условие за прекратяване на членството ми в горепосочената партия.

С оглед гореизложеното, от настоящия момент до края на мандата на сега действащия Общински съвет, а именно до 2023 година, съм независим общински съветник.

Дата: 21.09.2021 г.

С уважение: /п/
 /М. Борисова/ „

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Което, колеги, следва и в нашия регистър да се промени съставът и структурата на образувана група „ГЕРБ и ЗНС“, защото г-жа Борисова е зам.-председател. Съгласно нашият Правилник всички промени трябва да се отразят в регистъра. Желаящи да вземат думата, въпроси? Не виждам такива. Закривам редовното заседание на Общински съвет – Кубрат. Благодаря Ви!

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КУБРАТ:**

 /П/
 / ХЮСЕИН ЮМЕРОВ /

ПРОТОКОЛЧИК: /п/
 / Елис Софта /