

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ
МАНДАТ 2019г. – 2023г.

П Р О Т О К О Л

№ 3

От заседание на Общински съвет – Кубрат, проведено на 20.12.2019 г. в 16:00 часа в Конферентна зала на хотел „Авеню“ – гр. Бургас, свикано съгласно чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

Присъстваха: 20 общински съветници.

Отсъстващи: Веселин Алеков.

Присъстваха още: г-н Алкин Неби – кмет на Община Кубрат, г-жа Женифер Пойраз – зам.-кмет на общината, кметове на кметства и кметски наместник, секретаря на общината, служители на Общинска администрация – Кубрат и меди.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:

Добър ден на всички!

Уважаеми г-н кмет,

Уважаема г-жо заместник-кмет,

Уважаеми секретар на Община Кубрат,

Уважаеми служители на общинска администрация,

Уважаеми кметове по населени места,

Уважаеми меди,

При наличие на кворум, откривам изнесеното заседание на Общински съвет-Кубрат с необходимия кворум за вземане на законови решения. Колеги, спрямо предварителния дневен ред, който е разпечатан пред Вас, някакви допълнения, предложения имате ли? Или да включим някоя допълнителна точка? Не виждам такива ... Нека да изчакаме колегите...

НИНА ЦОНЕВА: Моля за извинение!

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, приветствах всички, в дневния ред сме относно предложения, допълнения, повтарям за тези, които закъснях. Ако няма такива, моля да гласуваме така предложения дневен ред, който е съгласен, моля да гласува!

Проведе се гласуване

Общинският съвет - Кубрат, с 20 гласа „за”, „против” – няма, „въздържал се” – няма, прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

по ред		
1	Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2019 година.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
2	Одобряване на план-сметка за необходимите разходи по ЗМДТ за битовите отпадъци през 2020 г. и определяне на такса за битови отпадъци за 2020 година.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
3	Избор на делегат и заместник-делегат за отчетно-изборното общо събрание на Сдружение „Толерантност“.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
4	Определяне представител на Общинския съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ).	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
5	Определяне на представител на Общински съвет - гр.Кубрат в Областен съвет за намаляване на риска от бедствия.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
6	Определяне на упълномощен и заместник-упълномощен представител на Община Кубрат в Общото събрание на Асоциация общински гори.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
7	Удължаване срока на договора за търговско управление на управителя на ВиК “Меден кладенец” ЕООД гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
8	Удължаване на срока на предоставен безлихвен заем на В и К “Меден кладенец“ ЕООД -гр. Кубрат от „Кубратска гора“ ЕООД гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
9	Удължаване на срока на предоставен временен безлихвен заем от общинския бюджет в размер на 29 000,00 (двадесет и девет хиляди лева и 0 ст.) лв. на ВиК„Меден кладенец“ ЕООД гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
10.	Финансиране на временен недостиг на средства с временен безлихвен заем от наличностите по сметките за чужди средства (набирателна сметка).	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
11.	Финансиране на временен недостиг на средства с временен безлихвен заем от наличностите по сметките за чужди средства (набирателна сметка).	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
12.	Удължаване на срока на предоставен безлихвен заем на В и К “Меден кладенец“ ЕООД -гр. Кубрат от „Кубратска гора“ ЕООД гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат
13.	Прехвърляне на активи от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, на Детски градини - на финансово-счетоводно обслужване към обслужващо звено за оперативно управление и финансово осигуряване на функция „Образование“ – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група Бюджет).	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
14.	Разрешение за провеждане на търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти и вещи общинска собственост предоставени за управление на Професионална гимназия - гр. Кубрат	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат

15.	Предоставяне под наем на имоти частна общинска собственост – рибарници в с.Божурово.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
16.	Даване на съгласие за предоставяне под наем на имоти- полски пътища, попадащи в масиви за ползване за стопанската 2019/2020 г. на територията на община Кубрат и определяне на цена за ползването им.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
17.	Разни.	

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, колеги! Като символичен домакин откривам изнесеното заседание на Общински съвет-Кубрат. Преминаваме към точка първа от дневния ред относно „Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2019 година“, която докладва господин Алкин Неби. Заповядайте, г-н Неби!

ПО ТОЧКА ПЪРВА:

Актуализация на бюджета на Община Кубрат за 2019 година.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на общината - Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, въпроси относно актуализацията на бюджета за 2019 година? Както знаете в общата комисия, която заседава имаше въпроси, дискутирахме ги. Ако имате допълнителни въпроси към актуализацията на бюджета, сега е момента да ги зададете. Ако няма такива, ще помоля д-р Яхов да прочете становище на общата комисия, която се състоя. Заповядайте!

Становища на постоянните комисии:

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПКУСДОС от съвместното им заседание):

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмете,

Уважаеми колеги,

След станалите разисквания по време на общото заседание на комисииите към Общинския съвет-Кубрат от присъствалите, 21 гласа са „за“ подкрепя на актуализацията на бюджета на Община Кубрат, „против“ – 4, „въздържал се“ – 1.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Колеги, гласуването е поименно зачитам имената по списък.

Проведе се поименно гласуване:

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за

4	Денислав Белинов	против
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	въздържал се
12	Миглена Маркова	против
13	Невин Мустафова	против
14	Нина Цонева	против
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	против
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 18

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал.ал.1, 2 и 3 от Закона за публичните финанси, чл.54, ал.ал. 1 и 2 от Наредба № 12 на ОбС за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, и чл.5, ал.1, т.5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кубрат

Р Е Ш И:

I. Приема промени по бюджета на Община Кубрат за 2019 г., както следва:

A. Увеличава приходната част на бюджета със 134 231 лв., както следва:

- 1.1. Увеличава приходен § 13-03 данък върху превозните средства с 87 000 лв.
- 1.2. Увеличава приходен § 13-08 туристически данък с 82 лв.
- 1.3. Намалява приходен параграф § 27-01 за ползване на детски градини с 10 000 лв.
- 1.4. Намалява приходен § 27-02 за ползване на детски ясли с 5 000 лв.
- 1.5. Намалява приходен § 27-05 за ползване на пазари, тържища, панаири и др. с 30 000 лв.
- 1.6. Увеличава приходен § 24-06 приходи от наем на земя с 36 000 лв.
- 1.7. Увеличава приходен § 27-15 за откупуване на гробни места с 5 000 лв.
- 1.8. Увеличава приходен § 27-19 други общински такси с 30 000 лв.
- 1.9. Увеличава приходен § 28-02 глоби, санкции, неустойки, наказателни лихви, обезщетения и начети с 4 000 лв.
- 1.10. Увеличава приходен § 36-19 други неданъчни приходи с 1 002 лв.
- 1.11. Увеличава приходен § 40-22 постъпления от продажба на сгради с 8 147 лв.

1.12. Увеличава приходен § 45-01 текущи помощи и дарения от страната с 8 000 лв.

Б. Увеличава разходната част на бюджета със 134 231 лв., както следва:

1.1. Увеличава разходите във функция „Общи държавни служби“, дейност 122 „Общинска администрация“ с 103 042 лв., както следва:

1.1.1. увеличава разходен §10-15 материали с 20 000 лв.

1.1.2. увеличава разходен § 10-20 външни услуги със 123 000 лв.

1.1.3. намалява разходен § 10-98 други разходи, неklasифицирани в другите параграфи и подпараграфи с 103 143 лв.

1.1.4. увеличава разходен § 19-01 платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции с 15 000 лв.

1.1.5. Увеличава разходен §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи с 28 872 лв.

1.1.6. Намалява разходен §52-01 Придобиване на компютри и хардуер с 1 687 лв.

1.1.7. Намалява разходен §53-01 придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти с 3 000 лв.

1.1.8. Увеличава разходен §53-09 придобиване на други нематериални дълготрайни активи с 24 000 лв.

1.2. Увеличава разходите във функция „Образование“, дейност 311 Детски градини с 135 лв., както следва:

1.2.1. намалява разходен §52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 85 лв.

1.2.2. увеличава разходите по § 52-05 придобиване на стопански инвентар с 220 лв.

1.3. Увеличава разходите във функция „Здравеопазване“, дейност 431 Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина с 11 250 лв., като:

1.3.1. увеличава разходите по разходен §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи с 11 250 лв.

1.4. Намалява разходите във функция „Здравеопазване“, дейност 469 Други дейности по здравеопазването с 40 122 лв., като:

1.4.1. намалява разходите по разходен §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи с 41 155 лв.

1.4.2. увеличава разходите по разходен §52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 1 033 лв.

1.5. Извършва вътрешни компенсирани промени във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 524 „Домашен социален патронаж“, както следва:

1.5.1. намалява разходен § 01-01 заплати на персонал, нает по трудови правоотношения с 12 100 лв.

1.5.2. намалява разходен § 02-02 за персонал по извънтрудови правоотношения с 600 лв.

1.5.3. увеличава разходен § 02-09 други плащания и възнаграждения с 12 100 лв.

1.5.4. увеличава разходен § 05-60 здравно-осигурителни вноски от работодател с 600 лв.

1.5.5. намалява разходен § 10-16 вода, горива и енергия със 17 399 лв.
1.5.6. увеличава разходен § 10-11 храна с 10 700 лв.
1.5.7. увеличава разходен § 10-15 материали с 3 200 лв.
1.5.8. увеличава разходен § 10-20 външни услуги с 3 500 лв.
1.5.9. увеличава разходен § 10-13 постелен инвентар и облекло с 1 999 лв.
1.5.10 намалява разходен § 10-51 командировки в страната със 199 лв.
1.5.11. увеличава разходен § 10-14 УНИР и книги в библиотеките със 159 лв.
1.5.12. увеличава разходен § 10-92 глоби и неустойки с 40 лв.
1.5.13. намалява разходен §52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 2000 лв.

1.6. Извършва вътрешни компенсирани промени във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 526 „Центрове за обществена подкрепа“, както следва:

1.6.1. увеличава разходен § 10-13 постелен инвентар и облекло с 325 лв.

1.6.2. намалява разходен §10-15 Материали с 325 лв.;

1.7. Извършва вътрешни компенсирани промени във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“, както следва:

1.7.1 намалява разходен §10-98 други разходи, неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи с 2 313 лв.;

1.7.2. увеличава разходен §52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 2 313 лв.

1.8. Увеличава разходите във функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 619 „Други дейности по жилищно строителство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, с 23 500 лв., като:

1.8.1. увеличава разходен §10-15 материали с 14 000 лв.;

1.8.2. увеличава разходен §10-30 текущ ремонт с 9 500лв.

1.9. Увеличава разходите във функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 622 „Озеленяване“, с 6 000 лв., като:

1.9.1. увеличава разходен §10-15 материали с 1 700 лв.;

1.9.2. увеличава разходен §10-16 вода, горива и енергия с 4 300 лв.;

1.10. Увеличава разходите във функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“ с 23 000 лв., като:

1.10.1. увеличава разходен §10-15 материали 4 000 лв.;

1.10.2. увеличава разходен § 10-20 външни услуги с 4 000 лв.;

1.10.3. увеличава разходен § 45-00 субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел с 15 000 лв.

1.11. Увеличава разходите във функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 738 „Читалища“ с 16 000 лв., като:

1.11.1. увеличава разходен § 45-00 субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел с 13 000 лв.

1.11.2. увеличава разходен §10-30 текущ ремонт с 3 000 лв.

1.12. Увеличава разходите във функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 759 „Други дейности по културата“ със 7 000 лв., като:

1.12.1. увеличава разходен §10-15 материали с 5000 лв.;

1.12.1. увеличава разходен § 10-20 външни услуги с 2 000 лв.

1.13. Увеличава разходите във функция „Икономически дейности и услуги“, дейност 866 „Общински пазари и тържища“ с 22 426 лв., като:

1.13.1. увеличава разходен §10-15 материали с 22 426 лв.;

1.14. Намалява разходите във функция „Разходи, неклассифицирани в другите функции“, дейност 910 Разходи за лихви с 38 000 лв., както следва:

1.14.1. намалява разходен § 22-21 разходи за лихви по заеми от банки в страната с 38 000 лв.

II. Приема актуализиран Поименен списък на капиталовите разходи /съгласно Приложение №4/.

Настоящите решения да бъдат изпратени на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14-дневен срок от обявяването им пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за”- 14 (четирнадесет), „против” – 5 (пет), „въздържал се” – 1(един).

ПО ТОЧКА ВТОРА:

Одобряване на план-сметка за необходимите разходи по ЗМДТ за битовите отпадъци през 2020 г. и определяне на такса за битови отпадъци за 2020 година.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на общината - Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, имате ли въпроси относно план-сметката за 2020г.? Ако са възникнали някакви въпроси... Заповядайте, г-н Бедиханов!

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Ние общинските съветници от „ЗНС“ не сме съгласни с така направеното предложение за решение от кмета на общината да се вдигат промилите при определянето на такса битови отпадъци. Причините са следните: 1. Не сме съгласни с план-сметката за необходимите разходи, която ни се предоставя. Според направените изчисления, съгласно Приложение №3, разходите за обслужване на един брой контейнер тип „бобър“ за 2020г. са 3551 лв. Съгласно същите тези изчисления се таксуват фирмите, които са подали декларация по чл.18б. Тук искам да уточня, че на територията на Община Кубрат има разположени 1 010 контейнера тип „бобър“. Простата аритметика показва, че за обслужването на тези контейнери, съгласно направените изчисления за таксуването на фирмите ще са необходими 3 586 510 лв., но съгласно Приложение №2 не е така. Съгласно Приложение №2 за обслужването на 1 010 контейнера са необходими 853 564лв. или по 845 лв. на контейнер за една година. При единият вариант са необходими 3551 лв., при другият 845 лв. В задачата се пита къде е грешката? Второ: според план-сметката за необходимите разходи се залага 95 лв. на тон отчисления по чл.60 от ЗУО или общо 424 772 лв. По време на заседанието на комисиите стана ясно, че тези разходи ще бъдат значително по-малки. Предполага се, че ще са под 70 лв. на тон или това прави близо 30% по-малко разходи за отчисленията по чл.60. Поради тези причини ние общинските съветници от „ЗНС“ правим две предложения: да не се вдигат промилите при определянето на таксата битови отпадъци

и второто предложение е фирмите, които са подали декларацията по чл. 186 да се таксуват по 845 лв. на година. Колко са реално направените разходи за един контейнер съгласно Приложение №2?

АЛКИН НЕБИ: Първият въпрос защо има разлика в цената на фирма и на граждани, защото оценката се прави въз основа на данъчната оценка на имота. А когато една данъчна оценка е голяма, трябва да плащат много контейнери, а те нямат нужда. Затова има вариант да подадат декларация и тази декларация е писана в План-програмата за управление на отпадъците 2016-2020г. на Община Кубрат, приета още 2016г. Там е описана тази цифра. Няма как един с данъчен имот и данъчна оценка с 3 000лв. да плаща 800 лв., а фирмата, която управлява завод или фабрика да плаща пак 800 лв. Другото което е не е доказан и не е намерен метод за количество на тон. Именно оттам загуби Община Кубрат първото дело, защото осъдиха общината във връзка с извозването на тон, а не на брой. А това, което е за 69 лв., за 95 лв., това са само приказки на Националното сдружение от министър Нено Димов, че ще бъде 69 лв., никакъв документ нямаме и никакво постановление нямаме, че ще бъде 69 лв. Това са само приказки. Постановлението ще излезе февруари месец и което не е сигурно каква цена ще бъде. Пак повтарям, на комисии го казах, министър Димов каза 69лв., като 2021г. още 13 , 2022г. още 13 лв. Ще стане 95 лв.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, други въпроси? Ако не, все пак има две предложения. Трябва да ги гласуваме спрямо нашия правилник. Има ли други въпроси? Желаете за изказване? Ще подложат на гласуване първото предложение, да не се вдигат промилите, както е описано в докладната по предложение на „ЗНС“. Който е съгласен с тяхното направено предложение, моля да гласува!

Проведе се гласуване.

Резултати от гласуването: С 6 гласа „за“, „против“ – 14, „въздържал се“ – няма, предложението не се прие.

Първото предложение не се приема, второто предложение фирмите да не плащат сумата от 3 351 лв., да бъде намалена. Нали така г-н Бедиханов? Който е съгласен с така направеното предложение от групата на „ЗНС“, моля да гласува!

Проведе се гласуване.

Резултати от гласуването: С 6 гласа „за“, „против“ – 14, „въздържал се“ – няма, предложението не се прие.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: И второто предложение не се приема, преминаваме към предложението направено от кмета на Община Кубрат, както е описано в докладната. Който е съгласен, гласуването е поименно, ще зачета имената по списък.

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	против

5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	въздържал се
12	Миглена Маркова	против
13	Невин Мустафова	против
14	Нина Цонева	против
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	против
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 19

Съгласно чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) е изготвена план-сметка (Приложение № 2) за необходимите разходи за всяка услуга по чл. 62 от ЗМДТ. План-сметката обхваща дейностите по събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до Регионално депо-Разград; отчисленията по [чл.60](#) и [чл.64](#) от Закона за управление на отпадъците; такса за депониране на отпадъци на Регионалното депо; почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване. Изготвена е справка за данъчната оценка на имотите на територията на Община Кубрат от отдел „Местни данъци и такси” към Дирекция „Специализирана администрация“, на база на която са изчислени очакваните приходи при предложена такса за битови отпадъци за 2020 г., пропорционално, в зависимост от данъчната оценка на имотите.

Изготвена е справка за недоборите /несъбрана такса смет за предходни години към 15.10.2019г./ от отдел „Местни данъци и такса“.

Съгласно чл. 67 от Закона за местните данъци и такси, размерът на таксата се определя в левове според количеството битови отпадъци, а когато това количество не може да бъде установено, размерът на таксата се определя в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общинския съвет. С разпоредбата на чл. 67 от ЗМДТ се установява основен критерий за начисляване на таксата, а именно - количеството битови отпадъци, както и алтернативни критерии - определяне на дължимата такса според броя на ползвателите или върху определена от общинския съвет основа.

Промилите при определяне на таксата за битови отпадъци за жилищни имоти на граждани са 5,5‰, а за нежилищните имоти на граждани и предприятия – съответно 9‰ за гр. Кубрат и 7,50‰ за селата.

С Наредба № 11 на ОбС-гр.Кубрат е дадена възможност на задължените лица, желаещи такса битови отпадъци да се определя според количеството на генерираните отпадъци, да подадат декларация по образец в определените в наредбата срокове.

В декларацията се посочват базовите данни за недвижимия имот.

Изготвена е план-сметка за приходите от такса битови отпадъци, изчислени на база количество генерирани отпадъци, като са посочени предприятията, подали декларации по чл.18б от Наредба 11 на ОбС-гр.Кубрат и определеният брой съдове за отпадъци.

Максималният размер на разходите по обслужването на един контейнер тип „Бобър” за една година е посочен в Приложение № 3, като в него са включени разходите по чл. 66, ал. 1, т. 1, 2 и 3 от ЗМДТ (в случаите, когато 1 контейнер тип „Бобър” е с максимална натовареност от 440 кг седмично, 1760 кг месечно и 21 120 кг годишно).

Поради невъзможност за установяване количеството на битовите отпадъци, за всички останали задължени лица, предложението е за пропорционално определяне на таксата за битови отпадъци за 2020 г., на базата на формула, представляваща произведение от определен от Общинския съвет промил умножен по основа – данъчната оценка на имота, направено поради следните мотиви:

1. Основният принцип залегнал в чл. 8, ал. 1, т. 3 от ЗМДТ е справедливо определяне на таксите, съобразно направените разходи от общината и обективните възможности на населението. По отношение на размера на такса битови отпадъци, е справедливо ОбС да раздели субектите, заплащащи такса битови отпадъци на стопански субекти с имоти за стопански нужди, физически лица (гражданите на общината) с имоти за стопански нужди и физически лица (гражданите на общината) с имоти за жилищни нужди, което е с цел постигане на по-голяма справедливост и стремеж за възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата. В стопанските сгради се извършват стопански дейности, които по принцип генерират сравнително повече битови и приравнени към тях отпадъци (по смисъла на т. 16 на § 1 от ДР на ЗМДТ) от имотите за жилищни нужди. Не може да се очаква, че различните субекти - физически лица и стопански субекти могат да заплащат еднаква такса след като имат различни потребителски нужди.

2. В гр. Кубрат голяма част от населението живее в сгради в режим на етажна собственост. Изхвърлянето на битови отпадъци е организирано в общи контейнери за смет, като не може да бъде установено точното количество отпадъци, които се изхвърлят от всеки имот поотделно.

Одобрена е схема, според която в град Кубрат и населените места в общината върху улиците, тротоарите и др. обществени пространства се изграждат площадки или се обособяват места, където са разположени общи съдовете за съхранение на битовите отпадъци с различни обеми. Местата са определени така, че да е възможно най-удобно, няколко съседни имота да бъдат обслужвани от един съд за съхранение на битовите отпадъци. При запълване на най-близкия съд, битовите отпадъци следва да се изхвърлят в съседен незапълнен.

По тези съображения следва да се приеме, че не може да се установи количеството на битовите отпадъци, които се изхвърлят от много ползватели на имоти в общите съдове за съхранение и следва да се приложи втората хипотеза на разпоредбата на чл. 67, ал.2 от ЗМДТ - определяне на дължимата такса върху определена от общинския съвет основа - данъчната оценка на имота. ”

С оглед изложеното, следва да се приеме, че не може да се установи количеството на битовите отпадъци, които се изхвърлят от много ползватели на имоти в общите съдове за съхранение.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 62 във връзка с чл. 66, ал. 1, чл. 67, ал. 1, 2, 3, 4 и 5 от ЗМДТ, чл.18а и 18б от Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кубрат на Общински съвет - Кубрат и чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за

организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кубрат

Р Е Ш И:

I. На основание чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ одобрява ПЛАН-СМЕТКИТЕ на разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Кубрат за 2020г., като следва:

1. На обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на населените места в Община Кубрат за 2020 г. /План-сметка – Приложение №2/ в размер на 853 564 лв.

2. На разходите за всяка дейност, за всяко населено място на територията на Община Кубрат поотделно, съгласно Приложение №2, включваща необходимите разходи за:

2.1. осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;

2.2. събиране, включително разделно, на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им;

2.3. отчисленията по чл. 60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците и такса за депониране на отпадъците на Регионално депо - Разград;

2.4. почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 66, ал. 1 и чл. 67, ал. 5 от ЗМДТ, чл.18а от Наредба №11 на Общински съвет - Кубрат през 2020 г. на територията на Община Кубрат, когато е невъзможно да се установи количеството на битови отпадъци за всеки имот поотделно, определя годишния общ размер на таксата за битови отпадъци и съставната ѝ част пропорционално по формулата:

ТБО = (Промил за К1 + Промил за К2 + Промил за К3) * ДООИ
където,

Таксата за битови отпадъци (ТБО) за услугите по

1. събирането и извозването на битовите отпадъци до регионално депо(К1);

2. отчисленията по чл. 60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците и такса за депониране на отпадъците на регионално депо (К2);

3. поддържането на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места (К3)

В ЛЕВОВЕ Е ПРОИЗВЕДЕНИЕ на:

СБОРА на определените ПРОМИЛИ, отразени по Приложение № 1

- за вида имот;

- за всяко населено място

- и за всяка услуга по т. 1, т.2 и т. 3 поотделно

УМНОЖЕН по ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА НА ИМОТА (ДООИ), представляваща основа по смисъла на чл. 67, ал. 2 и ал. 5 от ЗМДТ.

Определя величината на общия промил за различните видове имоти и за всяко населено място поотделно, както следва в Приложение № 1.

За имотите на задължените лица, подали декларация по чл.186 от Наредба № 11 на ОбС годишният размер на таксата се определя по следната формула:

$TBO = (\text{брой на съдовете за БО} \times \text{год.разход на един контейнер „Бобър“}) + (\text{промил за КЗ*ДОИ})$

III. За имотите на юридически и физически лица извън урбанизираните територии в землището на град Кубрат и в землищата на всички населени места на територията на Община Кубрат, които не са земеделски земи, да се прилага следният режим на предоставяне на услуги:

- за имотите, на които са предоставени съдове за битови отпадъци да се предоставят всички услуги, съгласно чл.62 от ЗМДТ;
- за останалите имоти да се предоставя услугата поддържане чистотата на територии за обществено ползване;

IV. На основание чл. 69, ал.1 от ЗМДТ определя такса битови отпадъци да се заплаща на две равни вноски в следните срокове:

- до 30.06.2020 г.;
- до 30.10.2020 г.

Приложенията са неразделна част от решението.

Настоящото решение да бъде изпратено до кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 14 (четиринадесет), „против” – 5 (пет), „въздържал се” – 1 (един).

ПО ТОЧКА ТРЕТА:

Избор на делегат и заместник-делегат за отчетно-изборното общо събрание на Сдружение „Толерантност“.

Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат

Председателят на Общинският съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси, предложения, становища? Г-н Яхов, нека да чуем становището на всички постоянни комисии.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

Становището на постоянните комисии към Общинския съвет на Община Кубрат е за подкрепа на направеното предложение от страна на господин председателя. Членовете на постоянните комисии подкрепят Алкин Неби да е представител и Хюсеин Юмеров да е заместник-представител в Общото събрание на Сдружение „Толерантност“. След гласуване: 21 гласа „за“, „против” – няма, „въздържал се” – 5.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, д-р Яхов! Колеги, предлагам да преминем към гласуване. Гласуването отново е поименно. Зачитам имената...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	въздържал се
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	въздържал се
12	Миглена Маркова	въздържал се
13	Невин Мустафова	въздържал се
14	Нина Цонева	въздържал се
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	въздържал се
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общински съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 20

Постъпило е писмо с вх.№ УД-01-12-33/02.12.2019г. в деловодството на Общински съвет – гр.- Кубрат от Цветан Енчев – изпълнителен директор на Сдружение „Толерантност“, относно определяне на делегат и заместник-делегат за отчетно-изборното общо събрание на Сдружението.

Сдружение с нестопанска цел "АСОЦИАЦИЯ ТОЛЕРАНТНОСТ" /Сдружението/ е сдружение за осъществяване на общественополезна дейност на общини в Република България и регистрирано съгласно разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел /ЗЮЛНЦ/. Община Кубрат членува в него.

Поради изтичане мандата на досегашният представител на общината в Сдружение „Толерантност“, Общинският съвет трябва да определи делегат в Общото събрание на Сдружение „Толерантност“.

С оглед осигуряване участието на представител на Общинския съвет във всяко заседание на Общото събрание на Сдружението, е необходимо да се избере и заместник на определения делегат.

Сдружението:

- Осъществява стратегическо планиране и създава териториално организационна основа, инфраструктурна и ресурсова осигуреност за провеждане на регионална и местна бизнес и социална политика, подпомага и във формирането на частния бизнес,

на регионална данъчна и финансова политика, оказване съдействие при изграждането на малки и средни предприятия в отделни общини.

- Съдейства и участва в създаването на системи за управление в общинските администрации - автоматизирана система за информационно обслужване на общините, системи за управление на качеството, на околната среда и на информационната сигурност.

- Извършва контакти с оглед активизирането на чуждестранни партньори за инвестиране в регионални и общински стратегии и програми с оглед разкриване на нови работни места.

- Организира и координира изпълнението на мероприятия по образованието, култура, здравеопазване, спорт както за младежи, жени така и за лица в неравностойно положение.

- Разпространява и стимулира свободния обмен на идеи и информация в областта на местното самоуправление, организира симпозиуми, семинари, курсове и други обществени форми на общуване и контакти.

- Инициира, координира и управлява реализирането на общински, регионални, национални, трансгранични и международни проекти и оперативни програми за подобряване на инфраструктурата, развитие на икономиката, селското стопанство и човешките ресурси, опазването на околната среда.

Съгласно чл.21, ал.2 от Устава на Сдружение „Толерантност”: “Общините участват в събранието на сдружението чрез лицата, които ги представляват по закон или по решение на Общинския съвет.”

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 14 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет-Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Устава на Сдружение „Толерантност”, Общински съвет – Кубрат

Р Е Ш И:

1. Определя за делегат и заместник - делегат на община Кубрат в Общото събрание на сдружение „Толерантност” както следва:

1.1 Определя Алкин Неби – Кмет на община Кубрат, за представител /делегат/ в Общото събрание на Сдружение „Толерантност” за мандата на новоизбрания общински съвет 2019 - 2023 година.

1.2 Определя Хюсеин Юмеров – Председател на ОБС, за заместник-представител /заместник-делегат/ в Общото събрание на Сдружение „Толерантност” за мандата на новоизбрания общински съвет 2019 - 2023 година.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 14 (четирнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 6 (шест).

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:

Определяне представител на Общинския съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ).

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинския съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси, предложения? Както знаете на комисии имахме предложения. Д-р Яхов, зачетете становището на комисиите.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

По време на заседанието постъпи предложение от г-н Ерхан Байрактаров представител на Общинския съвет да е г-н Хюсеин Юмеров, а при невъзможност той да участва в тези заседания да го замества д-р Ибрахим Яхов. Постъпи друго предложение по време на заседанието от г-жа Мариета Борисова, заместник-представител да е г-н Орхан Бедиханов. Председателят на комисията подложи на гласуване предложението за г-н Бедиханов.

Гласували: „за”- 5, „против” – 21, „въздържал се” – няма.

Бе проведено и гласуване за първото предложение относно заместване на г-н Юмеров от Ибрахим Яхов.

Гласували: „за”- 21, „против” – 3, „въздържал се” – 2.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, д-р Яхов! Колеги, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно, зачитам имената по списък...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	въздържал се
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	въздържал се
12	Миглена Маркова	въздържал се
13	Невин Мустафова	въздържал се
14	Нина Цонева	въздържал се
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	въздържал се
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинския съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 21

Съгласно чл. 9, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ) представлява и защитава интересите на своите членове - общините пред държавните органи, разработва предложения за промяна и усъвършенстване на правната уредба на местното самоуправление, подготвя становища и предложения по проектобюджета на страната, в частта му за общините, осъществява контакти и взаимодействия със сродни организации от други страни, членува в международни сдружения, осъществява и други функции, определени със закон и с устава му. НСОРБ организира обучения, предоставя консултации, разпространява Информационен и Електронен бюлетин, консултативни разработки и други информационни материали. Вече 23 години Сдружението обединява усилията на всички български общини за утвърждаването им като силни и демократични местни власти. Чрез дейността си, НСОРБ съдейства за разширяване правомощията на общините, работи за предоставяне на повече права по управлението на общинските дейности и финанси.

Висш ръководен орган на НСОРБ е Общото събрание. То приема, изменя и допълва устава на Сдружението; избира и освобождава членовете на Управителния и Контролния съвет; приема програмата за дейността на Сдружението; приема годишния бюджет на Сдружението и отчета за неговото изпълнение; взема и други решения, съгласно правомощията му, посочени в устава.

Общото събрание се състои от делегатите на общините-членове на Сдружението. Общото събрание на НСОРБ заседава най-малко веднъж годишно. Съгласно чл. 12, ал. 2 от Устава на НСОРБ, в него всяка община е представена от двама делегати – кмета на общината и представител на общинския съвет. В неговите заседания общината има право на два гласа, упражнявани самостоятелно от двамата делегати. Общината се счита за представена в случай, че в заседанието на Общото събрание участва поне един от нейните делегати.

На основание чл. 27, ал. 1 от Устава на НСОРБ, в двумесечен срок след провеждането на първото си заседание, новоизбраният общински съвет следва да определи своя представител в Общото събрание и да уведоми за това изпълнителния директор на НСОРБ. В случай, че представителя на общинския съвет няма възможност да участва в работата на Общото събрание, общинския съвет определя друг свой представител, който да го замества на конкретното заседание. С оглед осигуряване участието на представител на ОбС във всяко заседание на Общото събрание, с настоящото решение бихме могли да изберем и заместник на определения от нас делегат. По наша преценка можем да определим реда, по който избрания от нас делегат да се отчита пред общинския съвет за дейността си във висшия орган на НСОРБ и да ни информира за вземаните от него решения.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 2 и чл. 27, ал. 1 от Устава на НСОРБ, Общински съвет – Кубрат

РЕШИ:

1. Определя за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС-Кубрат.
2. При невъзможност за участие на определения по т.1 делегат в заседание на Общото събрание, той ще бъде заместван от д-р Ибрахим Яхов – общински съветник.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 14 (четирнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 6 (шест).

ПО ТОЧКА ПЕТА:

Определяне на представител на Общински съвет - гр.Кубрат в Областен съвет за намаляване на риска от бедствия.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинският съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол)

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси, предложения, желаещи за изказване относно пета точка от дневния ред? Ако няма такива, нека да чуем д-р Яхов относно становището на комисиите.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

От страна на г-н Ерхан Исметов беше направено предложение представителят на Общински съвет-Кубрат в Областен съвет за намаляване на риска от бедствия да бъде г-н Хюсеин Юмеров.

Гласували: „за” - 21, „против” – 1, „въздържал се” – 4.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, д-р Яхов! Колеги, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	въздържал се
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	против
12	Миглена Маркова	въздържал се
13	Невин Мустафова	въздържал се
14	Нина Цонева	въздържал се
15	Орхан Мехмед	за

16	Орхан Бедиханов	въздържал се
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 22

В деловодството на Общински съвет – гр.Кубрат, е постъпило писмо с вх.№ УД-01-09-47/05.12.2019г. на Областния управител г-н Гюнай Хюсмен, относно определяне на представител на Общински съвет - гр.Кубрат в Областен съвет за намаляване на риска от бедствия.

Съгласно чл.64а от Закона за защита при бедствия, е необходимо председателят на Общински съвет – гр. Кубрат да предостави информация на областния управител за представителя на ОБС – Кубрат в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия.

Съветът подпомага областния управител при изпълнение на дейностите по чл.64 от закона за защита при бедствия.

Съгласно чл.64а, ал.2 от закона: Членове на областния съвет са: кметовете на общини или оправомощени техни представители, по един представител на общинския съвет от всяка община на територията на областта, директорът на регионална дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението", директорът на областната дирекция на МВР, командирът на военното формирование на територията на областта, директорът на териториалната дирекция на Държавна агенция "Национална сигурност", директорът на центъра за спешна медицинска помощ, ръководителите на териториалните звена на централната администрация на изпълнителната власт, юридически лица, включително юридически лица с нестопанска цел, и други, имащи отношение към намаляването на риска от бедствия.

Областният съвет се председателства от областния управител и се представлява от него.

Съгласно чл.64б от Закона за защита при бедствия, функциите на Областният съвет за намаляване на риска от бедствия са:

1. разработва и координира изпълнението на областната програма за намаляване на риска от бедствия;
2. координира дейностите по изпълнение на общинските програми за намаляване на риска от бедствия;
3. разработва, преразглежда и актуализира областния план за защита при бедствия;
4. съгласува общинските програми за намаляване на риска от бедствия;
5. съгласува общинските планове за защита при бедствия;
6. прави преглед и изготвя годишен доклад до съвета по за състоянието на защитата при бедствия на територията на областта.

Във връзка с горното и на основание чл. 21, ал.1, т.15 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.64а от Закона за защита при бедствия и § 56 от Преходните и

заключителните разпоредби на Обнародвания в ДВ, брой 51/05.07.2016г., Закон за изменение и допълнение на Закона за защита при бедствия, Общински съвет-Кубрат

РЕШИ:

1. Определя Хюсеин Юмеров за представител на Общински съвет - гр.Кубрат в Областен съвет за намаляване на риска от бедствия.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – Разград.

Резултати от гласуването: „за” – 14 (четирнадесет), „против” – 1 (един), „въздържал се” – 5(пет).

ПО ТОЧКА ШЕСТА:

Определяне на упълномощен и заместник-упълномощен представител на Община Кубрат в Общото събрание на Асоциация общински гори.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинският съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, както знаете в началото на мандата се определят и представителите в съответните сдружения, асоциации и каквото има това се случва в първите две заседания на Общински съвет.

Колеги, въпроси, предложения относно точка шеста от дневния ред? Не виждам такива. Д-р Яхов, прочетете становището на комисиите...

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (*Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание*):

Комисиите са съгласни с така направеното предложение за решение, като представители на Общината да бъдат Алкин Неби и инж. Хасан Хасанов – управител на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат.

Гласували: „за”- 22, „против” – няма, „въздържал се” – 4.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря Ви, д-р Яхов! Колеги, преминавам към гласуване...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	въздържал се
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за

8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	въздържал се
13	Невин Мустафова	въздържал се
14	Нина Цонева	въздържал се
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	въздържал се
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

Р Е Ш Е Н И Е № 23

В деловодството на Общински съвет – гр.Кубрат, е постъпило писмо с № УД-01-12-27/21.11.2019г. от председателя на управителния съвет на Асоциация Общински гори/АОГ/ във връзка с подготовката на четвъртото общо събрание на асоциацията.

В съответствие с Устава на АОГ, мандата на органите за управление на Асоциацията приключи с избирането на новите органи на местната власт. В чл.15 от устава на АОГ е записано, че за формирането на състава на новото Общо събрание-върховен орган на АОГ, общинските съвети на общините-членове на Асоциация общински гори е необходимо да изберат новия си упълномощен представител, както и негов заместник.

С оглед значителната роля, която общините имат в процеса на изготвяне на бъдещите областни планове за развитие на горите е препоръчително за упълномощен представител, да бъде определен Кметът на Общината, а за заместник-ръководителят на общинската горска структура за управление на горите.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, Общински съвет-гр.Кубрат

Р Е Ш И:

1. Определя Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат за упълномощен представител на Община Кубрат в Общото събрание на Асоциация общински гори.

2. Определя инж. Хасан Хасанов - управител на “Кубратска гора“ЕООД, гр.Кубрат - за заместник-упълномощен представител на Община Кубрат в Общото събрание на Асоциация общински гори.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 5 (пет).

ПО ТОЧКА СЕДМА:

Удължаване срока на договора за търговско управление на управителя на ВиК “Меден кладенец” ЕООД гр. Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинският съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси относно точка седма относно удължаване срока на договора на управителя на ВиК “Меден кладенец” ЕООД? Той не е сред нас, но на комисии беше. Д-р Яхов, нека да чуем становището на всички съвместни комисии.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (*Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание*):

Становището на постоянните комисии към Общинския съвет на Община Кубрат след станалите разисквания е за подкрепа на удължаването на срока на договора за търговско управление на управителя на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.

Гласували: „за”- 21, „против” – 2, „въздържал се” – 3.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря Ви! Колеги, който е съгласен с така направеното предложение да бъде удължен срока на договора на управителя на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, моля да гласува с вдигане на ръка...

Проведе се гласуване.

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 24

Поради изтичане срока на договора за управление на Метин Мехмедов – управител на ВиК “Меден кладенец” ЕООД гр. Кубрат на 31.12.2019г., е необходимо удължаване на същият.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон и чл. 11, ал. 1, т. 5 ,чл.31, ал.2 от Наредба № 8 на ОБС за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет – Кубрат, в качеството му на едноличен собственик на капитала на ВиК “Меден кладенец” ЕООД гр. Кубрат

РЕШИ:

1. Удължава срока на договора за търговско управление с 6 /шест/ месеца на Метин Мехмедов в качеството му на управител на ВиК “Меден кладенец” ЕООД гр. Кубрат, считано от 01.01.2020г.

2. Възлага на кмета на Община Кубрат да подпише анекс към Договор за търговско управление от 28.05.2019г., с който да бъде удължен срока му с 6 /шест/ месеца, считано от 01.01.2020г. до 30.06.2020г. включително.

3. Размерът на платения годишен отпуск на управителя на дружеството се определя съгласно чл. 155 и следващите от Кодекса на труда.

Настоящото решение да бъде изпратено до кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Резултати от гласуване: „за” – 14 (четирнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 6 (шест).

ПО ТОЧКА ОСМА:

Удължаване на срока на предоставен безлихвен заем на В и К “Меден кладенец” ЕООД - гр. Кубрат от „Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинският съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси по тази точка относно удължаването на срока на тези 3 000 лева да бъдат върнати на „Кубратска гора” ЕООД. Не виждам такива. Д-р Яхов, прочетете становищата на всички комисии.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

След станалите разисквания и допълнителни разяснения от страна на вносителя на докладната записка, членовете на комисиите подкрепят удължаването на срока на предоставен безлихвен заем на В и К “Меден кладенец” ЕООД - гр. Кубрат от „Кубратска гора” ЕООД гр. Кубрат.

Гласували: „за”- 21, „против” – 5, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, д-р Яхов! Колеги, преминаваме към гласуване, което е поименно.

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	против
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	против
12	Миглена Маркова	против
13	Невин Мустафова	против
14	Нина Цонева	против
15	Орхан Мехмед	за

16	Орхан Бедиханов	против
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общински съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 25

Постъпила е докладна с вх.№УД-01-11-101/13.12.2019г. от управителя на ВиК „Меден кладенец“ЕООД г-н Мехмедов, с която информира, че със свое Решение №29 по Протокол №3 от 21.12.2015г. Общински съвет-Кубрат, е дал съгласие „Кубратска гора” ЕООД гр.Кубрат да предостави на В и К “Меден кладенец“ЕООД-гр. Кубрат, безлихвен заем в размер на 60 000 /шестдесет хиляди лева/лв., към ТБ „Инвестбанк“АД. Срок на погасяване на безлихвения заем - 5-години във връзка с Договор за кредит № 46/16.04.2009г..

От 60 000лева са останали 3000лева.

Средствата са били използвани по предназначение. Поради разплащане с други кредитори, ВиК „Меден кладенец“ЕООД няма възможност, да заплати дължимата сума към „Кубратска гора“ ЕООД и г-н Мехмедов е отправил молба Общински съвет-Кубрат да удължи срока на предоставеният безлихвен заем на В и К “Меден кладенец“ ЕООД - гр. Кубрат от „Кубратска гора” ЕООД гр. Кубрат с 6-месеца.

В тази връзка и предвид изчистването на задълженията и на основание чл.21, ал.1, т.10 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 от ТЗ и чл.11, ал.1, т.19 от Наредба №8 за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел на ОБС-гр. Кубрат, Общинският съвет – Кубрат

РЕШИ:

1. Удължава срока на предоставен безлихвен заем на В и К “Меден кладенец“ ЕООД -гр. Кубрат от „Кубратска гора” ЕООД гр. Кубрат.
2. Срок на погасяване на безлихвения заем – до 30.06.2020г.

Настоящото решение да бъде изпратено до кмета на Община Кубрат, Областния управител на Област Разград и Управителя на “Кубратска гора“ЕООД в 7-дневен срок от приемането му.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 14 (четирнадесет), „против” – 6 (шест), „въздържал се” – няма.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА:

Удължаване на срока на предоставен временен безлихвен заем от общинския бюджет в размер на 29 000,00 (двадесет и девет хиляди лева и 0 ст.) лв. на ВиК „Меден кладенец“ ЕООД гр. Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинския съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси? Както на комисии обяснихме, това е относно спазване на споразумението, което сключихме с „ЕНЕРГО-ПРО“, в частта, която трябваше В и К „Меден кладенец“ ЕООД да изплати към „ЕНЕРГО-ПРО“ и тази сума от 29 000 лв. не беше по силите на В и К „Меден кладенец“ ЕООД и с наше решение на Общински съвет от предходния мандат ние предоставихме тази възможност по споразумението да се разплати към „ЕНЕРГО-ПРО“. Това е като разяснения отново, защото имаше отсъстващи. Д-р Яхов, ще прочетете ли становището?

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПКУСДОС от съвместното им заседание):

Членовете на комисиите изразяват положително становище относно удължаване на срока на предоставен временен безлихвен заем от общинския бюджет в размер на 29 000 лв. на ВиК „Меден кладенец“ ЕООД гр. Кубрат, от които са останали 12 732 лв.

Гласували: „за” - 22, „против” – 4, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, докторе! Колеги, преминаваме към гласуване...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	против
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	против
13	Невин Мустафова	против
14	Нина Цонева	против
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	против
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за

21	Юмгюл Кедик	за
----	-------------	----

Общински съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 26

Постъпила е докладна с вх.№ УД-01-11-102/13.12.2019г. от управителя на ВиК „Меден кладенец“ЕООД г-н Мехмедов, с която информира, че е необходимо удължаване на срока на предоставен временен безлихвен заем от общинския бюджет в размер на 29 000,00 (двадесет и девет хиляди лева и 0 ст.) лв. на ВиК„Меден кладенец“ ЕООД гр. Кубрат. Дружеството е заплатило 16 268лв. от тях и моли остатъкът от 12 732лв., да бъде изплатен в срок до една година съгласно Решение №588 по Протокол №56 от 25.06.2019г. Общински съвет-Кубрат.

Средствата по т.1 следва да бъдат възстановени от ВиК „Меден кладенец“ЕООД гр. Кубрат по сметка на Община Кубрат в срок до 31.12.2019 г. Средствата са били използвани по предназначение. От 29 000лева са изплатени 16 268лева. Остава дължима сумата от 12 732лв., която към момента дружеството не може да изплати. В предвид на което управителят е отправил искане, Общински съвет-Кубрат да удължи срокът му с 1-година.

В тази връзка и в предвид изчистването на задълженията и на основание чл.21, ал.1, т.10 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 от ТЗ и чл.11, ал.1, т.19 от Наредба №8 за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел на ОБС-гр. Кубрат, Общинският съвет – Кубрат

РЕШИ:

1. Удължава срока на предоставен временен безлихвен заем от общинския бюджет в размер на 12 732 ,00 (дванадесет хиляди седемстотин тридесет и две хиляди лева и 0 ст.) лв. на ВиК„Меден кладенец“ ЕООД гр. Кубрат.
2. Срок на погасяване на безлихвения заем – до 31.12.2020г.

Настоящото решение да бъде изпратено до кмета на Община Кубрат, Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против” – 5 (пет), „въздържал се” – няма.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА:

Финансиране на временен недостиг на средства с временен безлихвен заем от наличностите по сметките за чужди средства (набирателна сметка).

Докладва: Алкин Неби – кмет на Община Кубрат

Кметът на общината - Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси относно точка десета от дневния ред? На комисия разяснихме за това финансиране, ако са възникнали някакви допълнителни

въпроси и неясноти, сега е момента. Не виждам такива. Д-р Яхов, зачете становището на всички съвместни комисии.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

Комисиите са съгласни с така направеното предложение за решение.

Гласували: „за”- 22, „против” – няма, „въздържал се” – 4.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Колеги, в режим на гласуване относно точка десета.

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	въздържал се
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	въздържал се
13	Невин Мустафова	въздържал се
14	Нина Цонева	въздържал се
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	въздържал се
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 27

На 05.12.2019 г. в деловодството на община Кубрат е входирана докладна записка от Ахмед Камбер – ръководител на проект №BG05M9OP001-2-040-0020 „Домашни грижи за възрастни хора в община Кубрат“, финансиран по ОП „Развитие на човешките ресурси 2014-2020“, приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване“, процедура №BG05M9OP001-2-040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания “ относно отпускане на временен безлихвен заем за авансово финансиране на разходи по проекта.

Към настоящия момент Община Кубрат получи аванс от Управляващия орган в размер на 20% от стойността по административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG05M9OP001-2-040-0020-C01, който се оказва крайно недостатъчен за финансиране на разходите по проекта до края годината.

До края на месец Декември 2019 г. размерът на средствата, необходими за разплащане с доставчиците и изпълнителите по проекта ще възлиза приблизително на около 37 000 лв. (словом: тридесет и седем хиляди лева), като се предлага временният недостиг на средства да бъде покрит с временен безлихвен заем от набирателната сметка (сметките за чужди средства) на община Кубрат

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.10 от ЗМСМА във връзка с чл.104, ал.1, т.5 и ал.4, чл.124, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.5, ал.1, т.9 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кубрат

РЕШИ:

- 1. Дава съгласие на Кмета на Община Кубрат при крайна необходимост за ползване на временен безлихвен заем от наличностите по сметките за чужди средства (набирателна сметка) на Община Кубрат в размер до 37 000 лв. (словом: тридесет и седем хиляди лева) за авансово финансиране на плащания по проект №BG05M9OP001-2-040-0020 „Домашни грижи за възрастни хора в община Кубрат“, финансиран по ОП „Развитие на човешките ресурси 2014-2020“, приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване“, процедура №BG05M9OP001-2-040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания.**
- 2. Определя срок за погасяване на временния безлихвен заем 25.12.2020 г. в случай, че не бъдат верифицирани и възстановени разходите по проекта от Управляващия орган. Срокът за погасяване на временния безлихвен заем се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.**
- 3. Задължава Кмета на Община Кубрат да отрази промените по бюджета на Община Кубрат и по съответните параграфи на Единната бюджетна класификация за 2019 г.**

Настоящите решения да бъдат изпратени на кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14-дневен срок от обявяването им пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид необходимостта от осигуряване защита на особено важни и значими обществени интереси, да се допусне предварително изпълнение на решението. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на оспорване в 3-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 5 (пет).

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:

Финансиране на временен недостиг на средства с временен безлихвен заем от наличностите по сметките за чужди средства (набирателна сметка).

Докладва: Алкин Неби – кмет на Община Кубрат

Кметът на общината - Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, въпроси, становища, желаещи за изказване? Не виждам такива. Колеги, гласуването е поименно, но преди това да чуем становището на комисиите. Д-р Яхов...

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (*Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание*):

Становището, г-н Председател, на членовете на постоянните комисиии е положително.

Гласували: „за”- 22, „против” – няма, „въздържал се” – 4.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, д-р Яхов! Колеги, преминаваме към гласуване...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	въздържал се
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	въздържал се
13	Невин Мустафова	въздържал се
14	Нина Цонева	въздържал се
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	въздържал се
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 28

През 2019г. Община Кубрат управлява редица проекти, финансирани със средства от Европейския съюз. По част от тези проекти има изискване да бъде извършено предварително разплащане с доставчиците и изпълнителите след като размерът на авансовите и междинните плащания по проектите достигнат определен процент от общите допустими разходи, съфинансирани по съответните оперативни програми. Възстановяването на средствата става след представяне пред Управляващите органи на технически доклади и отчети за извършените разходи. През месец Декември 2019г. предстои подаване пред УО на междинни технически доклади, финансов отчети и искане за плащане за възстановяване на извършените през 2019 г. разходи по проект №BG05M9OP001-2.018-0038 „За по-добър живот в община Кубрат чрез приобщаване на уязвими групи”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Развитие на човешките ресурси 2014-2020” и ОП „Наука и образование за интелигентен растеж“, процедура „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование – Компонент 1“. Верифицирането на разходите ще бъде извършено в рамките на 90 дни от датата на подаване на искането за плащане. В периода от месец Март 2019 г. до датата на верификация от страна на управляващия орган ще възникне необходимостта от финансиране на временния недостиг на средства по проекта, който се предлага да бъде покрит с временен безлихвен заем от наличностите по сметките за чужди средства.

До края на месец Декември 2019 г. размерът на средствата, необходими за разплащане с доставчиците и изпълнителите по проект №BG05M9OP001-2.018-0038 „За по-добър живот в община Кубрат чрез приобщаване на уязвими групи” и за покриване на разходите за възнаграждения на заетите по проекта, ще възлиза приблизително на около 120 000 лв. (словом: сто и двадесет хиляди лева).

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.10 от ЗМСМА във връзка с чл.104, ал.1, т.5 и ал.4, чл.124, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.5, ал.1, т.9 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кубрат

РЕШИ:

1. Дава съгласие на Кмета на Община Кубрат при крайна необходимост за ползване на временен безлихвен заем от наличностите по сметките за чужди средства (набирателна сметка) на Община Кубрат в размер до 120 000 лв. (словом: сто и двадесет хиляди лева) за авансово финансиране на плащания по проект №BG05M9OP001-2.018-0038 „За по-добър живот в община Кубрат чрез приобщаване

на уязвими групи”, финансиран със средства от Европейския съюз, ОП „Развитие на човешките ресурси 2014-2020” и ОП „Наука и образование за интелигентен растеж“, Процедура №BG05M9OP001-2.018 „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование – Компонент 1“.

2. Определя срок за погасяване на временния безлихвен заем 25.12.2020 г. в случай, че не бъдат верифицирани и възстановени разходите по проекта от Управляващия орган. Срокът за погасяване на временния безлихвен заем се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

3. Задължава Кмета на Община Кубрат да отрази промените по бюджета на Община Кубрат и по съответните параграфи на Единната бюджетна класификация за 2019 г.

Настоящите решения да бъдат изпратени на кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14-дневен срок от обявяването им пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид необходимостта от осигуряване защита на особено важни и значими обществени интереси, да се допусне предварително изпълнение на решението. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на оспорване в 3-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 5 (пет).

ПО ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА:

Удължаване на срока на предоставен безлихвен заем на В и К “Меден кладенец“ ЕООД -гр. Кубрат от „Кубратска гора” ЕООД гр. Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинския съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси? Тук също бяхме изяснили по време на заседанието на комисията за състоянието на В и К „Меден кладенец“ ЕООД и предоставените заеми от „Кубратска гора” ЕООД. Ако няма такива, д-р Яхов нека да зачете становището на всички комисии.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

Комисиите са за удължаване на срока на предоставения безлихвен заем на ВиК „Меден кладенец“ ЕООД - гр. Кубрат от „Кубратска гора“ ЕООД гр. Кубрат.
Гласували: „за” - 22, „против” – 4, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря Ви, д-р Яхов! Гласуването е поименно, зачитам имената по списък...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	против
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	против
13	Невин Мустафова	против
14	Нина Цонева	против
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	против
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 29

Постъпила е докладна с вх.№ УД-01-11-100/13.12.2019г. от управителя на ВиК „Меден кладенец“ЕООД г-н Мехмедов, с която информира, че със свое Решение №366 по Протокол №33 от 25.06.2014г., Общински съвет-Кубрат, е дал съгласие „Кубратска гора” ЕООД гр. Кубрат да предостави на В и К “Меден кладенец“ЕООД-гр. Кубрат, безлихвен заем в размер на 140 000 /сто и четиридесет хиляди лева/лв., като втора и трета вноски /за месеците Юни и Юли 2014г./ за покриване на част от консумирана електрическа енергия от дружеството към “ЕНЕРГО-ПРО Продажби ”АД със срок на погасяване на безлихвения заем – до 31.12.2019г.

Средствата са използвани по предназначение и с тях са погасени втора и трета вноски от задължението на В и К “Меден кладенец“ЕООД-гр. Кубрат към “ЕНЕРГО-ПРО Продажби ”АД за месеците Юни и Юли 2014г.

Поради разплащане с други кредитори, ВиК „Меден кладенец“ ЕООД няма възможност да заплати дължимата сума към „Кубратска гора“ ЕООД, в предвид на което г-н Мехмедов, моли Общински съвет - Кубрат, да удължи срока на предоставеният безлихвен заем на В и К “Меден кладенец“ ЕООД -гр. Кубрат от „Кубратска гора” ЕООД гр. Кубрат с 3-години.

В тази връзка и в предвид изчистването на задълженията и на основание чл.21, ал.1, т.10 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 от ТЗ и чл.11, ал.1, т.19 от Наредба №8 за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел на ОБС-гр. Кубрат, Общинският съвет – Кубрат

РЕШИ:

1. Удължава срока на предоставен безлихвен заем на В и К “Меден кладенец“ ЕООД -гр. Кубрат от „Кубратска гора” ЕООД гр. Кубрат.
2. Срок на погасяване на безлихвения заем – до 31.12.2022г.

Настоящото решение да бъде изпратено до кмета на Община Кубрат, Областния управител на Област Разград и Управителя на “Кубратска гора“ ЕООД в 7-дневен срок от приемането му.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против” – 5 (пет), „въздържал се” – няма.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА:

Прехвърляне на активи от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, на Детски градини - на финансово-счетоводно обслужване към обслужващо звено за оперативно управление и финансово осигуряване на функция „Образование“ – второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група Бюджет).

Докладва: Алкин Неби – кмет на Община Кубрат

Кметът на общината - Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, въпроси или желаещи за изказване относно точка тринадесета от дневния ред? Не виждам такива. Д-р Яхов, нека да чуем становището.

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

След направените разисквания по време на заседанието на постоянните комисии, членовете единодушно подкрепят направеното предложение за решение.

Гласували: „за” - 26 „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, д-р Яхов! Колеги, преминавам към режим на гласуване. Гласуването е поименно...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	за
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	за
13	Невин Мустафова	за
14	Нина Цонева	за
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	за
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 30

През месец Ноември 2019 г. Община Кубрат придоби активи – хладилници – за нуждите на Детска градина „Щастливо детство“ гр. Кубрат. Закупуването на активите бе заложено в капиталовата програма на Община Кубрат за 2019 г., като за целта бяха осигурени средства от преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи от предходни години.

След придобиване на активите същите следва да бъдат прехвърлени и заведени в баланса на детските градини, които са на финансово-счетоводно обслужване към обслужващо звено за оперативно управление и финансово осигуряване на функция „Образование“ и са второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет-Кубрат

РЕШИ:

1. Дава съгласие кметът на Община Кубрат да прехвърли активи – хладилници - с отчетна стойност 2 298,00 лв. от Община Кубрат – първостепенен разпоредител с бюджет, на Детски градини - на финансово-счетоводно обслужване към обслужващо звено за оперативно управление и финансово осигуряване на функция „Образование“– второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кубрат (прехвърляне на активи от един разпоредител с бюджет на друг разпоредител с бюджет в системата на първостепенния разпоредител с бюджет в рамките на отчетна група *Бюджет*).
2. Задължава кмета на Община Кубрат да извърши необходимите счетоводни записвания при отписване на активите от баланса на първостепенния разпоредител с бюджет, спазвайки указанията на Министъра на финансите ДДС №20 от 14.12.2004г. относно Прилагането на Националните счетоводни стандарти от бюджетните предприятия и ДДС №14 от 30.12.2013г. относно Сметкоплан на бюджетните организации, ДДС №05 от 30.09.2016 г. относно Начисляване на амортизации на нефинансови дълготрайни активи от бюджетните организации.
3. Задължава кмета на Община Кубрат да даде указания на директора на Дирекция „Специализирана администрация“ към Община Кубрат да извърши необходимите счетоводни записвания при завеждане на активи в баланса на второстепенния разпоредител с бюджет, спазвайки указанията на Министъра на финансите ДДС №20 от 14.12.2004г. относно Прилагането на Националните счетоводни стандарти от бюджетните предприятия и ДДС №14 от 30.12.2013г. относно Сметкоплан на бюджетните организации, ДДС №05 от 30.09.2016 г. относно Начисляване на амортизации на нефинансови дълготрайни активи от бюджетните организации.

Настоящите решения да бъдат изпратени на кмета на Община Кубрат и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14-дневен срок от обявяването им пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря Ви, колеги! Така се прави, това е най-вярното. С 20 гласа „за“ точка тринадесета е приета. Преминаваме към точка четиринадесета.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА:

Разрешение за провеждане на търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти и вещи общинска собственост предоставени за управление на Професионална гимназия - гр. Кубрат.

Докладва: Хюсеин Юмеров - Председател на Общински съвет-Кубрат

Председателят на Общинския съвет – Кубрат - Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, въпроси относно точка четиринадесета от дневния ред? Не виждам такива. Д-р Яхов, нека да чуем и становището преди да преминем към гласуване...

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

След станалите разисквания относно разрешение за провеждане на търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти и вещи общинска собственост предоставени за управление на Професионална гимназия - гр. Кубрат, членовете на постоянните комисии към Общински съвет на Община Кубрат са съгласни с така направеното предложение за решение.

Гласували: „за”- 22, „против” – 4, „въздържал се” – няма.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря Ви, д-р Яхов! Колеги, преминаваме към гласуване, което е поименно...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	против
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	против
13	Невин Мустафова	против
14	Нина Цонева	против
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	против
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 31

Постъпила е докладна с вх.№УД-01-11-96/10.12.2019г. от Ивалинка Николова-Директор на Професионална гимназия гр. Кубрат.

Във връзка с чл.15, ал.7 от Наредба №4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, директорът на Професионална гимназия гр. Кубрат, със своя докладна записка с вх.№ УД-01-11-96 от 10.12.2019г е поискала разрешение за провеждане на търгове за отдаване под наем на следните помещения:

I. Първи етаж –производствен корпус:

1. Работилница мебелно производство № 1 на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 80 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13
2. Работилница мебелно производство № 2 на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 80 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13
3. Павилион за закуски на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 21 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13
4. Помощна работилница на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 43 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13
5. Работилница-стругарно на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 80 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

II. Втори етаж –производствен корпус:

1. Работилница шевно производство № 3 на втория етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ – 63 кв.м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

Производствения корпус разполага със самостоятелен вход с рампа от ул. “Добруджа”

III. Ученически стол:

1. Столова с полезна площ 200 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13
2. Складови помещения към Столова с полезна площ -185 кв.м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

Описаните помещения са част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: Производствен корпус на два етажа

- Сграда за образование с идентификатор 40422.505.1189.3/четиридесет хиляди четиристотин двадесет и две, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто осемдесет и девет, точка, три/, ЗП 1 409 /хиляда четиристотин и девет/кв.м., двуетажна, масивна, построена 1980 г.

- Сграда за образование с идентификатор 40422.505.1189.4/четиридесет хиляди четиристотин двадесет и две, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто осемдесет и девет, точка, четири/, ЗП 626 /шестстотин двадесет и шест/кв.м., двуетажна, масивна, построена 1980г. с адрес: гр. Кубрат, ул.“Цар Иван-Асен II“№13, описан в Акт за публична общинска собственост № 6731/29.10.2018 година.

Г-жа Николова предлага посочените обекти да се отдадат за максимален срок от 10 години и събраните средства, да се използват за управление, поддръжка и стопанисване на неизползваема към настоящия момент част – учебни работилници, павилион за закуски, столова и др. помещения представляващ сграда на училище със застроена площ от 2035 кв.м., намираща се в гр. Кубрат, обл. Разград, ул. „Цар Иван Асен II” №13.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.3 и чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.15, ал.7 от Наредба №4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Общински съвет-Кубрат, Общински съвет – Кубрат

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следните обекти:

1.1. Работилница - мебелно производство № 1, находяща се на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 80 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

1.2. Работилница - мебелно производство № 2, находяща се на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 80 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

1.3. Павилион за закуски-находящ се на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 21 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

1.4. Помощна работилница-находяща се на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 43 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

1.5. Работилница-стругарно-находяща се на първия етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ 80 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

1.6. Работилница- шевно производство № 3-находяща се на втория етаж в производствения корпус на Професионална гимназия, с полезна площ – 63 кв.м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II”№13

Производствения корпус разполага със самостоятелен вход с рампа от ул. “Добруджа”

1.7. Столова с полезна площ 200 кв. м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

1.8. Складови помещения към Столова с полезна площ -185 кв.м. находяща се в град Кубрат, ул. „Цар Иван-Асен II” №13

2. Задължава Директора на Професионална гимназия-Кубрат, да проведе търгове с тайно наддаване за срок от 3 години и да определи със заповед спечелилите търговете и да сключи договори за отдадените под наем обекти,

които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да изпрати в Общинския съвет-Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено на Директора на Професионална гимназия-Кубрат, на Кмета на Община Кубрат и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против” – 5 (пет), „въздържал се” – няма.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА:

Предоставяне под наем на имоти частна общинска собственост – рибарници в с.Божурово.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на общината – г-н Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, въпроси относно предоставяне под наем на имоти частна общинска собственост по точка петнадесета от дневния ред? Както знаете касае рибарниците в село Божурово. Не виждам такива. Д-р Яхов, нека да чуем становището

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

Комисиите изразиха положително становище относно предоставяне под наем на имоти частна общинска собственост – рибарници в с.Божурово.

Гласували: „за” - 22, „против” – няма, „въздържал се” – 4.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря д-р Яхов! Колеги, преминаваме към гласуване...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	въздържал се
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	за
12	Миглена Маркова	въздържал се
13	Невин Мустафова	за

14	Нина Цонева	въздържал се
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	въздържал се
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за
21	Юмгюл Кедик	за

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 32

Община Кубрат е собственик на два рибарника в землището на с.Божурово:

- поземлен имот с идентификатор **05058.333.37**, с площ от 22 095 кв.м., за който имот има съставен АЧОС № 6842 от 09.10.2019г.

- поземлен имот с идентификатор **05058.333.41**, с площ от 10 725 кв.м., за който имот има съставен АЧОС № 6843 от 09.10.2019г.

Съгласно разпоредбите на чл. 14 от Закона за общинската собственост, свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица. Наемните цени и сроковете за наем, които не могат да бъдат по-дълги от 10 години се определят с наредба на общинския съвет.

Поради спецификата на начина на трайно ползване на имотите - рибарници, в Тарифата за месечните базисни наемни цени на нежилищни общински имоти в лв/кв.м., съобразно предназначението, към Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Общинският съвет, няма определена наемна цена, както и срока на договора по чл. 17, ал.3 не би могъл да се приложи, поради предстояща инвестиция от страна на бъдещия наемател.

От направен анализ на плащания предоставени за риборазвъждане на други водоеми, може да се определи пазарен наем 100 лв. на два годишно.

Имайки предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Открива процедура за избор на наемател на рибарници – частна общинска собственост в с.Божурово, чрез търг с явно наддаване за отдаване под наем, както следва:

- 1.1. Поземлен имот с идентификатор **05058.333.37** с площ от 22 095 кв.м.;
 - 1.1.1 Определя пазарна годишна наемна цена - 2 200 (две хиляди и двеста) лв.
 - 1.1.2 Срок за отдаване под наем – 10 години.
- 1.2. Поземлен имот с идентификатор **05058.333.41**, с площ от 10 725 кв.м.
 - 1.2.1 Определя пазарна годишна наемна цена – 1 100 (хиляди и сто) лева;

1.2.2 Срок за отдаване под наем – 10 години.

2. Утвърждава следния Проектно-договор:

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

Днес20... г. в гр.Кубрат се сключи настоящият договор между
1.Община Кубрат, обл.Разград, БУЛСТАТ 000505846, с адрес: гр.Кубрат, област Разград, ул. Княз Борис I № 1, представлявана от Алкин Неби – кмет на общината, наричана за краткост **НАЕМОДАТЕЛ** и

2., наречен за краткост **НАЕМАТЕЛ**, на основание заповед № отгод. на Кмета на Община Кубрат за спечелил публичен търг, при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК

Чл.1. (1) **НАЕМОДАТЕЛЯТ** предоставя под наем на **НАЕМАТЕЛЯ** недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор (словом:.....) в землище с.Божурово, с площ от кв.м. (словом:.....) трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**; начин на трайно ползване: **рибарник**; при граници и съседи:.....

(2) Имотът ще се използва от наемателя за следната дейност: **Рибовъдство**.

Чл. 2. Договорът се сключва за срок 10 (десет) години.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ. АКТУАЛИЗАЦИЯ НА НАЕМНАТА ЦЕНА

Чл.3. (1) **НАЕМАТЕЛЯТ** заплаща на **НАЕМОДАТЕЛЯ** по сметката му или в брой в касата му наема за текущата година - цена в размер на **лева – годишен наем** при сключване на договора.

(2) Наема за всяка следваща година от наемния период се заплаща в началото на стопанската година, но не по-късно от 31 октомври.

(3) При просрочване на плащането ще се начисляват лихви в размер на основния лихвен процент на БНБ плюс 10 пункта за срока на просрочието.

Чл.4. Наемната цена се актуализира ежегодно от 01 март със статистически отчетения положителен индекс за предходната година. Новата индексирана цена се фиксира с анекс към основния договор за наем.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА НАЕМОДАТЕЛЯ

Чл. 5. **НАЕМОДАТЕЛЯТ** се задължава да осигури свободно ползване на имота, като предаването му се извърши в предавателно-приемателен протокол, отразяващ състоянието, в което се намира.

Чл.6. (1) **НАЕМОДАЛЯТ** има право:

1. след прекратяване на договора да получи с приемно-предавател протокол имота, като придобива в собственост извършените от **НАЕМАТЕЛЯ** подобрения;

2. да следи, дали наемателят стопанисва рибарника с грижата на добър стопанин;

3. да посещава рибарника по всяко време и да осъществява контрол по спазване клаузите на договора и Правилника за правилна и безопасна експлоатация и поддържане на съоръженията от хидромелиоративната инфраструктура;

4. да получи в уговорените срокове наемната цена, както и договорените неустойки при закъснение в плащането;

5. да изисква от **НАЕМАТЕЛЯ** изпълнението на задължителните условия по поддръжка на рибарника, а именно:

5.1. да почиства сухият и водният откоси от дървесна и храстовидна растителност;

- 5.2. да почиства сервитутната ивица на рибарника;
- 5.3. да почиства 500 м. от дерето след основния изпускател;
- 5.4. да монтира водомерна рейка;
- 5.5. да поставя табели „КЪПАНЕТО ЗАБРАНЕНО“.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА НАЕМАТЕЛЯ

Чл. 7. НАЕМАТЕЛЯТ има право да ползва безпрепятствено предоставения му под наем рибарник в съответствие с условията на настоящия договор.

Чл.8. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава:

1. да заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ определената наемна цена в уговорения срок, като системно неплащането в срок е основание за прекратяване на договора;
2. да използва наетия имот само за дейността, посочена в договора, а именно – Рибовъдство;
3. да поддържа с грижата на добър стопанин наетия имот в изправност и добър вид, да спазва нормативните изисквания свързани с пожарната безопасност, чистотата, санитарните правила и норми и други специфични за дейността;
4. да не предоставя за ползване изцяло или частично имота другиму, да не сключва договори за съвместна дейност касаещи имота;
5. да извършва за своя сметка текущия и основния ремонт на наетия имот;
6. при прекратяване на наемното правоотношение в едноседмичен срок от датата на прекратяването да предаде имота с предавателно-приемателен протокол в добър вид.
7. за своя сметка да изпълни задължителните условия по поддръжка на рибарника, а именно:
 - 7.1. да почиства сухият и водният откоси от дървесна и храстовидна растителност;
 - 7.2. да почиства сервитутната ивица на рибарника;
 - 7.3. да почиства 500 м. от дерето след основния изпускател;
 - 7.4. да монтира водомерна рейка;
 - 7.5. да поставя табели „КЪПАНЕТО ЗАБРАНЕНО“.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙСТВИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 9. Договорът се прекратява:

1. с изтичане на уговорения срок;
2. по взаимно съгласие, отразено в писмена форма.
3. с 30-дневно предизвестие от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ, отправено писмено до НАЕМАТЕЛЯ, в случай, че промените в законодателството не допускат упражняването на дейност в рамките на предназначението, за което е нает имота по силата на настоящия договор.

Чл. 8. НАЕМОДАТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати договора без предизвестие, ако НАЕМАТЕЛЯ:

1. с дейността си нарушава обществения ред и законността;
2. не използва имота по предназначение, за което е нает;
3. забавя плащането на наема за срок повече от 6 месеца от уговорения в чл.3, ал.2 на настоящия договор, освен ако има подписано споразумение за разсрочено плащане.

VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 9. С допълнително писмено споразумение страните могат да изменят съществуващи клаузи в договора, както и да уговорят и уреждат и други въпроси от взаимен за тях интерес.

Чл. 10. Всички спорове между страните се решават с писмено споразумение, а при непостигане на съгласие - според действащото законодателство.

Договорът се сключи в четири еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните и два за Служба по вписванията гр.Кубрат.

НАЕМОДАТЕЛ:

НАЕМАТЕЛ:

3. Възлага на Кмета на общината, да създаде необходимата организация за провеждане на публичния търг с явно наддаване по реда Глава VII „Провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост“, раздел I „Търгове“ на Наредба № 4 на Общински съвет-Кубрат.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 16 (шестнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 4 (четири).

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА:

Даване на съгласие за предоставяне под наем на имоти - полски пътища, попадащи в масиви за ползване за стопанската 2019/2020 г. на територията на община Кубрат и определяне на цена за ползването им.

Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат

Кметът на общината - Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).

Д-Р ИБРАХИМ ЯХОВ (Прочете становището на ПКЕИРБФ, ПКСДОЗКСВ ПКЗЕОРМС и ПККУСДОС от съвместното им заседание):

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодарим Ви, г-н Неби! Колеги, сега е момента за въпроси, предложения относно точка шестнадесета от дневния ред? Присъстващите знаят на комисиите имаме предложения и дискусии. Предложението на г-н Неби е пред Вас. Заповядайте, г-н Бедиханов!

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Съгласно предложението на г-н Неби 17-те землища в общината имат различни цени на декар. Варират от 38 лв. до 79 лв.. Например в село Медовене – 79 лв. Ние от „ЗНС“ предлагаме да има фиксирана цена от 51 лв. на декар, която с нищо няма да ощети бюджета на общината. Сумата, която ще събере е същата, просто цената ще е фиксирана за всички.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Това е предложението. Колеги, други предложения? Заповядайте, г-н Ялама!

ИБРЯМ ЯЛАМА: Сега на въпроса на г-н Бедиханов... еднотипна цена не може да има на земята, защото всяка земя си има различна категория. Примерно в Кубрат земята е четвърта категория, в Юпер пета, в Мъдреве шестнадесета... Така че не може да бъде

една земя с еднаква цена, защото на места има и напоителни канали. В момента няма вода, обаче след време Така че според мене, аз не вярвам и не съм съгласен да бъде цената една и съща навсякъде, защото в града е друго, в селата е друго. Така че според мене трябва да е според категорията.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря Ви, г-н Ялама. За реплика, г-н Бедиханов, заповядайте!

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Г-н Ялама, само искам да уточня, че става въпрос за пътища, не за ниви, за пътища. И тъй като тази средна цена е определена на база на договорите, които са сключени в държавния поземлен фонд /ДПФ/, смятам, че ние общинските съветници от Община Кубрат трябва да си изпълним задължението и ние да си определим цена. Знаете ли как изобщо се определя тази цена? В зелищата, където има само по един земеделец или просто са се разбрали земеделците, наемната цена на ДПФ-тата е много ниска. В землища като Медовене, където имат интерес много земеделци, наемната цена е 79 лв. , което не е нормално. Става въпрос за едни и същи пътища. Става въпрос за пътища, а не за ниви.

АЛКИН НЕБИ: Г-н Бедиханов, тези пътища не са ли до нивите?

МИГЛЕНА МАРКОВА: Те не се обработват.

АЛКИН НЕБИ: Как не се обработват?

МИГЛЕНА МАРКОВА: Не трябва да се обработват.

АЛКИН НЕБИ: Ние затова вземаме наем, защото се обработват.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Само да уточним при определяне на тези цени, категорията не е взета под внимание.

АЛКИН НЕБИ: Там се играят на търгове и се взема.

ГЮЛТЕН САДЪКОВА (Гл. експерт „ЗД“): Съгласно закона, ако Общинския съвет не вземе решение се преминава към средното рентно плащане. Ние като вносители на докладната, като експерт по земеделие, считам, че това е справедливо. Защото щом е средно рентно плащане, това е на база сключени договори. Нали така се определя цената... В това землище, арендаторите са решили, че на такава цена ще сключат договори. И според мене е реално. Те са пътища, но реално свързват масиви и са в средата на масива и като нива се добива реколта, и се обработват заедно с нивата. Щом за ДПФ са достигнали цени по 130 лв., средно е станало 70 лв., какъв е проблема да плащат по 70 лв.?

ОРХАН БЕДИХАНОВ: А според Вас като експерт в общинска администрация, нормално ли е в Юпер, където е една от най-плодородната земя, цената да е 38 лв.?

ГЮЛТЕН САДЪКОВА (Гл. експерт „ЗД“): Тази цена е определена от комисията от ОД „Земеделие“ и ние я приемаме.

ОРХАН БЕДИХАНОВ: Точно затова сме ние съветниците.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря, г-жо Садъкова! Благодаря, г-н Ялама! Благодаря, г-н Бедиханов! Все пак, както на комисии, така и на заседание има направено предложение, колеги, сумата за всички полски пътища на територията на Община Кубрат да бъде фиксирана на цена 51 лв., което нито ще ошети Община Кубрат, нито ще допринесе нови приходи, което донякъде обезсмисля нещата, но трябва да го подложи на гласуване. Който е съгласен с така направеното предложение от групата на „ЗНС“ – фиксирана сума от 51 лв. за декар, моля да гласува!

Проведе се гласуване.

Резултати от гласуването: С 6 гласа „за”, „против” – 14, „въздържал се” – няма, предложението не се прие.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Преминаваме към редовното предложение на г-н Неби относно предложението, което е постъпило да всички Вас, както е описано в докладната. Гласуването е поименно...

Проведе се поименно гласуване.

№	Име, презиме и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	за
2	Веселин Алеков	отсъства
3	Ганка Георгиева	за
4	Денислав Белинов	против
5	Джелил Исмаилов	за
6	Ерхан Байрактаров	за
7	Ерхан Исметов	за
8	Ибрахим Яхов	за
9	Ибрям Ялама	за
10	Имрен Кърмъзъ	за
11	Мариета Борисова	против
12	Миглена Маркова	против
13	Невин Мустафова	против
14	Нина Цонева	против
15	Орхан Мехмед	за
16	Орхан Бедиханов	против
17	Пламен Петров	за
18	Рейхан Алиш	за
19	Хюсеин Юмеров	за
20	Цветомир Цонев	за

21	Юмгюл Кедик	за
----	-------------	----

Общинският съвет – Кубрат прие

РЕШЕНИЕ № 33

На основание чл.37в, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), по споразумение между собствениците и/или ползвателите в едно землище се създават масиви за ползване на земеделските земи. Целта на споразумението е собствениците и ползвателите да комасират обработваните от тях земеделски имоти, чрез преразпределение на собствените или ползваните от тях имоти на правно основание. Допълнително се разпределят пропорционално на площта и съобразно начина на трайно ползване на собствената и/или арендуваната/наетата земеделска земя в съответното землище и т.н. „имоти- бели петна“- земеделски земи, за които няма сключени договори и не са подадени декларации от собствениците им по чл.37б от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, в масивите за ползване могат да се включват и проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп през съответната стопанска година, както и напоителни канали, които не функционират.

На основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" - Разград е отправил искане с вх. № УД-02-17-1286/15.11.2019 г. до Община Кубрат, за внасяне на докладна записка до Общински съвет– Кубрат за предоставяне за ползване под наем за стопанската 2019/2020 година на имоти-полски пътища, включени в масивите за ползване за всички землища на територията на община Кубрат. Към искането са приложени 17 броя списъци с подробно описани номера на имоти, площи, попадащи в масивите на ползватели, участващи в споразуменията по населени места.

Така цитираните текстове очертават две принципни възможности за предоставяне на полски пътища-общинска собственост, попадащи в масивите за ползване за стопанската 2019/2020 година.

1. При първата хипотеза пътищата се предоставят с договор между кмета на общината на съответните ползватели по цена, определена с решение на общинския съвет. В този случай общината не е обвързана с цената на средното рентно плащане, а има възможност да сключи договори на цената, на която се отдават земеделските земи от общинския поземлен фонд.

2. При липса на произнасяне на Общински съвет в указания едномесечен срок, полските пътища се предоставят със заповед на Директора на ОД“Земеделие“ – Разград, по цена в размер на средното рентно плащане, определено за съответното землище.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет гр.Кубрат

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени под наем за стопанската 2019/2020 г. имоти - полски пътища, попадащи в масиви за ползване на земеделски земи в землищата на община Кубрат, на лицата ползващи съответните масиви, съгласно приложени списъци по землища (Приложение № 1 до № 17), неразделна част от настоящото решение.

2. Определя наемна цена за предоставяне на имоти-полски пътища в размер на средното годишно рентно плащане за имоти с начин на трайно ползване „нива“ за съответното землище на територията на Община Кубрат, определени с Протокол №1 от 24.01.2019 г. от комисия, назначена със Заповед № РД 11-4/07.01.2019 г. на директора на ОД“Земеделие“ гр.Разград.

3. Упълномощава Кмета на Община Кубрат да сключи договори за отдаване под наем за една година на имоти с начин на трайно ползване - полски пътища за стопанската 2019-2020 г. със собственици и ползватели, включени в списъците по т.1.

Настоящите решения да бъдат изпратени на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Решенията подлежат на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

Резултати от поименното гласуване: „за” – 14 (четирнадесет), „против” – 6 (шест), „въздържал се” – няма.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: РАЗНИ.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Колеги, да Ви зачета някои постъпили в деловодството на Общински съвет-Кубрат заявления, благодарствени писма и т.н. Позволете ми само още няколко минути...

„До председателя на Общински съвет-Кубрат

ЗАЯВЛЕНИЕ

От групата на общинските съветници от „ЗНС“ в ОбС-гр.Кубрат

Уважаеми Г-н Председател,

С настоящото заявяваме нашето несъгласие относно провеждането на изнесена сесия на ОбС-Кубрат в гр.Бургас. Според нас, практиката за провеждане на изнесени сесии е разточителство на държавни средства и поражда недоволство у гражданите, чиито интереси сме избрани да представляваме. Ясно и отговорно осъзнаваме, че когато човек заема висша позиция, гражданските му права са ограничени.

С оглед на гореизложеното, настояваме за провеждане на насроченото за 20.12.2019г. заседание на Общинския съвет в гр.Кубрат. Категорично заявяваме отказ да се възползваме от средствата, отделени за нощувка и вечеря за нас, общинските

съветници от ЗНС, и желяем тези средства да бъдат дарени за осигуряване на стипендия за изявени ученици от Община Кубрат.

*С уважение: Д-р Денислав Белинов,
Орхан Бедиханов,
Нина Цонева
Миглена Маркова,
Невин Мустафова*

Вносител: Нина Цонева“

Колеги, нещо ще кажете ли относно Вашето заявление?

НИНА ЦОНЕВА: Може ли аз да добавя...?

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Заповядайте!

НИНА ЦОНЕВА: Аз не искам да предизвиквам дебат, тъй като нас ни чака път, просто искам да се обърна към Вас с настояването следващият път да осигурите еднакви условия за висчки общински съветници за провеждане на заседание на Общинския съвет. Приветствам природосъобразният Ви начин на мислене да нямаме материали, съгласна съм даже и да нямаме електронни устройства, ние имаме наши електронни устройства, но на коляно ни е неудобно да ги използваме ... Добрата организация е Ваша отговорност също, г-н Юмеров, моля да се погрижите за това. И настояваме при следващи решения да се провеждат изнесени сесии, нека това да става при единодушното съгласие на всички.

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Благодаря! Това е Ваше предложение. Имате право на това. Относно материалите, няма как да предоставим материали на всички общински съветници и превоз за всички, както за цяла администрация и кметове беше осигурен цял автобус. А за провеждането, мисля че всеки, ако се подготви както трябва с въпросите, а не само с „въздържали се“ сесиите ще преминават в друг вид, но все пак да не предизвикваме дебат, преминавам към следващото, което...

АЛКИН НЕБИ: Само един момент...

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Да, заповядайте, г-н Неби!

АЛКИН НЕБИ: Идеята беше администрация, общински съветници, кметове да бъдем като начало на мандата в едно заведение, на едно място... това беше идеята. Понеже в Кубрат нямаме такова място, нямаме такъв ресторант, който да поеме цялата администрация с кметове и съветници ... това беше идеята...

НИНА ЦОНЕВА: Обещах да не предизвиквам дебати, имах предвид, че нямаме маси всички. За мене днес на заседанието има 8 общински съветници, останалите сме гости...

ХЮСЕИН ЮМЕРОВ: Ако не сте подготвени сте гости. Само да зачета и другото... В предходното заседание в точка Разни бях подканил колегите да се включат в една кампания.

„Във връзка с приближаващите Коледни и Новогодишни празници, екипът на Център за обществена подкрепа гр. Кубрат организираме мероприятие за децата потребители на социалната услуга в общността и техните семейства. Ние като екип Ви каним да участвате с дарение за организиране и реализиране на Коледното тържество.“

Във връзка с тази докладна сме получили благодарствено писмо към Общински съвет, до групата общински съветници от ПП „Движение за права и свободи“ към Общински съвет-Кубрат.

„Екипът на Центъра за обществена подкрепа гр. Кубрат изказва своите благодарности към групата общински съветници от ПП „Движение за права и свободи“ към Общински съвет-Кубрат за осигуряване на средства за провеждане на тържеството за потребителите на Центъра за обществена подкрепа по случай Коледните и Новогодишни празници“

Благодаря Ви, колеги, че сте се отзовали!

Това е, колеги, закривам изнесеното заседание на Общински съвет-Кубрат. Весели празници и весело посрещане на Новата година! Благодаря Ви!

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

КУБРАТ:

/П/

/ ХЮСЕИН ЮМЕРОВ /

ПРОТОКОЛЧИК: /п/

/ Х.Топал /